

579764-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäudereinigung – Gebäude- und Glasreinigung für die Stadt Gundelfingen a.d. Donau

OJ S 161/2026 21/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Gundelfingen a.d. Donau

E-Mail: info@gundelfingen-donau.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gebäude- und Glasreinigung für die Stadt Gundelfingen a.d. Donau

Beschreibung: Gebäude- und Glasreinigung für die Stadt Gundelfingen a.d. Donau

Kennung des Verfahrens: 61b9cc30-8b20-4f74-b8be-078cfea39e80

Interne Kennung: 26-04-014 GR

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dillingen a.d. Donau (DE277)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:
Betrug:
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:
Zahlungsunfähigkeit:
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 1 Unterhalts- und Grundreinigung
Beschreibung: Gebäudereinigung gem. Leistungsbeschreibung/Leistungsverzeichnis
/Kalkulationsdateien: Objekte: Los 1-1.1 Brenzhalle Gundelfingen Los 1-1.2 Grundschule Gundelfingen Los 1-1.3 Turnhalle Gundelfingen Los 1-1.4 Hallenbad Gundelfingen Los 1-1.5 Wünschsee Gundelfingen Los 1-1.6 Notunterkunft Gundelfingen Los 1-1.7 Gartnersee Gundelfingen
Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dillingen a.d. Donau (DE277)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3
Weitere Informationen zur Verlängerung: 3 malige Verlängerung um jeweils 12 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte geben Sie mindestens drei vergleichbare Referenzprojekte an, die in Art und Umfang mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind (Gebäudereinigung in öffentlichen oder gewerblichen Objekten). Die Referenzen sollen nicht älter als drei Jahre sein.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte fügen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) bei. Alternativ bei nicht eintragungspflichtigen Unternehmen: eine gültige Gewerbeanmeldung oder Bestätigung der Handwerkskammer.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 5.000.000 EUR für Personenschäden je Schadensfall 5.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden je Schadensfall 100.000 EUR für Bearbeitungsschäden je Schadensfall 100.000 EUR für den Verlust von Schlüsseln je Schadensfall

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Der Bieter hat den Nachweis der Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister gemäß § 44 VgV zu erbringen. Zugelassen sind: Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate), oder Eintragung in die Handwerksrolle, oder gültige Gewerbeanmeldung.

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Der Anbieter hat Konzepte gem. der Datei Mindestanforderung beizulegen. Weiterhin wird gefordert: Beschreibung: - Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen - Erklärung und Angaben zur Zahlung von Steuern und über Abgaben und Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung - Erklärung und Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Auszug aus dem Gewerbezentralregister.

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Vor Zuschlagserteilung behält sich der Auftraggeber vor, die vom Bieter gemachten Leistungswerte für die Grundreinigung (Zeit/Qm-Leistung pro Stunde) in Form einer Probereinigung bestätigen zu lassen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Reinigungsstunden

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Beschreibung: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/61b9cc30-8b20-4f74-b8be-078cfea39e80

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/61b9cc30-8b20-4f74-b8be-078cfea39e80

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 27 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - BVB - Besondere Vertragsbedingungen für Liefer-/Dienstleistungen - ZVB - Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen - VOL/B - Leistungsbeschreibung Gebäudereinigung - Leistungsbeschreibung Glasreinigung - Anlage Zuschlagskriterien Gebäudereinigung - Anlage Zuschlagskriterien Glasreinigung - Anlage Mindestanforderung - die Definition der Reinigungsverfahren - die Reinigungsverfahren - der Reinigungsvertrag - die Leistungsverzeichnisse/Kalkulationsdateien - Vergabeunterlagen/Ergänzende Bewerbungsbedingungen - 2493 L2493-VI17 Erklärung Masernschutzgesetz - Teilnahme Objektbesichtigung - Eigenerklärung zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern
Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Gundelfingen a.d. Donau

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Los 2 Glasreinigung

Beschreibung: Glasreinigung gem. Leistungsbeschreibung/Leistungsverzeichnis

/Kalkulationsdateien: Objekt: - diverse Objekte

Interne Kennung: 0002

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dillingen a.d. Donau (DE277)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: dreimalige Verlängerung um jeweils 12 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte geben Sie mindestens drei vergleichbare Referenzprojekte an, die in Art und Umfang mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind (Gebäudereinigung in öffentlichen oder gewerblichen Objekten). Die Referenzen sollen nicht älter als drei Jahre sein.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bitte fügen Sie einen aktuellen Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate) bei. Alternativ bei nicht eintragungspflichtigen Unternehmen: eine gültige Gewerbeanmeldung oder Bestätigung der Handwerkskammer.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 5.000.000 EUR für Personenschäden je Schadensfall 5.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden je Schadensfall 100.000 EUR für Bearbeitungsschäden je Schadensfall 100.000 EUR für den Verlust von Schlüsseln je Schadensfall

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Der Bieter hat den Nachweis der Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister gemäß § 44 VgV zu erbringen. Zugelassen sind: Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate), oder Eintragung in die Handwerksrolle, oder gültige Gewerbeanmeldung.

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Der Anbieter hat Konzepte gem. der Datei Mindestanforderung beizulegen. Weiterhin wird gefordert: Beschreibung: - Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen - Erklärung und Angaben zur Zahlung von Steuern und über Abgaben und Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung - Erklärung und Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Auszug aus dem Gewerbezentralregister.

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: Vor Zuschlagserteilung behält sich der Auftraggeber vor, die vom Bieter gemachten Leistungswerte für die Grundreinigung (Zeit/Qm-Leistung pro Stunde) in Form einer Probereinigung bestätigen zu lassen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätskriterium

Beschreibung: Reinigungsstunden

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Beschreibung: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/61b9cc30-8b20-4f74-b8be-078cfea39e80

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/61b9cc30-8b20-4f74-b8be-078cfea39e80

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 27 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - BVB - Besondere Vertragsbedingungen für Liefer-/Dienstleistungen - ZVB - Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen - VOL/B - Leistungsbeschreibung Gebäudereinigung - Leistungsbeschreibung Glasreinigung - Anlage Zuschlagskriterien Gebäudereinigung - Anlage Zuschlagskriterien Glasreinigung - Anlage Mindestanforderung - die Definition der Reinigungsverfahren - die Reinigungsverfahren - der Reinigungsvertrag - die Leistungsverzeichnisse/Kalkulationsdateien - Vergabeunterlagen/Ergänzende Bewerbungsbedingungen - 2493 L2493-VI17 Erklärung Masernschutzgesetz - Teilnahme Objektbesichtigung - Eigenerklärung zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber

zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Gundelfingen a.d. Donau

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Gundelfingen a.d. Donau

Registrierungsnummer: 10159

Postanschrift: Professor-Bamann-Str. 22

Stadt: Gundelfingen a.d. Donau

Postleitzahl: 89423

Land, Gliederung (NUTS): Dillingen a.d. Donau (DE277)

Land: Deutschland

E-Mail: info@gundelfingen-donau.de

Telefon: +49 090739990

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Registrierungsnummer: 8d557c5d-5fdb-48fb-8455-5260f57e4e13

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 61b9cc30-8b20-4f74-b8be-078cfea39e80 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/08/2026 08:15:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 579764-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 161/2026

Datum der Veröffentlichung: 21/08/2026