

## 576435-2026 - Wettbewerb

### Schweiz – Dienstleistungen im Umweltschutz – Projekt Mitholz: Probenahme und Messungen an Grundwasser und Oberflächengewässern 2027-2037

OJ S 160/2026 20/08/2026

### Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

## 1. Beschaffer

---

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: armasuisse Immobilien

E-Mail: [simap.bm@ar.admin.ch](mailto:simap.bm@ar.admin.ch)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Verteidigung

## 2. Verfahren

---

### 2.1. Verfahren

Titel: Projekt Mitholz: Probenahme und Messungen an Grundwasser und Oberflächengewässern 2027-2037

Beschreibung: Im Zusammenhang mit der Räumung des ehemaligen Munitionslagers Mitholz werden in den kommenden rund 20 Jahren umfangreiche Bauarbeiten durchgeführt. Der Projektperimeter liegt auf einem im Kataster der belasteten Standorte des VBS (KbS VBS) eingetragenen belasteten Standort. Zum Schutz von Grund- und Oberflächengewässern wird gemäss Monitoringkonzept (Beilage vom Pflichtenheft) ein kontinuierliches Gewässermonitoring betrieben. Dieses umfasst u.a. regelmässige Beprobungen und Feldparametermessungen in Grundwassermessstellen, Quellen und Fliessgewässern mit anschliessender Laboranalytik. Je nach Baufortschritt sowie bei Interventionsbedarf werden zusätzliche Messungen und Beprobungen durchgeführt. Zudem können ergänzende Untersuchungen für hydrogeologische und altlastenrechtliche Fragestellungen erforderlich werden. Gegenstand der Ausschreibung sind Feldarbeiten für das Gewässermonitoring sowie für ergänzende hydrogeologische und altlastenrelevante Untersuchungen im Zeitraum 2027-2037. Die Leistungen umfassen insbesondere: • Pump- und Schöpfprobenahmen in Grundwassermessstellen und Piezometern; • Probenahmen und Abflussmessungen an Quellen und Fliessgewässern; • Erfassung der Feldparameter-, Pegel- und Wasserstandsmessungen; • Koordination der Probenanalytik mit den beauftragten Laboratorien; • Koordination der Arbeiten mit den betroffenen Fachmandaten des Querschnittsthemas QT91 technische Untersuchungen und Umweltmanagement. Der Auftragsschwerpunkt liegt in der Durchführung einer Mess- und Probenahmekampagne gemäss Basis-Monitoring (Beilage 1) alle sieben Monate mit abwechselnd 19 bzw. 39 Messstellen (16 Piezometer, 11 Quellen, 9 Oberflächengewässer) im Zeitraum 2027 – 2037. Kennung des Verfahrens: 907b05a3-83a5-4403-bac9-f75ba6892936

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

### **2.1.2. Erfüllungsort**

Land: Schweiz

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Ehemaliges Munitionsdepot Mitholz, Unter der Flue, 3717 Blausee-Mitholz Die Erbringung der objektgebundenen Dienstleistungen erfolgen vor Ort;

Besprechungen mit dem Auftraggeber finden bei armasuisse oder in den Räumlichkeiten des Auftragnehmers statt; nicht standortgebundene Dienstleistungen sind am Standort des Auftragnehmers zu erbringen.

### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

Zusätzliche Informationen: Sonstige Anforderungen 1. Der Zuschlag erfolgt nach der Genehmigung des Vergabeantrags durch das Vergabegremium von armasuisse Immobilien und unter dem Vorbehalt der Kreditgenehmigung durch das finanzkompetente Organ des Bundes. 2. Die Ausarbeitung der Angebote wird nicht vergütet. Die Angebotsunterlagen bleiben im Besitz von armasuisse Immobilien. 3. Ausschreibungsunterlagen werden ausschliesslich in elektronischer Form abgegeben und sind lediglich in deutscher Sprache erhältlich. 4. Vorbehalten bleiben die Beschaffungsreife des Projektes sowie die Verfügbarkeit der Kredite. 5. Die Auftraggeberin vergibt diesen Auftrag nur an Anbieter, welche die in den Ausschreibungsunterlagen und der Gesetzgebung festgelegten Teilnahmebedingungen einhalten. Dies betrifft insbesondere die Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen, der Arbeitsbedingungen, der Lohngleichheit, des Umweltrechts und das wettbewerbskonforme und korruptionsfreie Verhalten. 6. Die mit der Ausarbeitung der Ausschreibungsunterlagen beauftragte Arbeitsgemeinschaft ARGE Dreispitz, bestehend aus den Gesellschaften Geotechnisches Institut AG und CSD INGENIEURE AG, sowie jede einzelne der daran beteiligten Gesellschaften sind nicht berechtigt, ein Angebot einzureichen, weder einzeln noch als Bietergemeinschaft. Dieses Verbot gilt ebenfalls für allfällige Schwester- und Tochtergesellschaften der vorgenannten Gesellschaften.

#### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0000**

Titel: Projekt Mitholz: Probenahme und Messungen an Grundwasser und Oberflächengewässern 2027-2037

Beschreibung: Im Zusammenhang mit der Räumung des ehemaligen Munitionslagers Mitholz werden in den kommenden rund 20 Jahren umfangreiche Bauarbeiten durchgeführt. Der Projektperimeter liegt auf einem im Kataster der belasteten Standorte des VBS (KbS VBS) eingetragenen belasteten Standort. Zum Schutz von Grund- und Oberflächengewässern wird gemäss Monitoringkonzept (Beilage vom Pflichtenheft) ein kontinuierliches Gewässermonitoring betrieben. Dieses umfasst u.a. regelmässige Beprobungen und Feldparametermessungen in Grundwassermessstellen, Quellen und Fliessgewässern mit anschliessender Laboranalytik. Je nach Baufortschritt sowie bei Interventionsbedarf werden zusätzliche Messungen und Beprobungen durchgeführt. Zudem können ergänzende

Untersuchungen für hydrogeologische und altlastenrechtliche Fragestellungen erforderlich werden. Gegenstand der Ausschreibung sind Feldarbeiten für das Gewässermonitoring sowie für ergänzende hydrogeologische und altlastenrelevante Untersuchungen im Zeitraum 2027-2037. Die Leistungen umfassen insbesondere: • Pump- und Schöpfprobenahmen in Grundwassermessstellen und Piezometern; • Probenahmen und Abflussmessungen an Quellen und Fliessgewässern; • Erfassung der Feldparameter-, Pegel- und Wasserstandsmessungen; • Koordination der Probenanalytik mit den beauftragten Laboratorien; • Koordination der Arbeiten mit den betroffenen Fachmandaten des Querschnittsthemas QT91 technische Untersuchungen und Umweltmanagement. Der Auftragsschwerpunkt liegt in der Durchführung einer Mess- und Probenahmekampagne gemäss Basis-Monitoring (Beilage 1) alle sieben Monate mit abwechselnd 19 bzw. 39 Messstellen (16 Piezometer, 11 Quellen, 9 Oberflächengewässer) im Zeitraum 2027 – 2037.

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90700000 Dienstleistungen im Umweltschutz

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71351920 Ozeanografische und hydrologische Untersuchungen,

90711000 Umweltfolgenabschätzung in anderen Bereichen als dem Bausektor, 90733100

Überwachung oder Eindämmung von Oberflächengewässerverschmutzungen, 90733700

Steuerung oder Eindämmung von Grundwasserverschmutzung

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land: Schweiz

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Ehemaliges Munitionsdepot Mitholz, Unter der Flue, 3717 Blausee-Mitholz Die Erbringung der objektgebundenen Dienstleistungen erfolgen vor Ort;

Besprechungen mit dem Auftraggeber finden bei armasuisse oder in den Räumlichkeiten des Auftragnehmers statt; nicht standortgebundene Dienstleistungen sind am Standort des Auftragnehmers zu erbringen.

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 17/02/2027

Enddatum der Laufzeit: 16/02/2037

#### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Eine Verlängerung kommt dann zum Tragen, wenn die erforderliche Kreditfreigabe, die Fristen für die Genehmigungsverfahren und/oder unvorhergesehene Umstände dies erfordern.

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](https://simap.ch) definiert.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](https://simap.ch) definiert.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](https://simap.ch) definiert.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Z1

Beschreibung: Qualifikation Schlüsselperson Projektleiter:in

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Z2

Beschreibung: Auftragsanalyse und Vorgehensvorschlag

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Z3

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: Simap.ch

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Nicht zulässig

Begründung, warum eine elektronische Einreichung nicht möglich ist: Instrumente, Vorrichtungen oder Dateiformate nicht allgemein verfügbar

Beschreibung: A-Post (Datum des Poststempels einer Schweizerischen Poststelle). Die Anbieter bzw. der Anbieter hat in jedem Fall den Beweis für die Rechtzeitigkeit der Angebotseinreichung sicherzustellen. Der Umschlag mit der Offerte muss mit dem Vermerk «<strong>nicht öffnen - Offertunterlagen</strong>; Projekt Mitholz: Probenahme und Messungen an Grundwasser und Oberflächengewässern 2027-2037» versehen sei  
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch, Französisch, Italienisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Gemäss Ziffer 5 des vorgesehenen Planervertrages.

Frist für den Eingang der Angebote: 18/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Bundesverwaltungsgericht

Informationen über die Überprüfungsfristen: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: armasuisse Immobilien

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: armasuisse Immobilien

Registrierungsnummer: 0783fe1d-abe7-46eb-bd35-2da6038f989f

Postanschrift: Guisanplatz 1

Stadt: Bern

Postleitzahl: 3003

Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-Mail: [simap.bm@ar.admin.ch](mailto:simap.bm@ar.admin.ch)

Telefon: +41584632020

Internetadresse: <https://www.ar.admin.ch>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Bundesverwaltungsgericht

Registrierungsnummer: BVGER

Postanschrift: Postfach

Stadt: St. Gallen

Postleitzahl: 9023

Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-Mail: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telefon: +41584652626

Internetadresse: <https://www.bvger.ch>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Simap.ch

Registrierungsnummer: CH001

Postanschrift: Holzikofenweg 36

Stadt: Bern

Postleitzahl: 3003

Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-Mail: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Telefon: +41584646388

Internetadresse: <https://www.simap.ch>

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3f817e45-505a-4089-a5d6-3c03df0d6226 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/08/2026 02:25:54 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch, Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 576435-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 160/2026

Datum der Veröffentlichung: 20/08/2026