

57916-2026 - Wettbewerb

Belgien – Bautischlerei-Einbauarbeiten – WEY 6H F2: Buitenschrijnwerk

OJ S 18/2026 27/01/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stijn vzw

E-Mail: ann.bergmans@stijn.be

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: WEY 6H F2: Buitenschrijnwerk

Beschreibung: Het voorwerp van deze opdracht betreft het plaatsen van buitenschrijnwerk van een groepswoning voor mensen met een beperking. De groepswoning bestaat uit: - 20 aparte kamers - 2 leefruimtes - Een polyvalente ruimte - Verschillende ruimtes zoals bergingen, gemeenschappelijke badkamers en sanitair en dergelijke ter ondersteuning van de werking. Een deel van het gebouw is onderkelderd ten behoeve van de nodige technische installaties. Het totaalproject betreft twee groepswoningen zoals hierboven beschreven. De woningen zullen in twee fasen uitgevoerd worden doormiddel van een herhalingsopdracht. Een herhalingsopdracht houdt in dat de aanbesteder een nieuwe opdracht voor werken, die bestaat uit de herhaling van soortgelijke werken of diensten, rechtstreeks mag gunnen aan de opdrachtnemer van de oorspronkelijke opdracht. Zie ook artikel 00.6

Het totaalproject betreft twee groepswoningen zoals hierboven beschreven. De woningen

zullen in twee fasen uitgevoerd worden doormiddel van een herhalingsopdracht. Een

herhalingsopdracht houdt in dat de aanbesteder een nieuwe opdracht voor werken, die

bestaat uit de herhaling van soortgelijke werken of diensten, rechtstreeks mag gunnen aan de

opdrachtnemer van de oorspronkelijke opdracht. Zie ook artikel 00.6

Kennung des Verfahrens: a9bd4f97-8499-4b8d-8345-b4b87c5efd68

Interne Kennung: PPP0YE-407/6017/AB/2026/307

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45420000 Bautischlerei-Einbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: WEY 6H F2: Buitenschrijnwerk

Beschreibung: Het voorwerp van deze opdracht betreft het plaatsen van buitenschrijnwerk van een groepswoning voor mensen met een beperking. De groepswoning bestaat uit: - 20 aparte kamers - 2 leefruimtes - Een polyvalente ruimte - Verschillende ruimtes zoals bergingen, gemeenschappelijke badkamers en sanitair en dergelijke ter ondersteuning van de werking. Een deel van het gebouw is onderkelderd ten behoeve van de nodige technische installaties. Het totaalproject betreft twee groepswoningen zoals hierboven beschreven. De woningen zullen in twee fasen uitgevoerd worden doormiddel van een herhalingsopdracht. Een herhalingsopdracht houdt in dat de aanbesteder een nieuwe opdracht voor werken, die bestaat uit de herhaling van soortgelijke werken of diensten, rechtstreeks mag gunnen aan de opdrachtnemer van de oorspronkelijke opdracht. Zie ook artikel 00.6
Interne Kennung: AB/2026/307_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45420000 Bautischlerei-Einbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Domherenstraat 3

Stadt: Heusden-Zolder

Postleitzahl: 3550

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Dienstencentrum 't Weyerke

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 180 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Erkenning en registratie van aannemers: D20 (Metalen schrijnwerk), Klasse 2

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: verklaring dat de inschrijver de laatste 3 boekjaren een minimale jaaromzet heeft, in het domein waarop de opdracht betrekking heeft, van minimaal 2 keer de waarde van de opdracht. Hij zal dit aantonen aan de hand van het voorleggen van jaarrekeningen en een verklaring betreffende de totale omzet over de laatste 3 boekjaren
Minimumeisen: de laatste 3 boekjaren een minimale jaaromzet heeft, in het domein waarop de opdracht betrekking heeft, van minimaal 2 keer de waarde van de opdracht

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: de inschrijver zal beschikken over een verzekering tegen beroepsrisico's. Hij zal dit aantonen door het voorleggen van een geldig bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's, uitgereikt door zijn verzekeringsmaatschappij

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/407/YE/2026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Frist für den Eingang der Angebote: 24/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 150 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 24/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Rechtbank van Eerste Aanleg Hasselt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Stijn vzw

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: ASSAR BE ARCHITECTS

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stijn vzw

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stijn vzw

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stijn vzw

Registrierungsnummer: BE 0439452461

Postanschrift: Kempische Steenweg 555

Stadt: Hasselt

Postleitzahl: 3500

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

Land: Belgien

Kontaktperson: Ann Bergmans

E-Mail: ann.bergmans@stijn.be

Telefon: +32 11198911

Internetadresse: <http://www.stijn.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: ASSAR BE ARCHITECTS

Registrierungsnummer: BE 0862474708

Postanschrift: Lange Leemstraat 374a

Stadt: Antwerpen

Postleitzahl: 2018

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

Kontaktperson: Lucas Vandeneede

E-Mail: lve@assar.com

Telefon: +32 36930400

Internetadresse: <http://www.assar.com/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank van Eerste Aanleg Hasselt

Registrierungsnummer: 0308.357.753

Postanschrift: Parklaan 25/2

Stadt: Hasselt

Postleitzahl: 3500

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

E-Mail: rechtbank@hasselt.be

Telefon: +32 11374154

Internetadresse: <http://www.rechtbanken-tribunaux.be/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrierungsnummer: BE 0475.480.736

Stadt: Antwerpen / Anvers

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support

Registrierungsnummer: BE 0671.516.647

Stadt: Brussels

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 235e1a81-1f4b-40b8-9369-07472c63819b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 23/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 57916-2026

