

## 574378-2025 - Wettbewerb

Italien – Dienstleistungen im Energiebereich – Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, della gestione e manutenzione degli impianti termici, elettrici e speciali degli edifici di proprietà del Comune di Porcia, con interventi di riqualificazione energetica. CUP: H44H22000720005

OJ S 168/2025 03/09/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen - Bauleistung

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Centrale di Committenza fra i Comuni di Porcia, Casarsa della Delizia, Prata di Pordenone e Zoppola

E-Mail: [cuc@comune.porcia.pn.it](mailto:cuc@comune.porcia.pn.it)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, della gestione e manutenzione degli impianti termici, elettrici e speciali degli edifici di proprietà del Comune di Porcia, con interventi di riqualificazione energetica.

CUP: H44H22000720005

Beschreibung: Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, della gestione e manutenzione degli impianti termici, elettrici e speciali degli edifici di proprietà del Comune di Porcia, con interventi di riqualificazione energetica. CUP: H44H22000720005

Kennung des Verfahrens: 22e56192-e3f9-47c9-a771-09d7910e6162

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden, 45300000 Bauinstallationsarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Via Antonio De Pellegrini 4

Stadt: Porcia

Postleitzahl: 33080

Land, Gliederung (NUTS): Pordenone (ITH41)

Land: Italien

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 7 178 108,09 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

## 5. Los

---

**5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, della gestione e manutenzione degli impianti termici, elettrici e speciali degli edifici di proprietà del Comune di Porcia, con interventi di riqualificazione energetica.

CUP: H44H22000720005

Beschreibung: Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, della gestione e manutenzione degli impianti termici, elettrici e speciali degli edifici di proprietà del Comune di Porcia, con interventi di riqualificazione energetica. CUP: H44H22000720005

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden, 45300000 Bauinstallationsarbeiten

**5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Via Antonio De Pellegrini 4

Stadt: Porcia

Postleitzahl: 33080

Land, Gliederung (NUTS): Pordenone (ITH41)

Land: Italien

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 120 Monate

**5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 7 178 108,09 EUR

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

**5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Offerta economicamente più vantaggiosa

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Offerta economicamente più vantaggiosa

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Italienisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://porcia.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-trasparenza?>

p\_p\_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_WAR\_jcitygovalbiportlet&p\_p\_lifecycle=0&p\_p\_state=nc2&p\_p\_col\_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_page-parent=8351&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_WAR\_jcitygovalbiportlet\_current-page=8354

##### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: Area messaggi della RdO

URL: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch  
Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara.

Frist für den Eingang der Angebote: 03/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio (TAR Friuli Venezia Giulia)

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Friuli Venezia Giulia Città: Trieste Paese: Italia Procedure di ricorso: il termine per impugnare gli atti di gara è di 30 giorni e decorre dalla notifica o comunque dalla conoscenza dell'atto lesivo da parte dell'interessato.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Centrale di Committenza fra i Comuni di Porcia, Casarsa della Delizia, Prata di Pordenone e Zoppola

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Centrale di Committenza fra i Comuni di Porcia, Casarsa della Delizia, Prata di Pordenone e Zoppola

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Centrale di Committenza fra i Comuni di Porcia, Casarsa della Delizia, Prata di Pordenone e Zoppola

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Centrale di Committenza fra i Comuni di Porcia, Casarsa della Delizia, Prata di Pordenone e Zoppola

Organisation, die Angebote bearbeitet: Centrale di Committenza fra i Comuni di Porcia, Casarsa della Delizia, Prata di Pordenone e Zoppola

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Centrale di Committenza fra i Comuni di Porcia, Casarsa della Delizia, Prata di Pordenone e Zoppola

Registrierungsnummer: 0000550853

Abteilung: Centrale di Committenza

Postanschrift: Via Antonio De Pellegrini 4

Stadt: Porcia

Postleitzahl: 33080

Land, Gliederung (NUTS): Pordenone (ITH41)

Land: Italien

Kontaktperson: Centrale di Committenza

E-Mail: [cuc@comune.porciasp.pn.it](mailto:cuc@comune.porciasp.pn.it)

Telefon: 0434596918

Profil des Erwerbers: <https://porcia.trasparenzavalutazionemerito.it/web/trasparenza/dettaglio-trasparenza?>

p\_p\_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_WAR\_jcitygovalbiportlet&p\_p\_lifecycle=0&p\_p\_state=nc  
pageparent=8351&\_jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\_WAR\_jcitygovalbiportlet\_current-  
page=8354

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio (TAR FriuliVenezia Giulia)

Registrierungsnummer: 80029240324

Postanschrift: Piazza Unità d'Italia 7

Stadt: Trieste

Postleitzahl: 33080

Land, Gliederung (NUTS): Trieste (ITH44)

Land: Italien

Kontaktperson: Protocollo

E-Mail: [tarts-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarts-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefon: 0406724711

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 65f824b3-a0f2-4312-86f9-a9a44a540a5d - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 19

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/09/2025 10:06:25 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 574378-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 168/2025  
Datum der Veröffentlichung: 03/09/2025