

## 581589-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten – Neubau einer Integrierten Leitstelle  
Oberpfalz Nord in Wernberg-Köblitz  
OJ S 162/2026 24/08/2026  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung  
Oberpfalz Nord

E-Mail: [hochbau@lra-sad.de](mailto:hochbau@lra-sad.de)

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Öffentliche Ordnung und Sicherheit

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau einer Integrierten Leitstelle Oberpfalz Nord in Wernberg-Köblitz

Beschreibung: Dachabdichtungsarbeiten Neubau einer Integrierten Leitstelle Oberpfalz Nord in Wernberg-Köblitz

Kennung des Verfahrens: 90d42a09-756e-4921-aac7-f87e3b529d09

Interne Kennung: Dachabdichtungsarbeiten

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Daimlerstraße 17

Stadt: Wernberg-Köblitz

Postleitzahl: 92533

Land, Gliederung (NUTS): Schwandorf (DE239)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst# Ausführungsfristen [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: VOB und vgl. [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: vgl. Vergabeunterlagen [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)  
Betrug: vgl. Vergabeunterlagen [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)  
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: vgl. Vergabeunterlagen [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: vgl. Vergabeunterlagen Weitere Ausschlussgründe siehe auch Vergabeunterlagen [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Dachabdichtungsarbeiten Neubau der integrierten Leitstelle Oberpfalz Nord in Wernberg- Köblitz

Beschreibung: Dachabdichtungsarbeiten Neubau der integrierten Leitstelle Oberpfalz Nord in Wernberg- Köblitz

Interne Kennung: Dachabdichtungsarbeiten Neubau der integrierten Leitstelle Oberpfalz Nord in Wernberg- Köblitz

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

Menge: 1

##### Optionen:

Beschreibung der Optionen: Ausführungsfristen und weitere Details vgl. [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Daimlerstraße 17

Stadt: Wernberg-Köblitz

Postleitzahl: 92533

Land, Gliederung (NUTS): Schwandorf (DE239)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 22/02/2027

Enddatum der Laufzeit: 14/05/2027

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst# [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

#### **5.1.8. Zugänglichkeitskriterien**

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: vgl. [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Eignungskriteriums: vgl. [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: vgl. für weitere Eignungskriterien und Details [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=305275](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=305275)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: Vergabeportal

URL: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

Frist für den Eingang der Angebote: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:startup#

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: digitale Angebotseröffnung, keine Vertreter von Bieter zugelassen

Eröffnungstermin — Beschreibung: vgl. [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: vgl. [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: BGB-Gesellschaft vgl. auch [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

Finanzielle Vereinbarung: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=329477](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329477)

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Oberpfalz Nord

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Oberpfalz Nord

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Nordbayern

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Oberpfalz Nord

Organisation, die Angebote bearbeitet: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Oberpfalz Nord

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Oberpfalz Nord

Registrierungsnummer: Ust-ID: DE33 72 69 819

Abteilung: Zweckverband für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Oberpfalz Nord

Postanschrift: Gasfabrikstraße 19

Stadt: Amberg

Postleitzahl: 92224

Land, Gliederung (NUTS): Amberg, Kreisfreie Stadt (DE231)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Landratsamt Schwandorf

E-Mail: [hochbau@lra-sad.de](mailto:hochbau@lra-sad.de)

Telefon: +49 94314710

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: 1

Abteilung: Vergabekammer Nordbayern

Postanschrift: Regierung von Mittelfranken Postfach 606

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91511

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer Nordbayern

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 599ee91f-4afb-4b65-9ab7-ed93f2dfc056 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/08/2026 16:29:53 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 581589-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 162/2026

Datum der Veröffentlichung: 24/08/2026