

577461-2026 - Wettbewerb

Spanien – Hauswartungsdienste – Expte 30/2026. Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete.

OJ S 160/2026 20/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

E-Mail: servicio.contratacion@albacete.es

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Expte 30/2026. Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete.

Beschreibung: Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete (CAIPSH)

Kennung des Verfahrens: ce25385d-aa44-4862-9ecf-747a0fa7373d

Vorherige Bekanntmachung: 6750a706-fa24-45cd-b4dc-1ce33ad7cea8-01

Interne Kennung: 1569632W

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Albacete (ES421)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 481 905,19 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Según lo establecido en el PCAP

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Expte 30/2026. Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete.

Beschreibung: Servicio de conserjería del Centro de Atención Integral a personas sin hogar del Ayuntamiento de Albacete (CAIPSH)

Interne Kennung: 1569632W

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Albacete (ES421)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 3 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Posibilidad de prórroga: Prórroga contractual: Sí, por un período de 2 años, pudiéndose concertar en prórrogas anuales o una única prórroga de dos años de duración

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Cifra anual de negocio

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 10.2.2.- Criterios evaluables a través de fórmulas. 1. Precio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 75

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 10.2.2.- Criterios evaluables a través de fórmulas. 2. Criterios cualitativos.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hurFda9d8GX%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hurFda9d8GX%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 11/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Videoconferencia. Mediante aplicación zoom.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Si fuera necesario contratar nuevo personal para la ejecución, este deberá efectuarse entre personas desempleadas que afecte a mujeres o de larga duración. Justificación: promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral. En caso de incumplimiento de esta condición especial de ejecución, procederá la imposición de penalidades según PCAP.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales - RECURSO ESPECIAL

Informationen über die Überprüfungsfristen: RECURSO ESPECIAL: 15 DÍAS HÁBILES

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisationen**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

Registrierungsnummer: 31017330145493

Registrierungsnummer: P0200300B

Stadt: Albacete

Postleitzahl: 02071

Land, Gliederung (NUTS): Albacete (ES421)

Land: Spanien

Kontaktperson: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete

E-Mail: servicio.contratacion@albacete.es

Telefon: +34 967596135

Fax: +34 967596182

Internetadresse: <http://www.albacete.es>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telefon: +34 913491446

Fax: +34 913491441

Internetadresse: <http://www.minhap.gob.es>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales - RECURSO ESPECIAL

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telefon: +34 913491446

Fax: +34 913491441

Internetadresse: <http://www.minhap.gob.es>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c95df1f8-e674-4379-9c5e-5991b057f3a5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/08/2026 14:28:25 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 577461-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 160/2026

Datum der Veröffentlichung: 20/08/2026