

579665-2026 - Planung

Deutschland – Bauarbeiten – Ensemble Alte Bleiche

OJ S 161/2026 21/08/2026

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Markt Altenstadt

E-Mail: m.schromm@markt-altenstadt.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Ensemble Alte Bleiche

Beschreibung: Mit dem Projekt Umbau und Sanierung „Alte Bleiche“ im Ortskern von Markt Altenstadt, wird ein ortsbildprägendes Ensemble im Bereich einer unter Denkmalschutz stehenden historischen Siedlungsstruktur erhalten und denkmalgerecht saniert. Es besteht aus der als Einzeldenkmal eingeordneten „Neuen Bleiche“, dem benachbarten „Erlanger Haus“ mit Nebengebäude und den umgebenden Freianlagen. Für die neue, der Öffentlichkeit zugänglich gemachten Nutzung des Ensembles u.A. mit Bürgersaal, Jugendzentrum und Räumen für Vereine, werden die Gebäude unter Wahrung eines respektvollen Umgangs mit der denkmalwerten Substanz instandgesetzt, energetisch saniert und für eine moderne Nutzung umstrukturiert.

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262100 Gerüstarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Memminger Straße 20 +22

Postleitzahl: 89281

Land, Gliederung (NUTS): Neu-Ulm (DE279)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Diverse Gewerke

Beschreibung: 01 Rohbau-/ Spezialtiefbauarbeiten 02 Gerüstbauarbeiten 03 Außenfenster und -türen 04 Zimmerer-/ Dachdecker-/ Spenglerarbeiten 05 Sanitäranlagen 06 Wärmeversorgungsanlagen 07 Lüftungsanlagen 08 Stark-/ Schwachstromanlagen 09 Blitzschutzanlagen 10 Brandmelde-/ Fernmeldeanlagen 11 Aufzugsanlagen 12 Schlosserarbeiten 13 Putzarbeiten 14 Trockenbauarbeiten
Interne Kennung: Ensemble Alte Bleiche

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten, 45262100 Gerüstarbeiten, 44221000 Fenster, Türen und zugehörige Artikel, 44221100 Fenster, 44221200 Türen, 45260000 Dachdeckerarbeiten und Spezialbauarbeiten, 45232460 Sanitäre Anlagen, 45232460 Sanitäre Anlagen, 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45312310 Blitzschutzarbeiten, 45312100 Installation von Brandmeldeanlagen, 42416100 Aufzüge, 45262670 Metallbauarbeiten, 45410000 Putzarbeiten, 45324000 Gipskartonarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Memminger Straße 20+22

Postleitzahl: 89281

Land, Gliederung (NUTS): Neu-Ulm (DE279)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277087-eu>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277087-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/11/2026 08:15:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: -

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Regierung von Schwaben

Informationen über die Überprüfungsfristen: -

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Markt Altenstadt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Markt Altenstadt

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Markt Altenstadt

Registrierungsnummer: 08337-72153

Postanschrift: Hindenburgstraße 1

Stadt: Altenstadt

Postleitzahl: 89281

Land, Gliederung (NUTS): Neu-Ulm (DE279)

Land: Deutschland

E-Mail: m.schromm@markt-altenstadt.de

Telefon: +49833772153

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277087-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Regierung von Schwaben

Registrierungsnummer: 0821-32701

Postanschrift: Fronhof 10

Stadt: Augsburg

Postleitzahl: 86152

Land, Gliederung (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Land: Deutschland

E-Mail: poststelle@reg-schw.bayern.de

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3ea63da7-9c4d-49b1-86f1-40ba4a88a02c - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Unterart der Bekanntmachung: 7

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/08/2026 08:34:16 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 579665-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 161/2026

Datum der Veröffentlichung: 21/08/2026