582712-2026 - Wettbewerb

Schweiz – Bauarbeiten – NKM 5.1 – Los «All-inclusive», Fahrbahnerneuerungen 2029-2033, Rahmenvertrag GU, Schweiz
OJ S 162/2026 24/08/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Schweizerische Bundesbahnen SBB, Infrastruktur - Einkauf, Supply Chain und Produktion, Einkauf Bau Standort Bern
E-Mail: esmeralda.lanszki@sbb.ch
Tätigkeit des Auftraggebers: Eisenbahndienste

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: NKM 5.1 – Los «All-inclusive», Fahrbahnerneuerungen 2029-2033, Rahmenvertrag GU, Schweiz
Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Generalunternehmerleistungen in der deutsch-, französisch- und italienischsprachigen Schweiz im Rahmen eines Rahmenvertrags. Die Vertragslaufzeit beträgt drei Jahre mit Option auf Verlängerung um zwei weitere Jahre. Gegenstand des Auftrags sind Erneuerungarbeiten von Gleisen und Weichen mit Schotterreinigung (SR), Schotterersatz (SE) und Unterbausanierung (UBS). Die Anbieterin muss in der Lage sein, Fahrbahnerneuerungsprojekte als Generalunternehmer (GU) zu realisieren. Die Beauftragung erfolgt in der Regel ab SIA#Teilphase 51 (Ausführungsprojekt). In bestimmten Fällen ist eine vorgängige Einbindung der Firma erforderlich, damit sie während der Teilphasen 31–33 die Bauphasenplanung erstellen kann. Es besteht keine Bezugsverpflichtung der SBB AG (kein Anspruch auf die Ausschöpfung der Vertragssumme bis Ende der Vertragslaufzeit, inkl. Option). Inhalt dieses Loses: Typ / Art: Alle Umbauarten wie Schotterreinigung (SR), Schotterersatz (SE) und Unterbausanierung (UBS) für Gleise und Weichen, mit Fokus Schotterreinigung, ganze Schweiz. Umsetzung als General- oder Totalunternehmer. Beschreibung: Allgemeines Los für Gleisprojekte (teilweise mit Weichen) mit Baulängen von ca. 1000 m bis max. 9000 m. Es sind auch Tiefbauarbeiten umzusetzen. Schotterreinigungen müssen bei Regelbreiten bis 450 cm und bei lokalen beengten Verhältnissen (Tunnels, Brücken, Perronbereichen usw.) mit einer Durchgangsweite < 320 cm erbracht werden können. Volumen/Menge: Jährliches Volumen bei Total ca. 20-40 km SR, SE und UBS davon ca. 15-30 km/Jahr Schotterreinigung. Garantierte jährliche Mindestabnahmemenge von total 20 km/Jahr und davon 15 km/Jahr Schotterreinigungen. Das jährliche theoretische Maximal-Volumen liegt bei der doppelten Mindestabnahmemenge, also bei 40 km/Jahr SR, SE und UBS. Dieser Wert ist massgebend für den zusätzlichen Mengen-Rabatt. Zuschläge: Zwei Zuschläge. Garantierte Mindestabnahmemengen für die erstplatzierte Anbieterin (Total mindestens 20 km/Jahr SR/SE/UBS, davon min. 15 km/Jahr Schotterreinigung). Keine zugesicherten Mindestmengen für die zweitplatzierte Anbieterin (es wird der Staffelrabatt angewendet). Ein Angebot hat für beide Zuschläge (erst- und zweitplatzierter) Gültigkeit. Es kann kein Angebot nur für die garantierte Mindestabnahmemenge eingereicht werden.

Kennung des Verfahrens: 81f572f0-8d43-49ef-a40f-b403e6da016e
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Schweiz
Ort im betreffenden Land
Zusätzliche Informationen: Leistungen in der ganzen Schweiz.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Sonstige Anforderungen Die SBB muss nur Angebote aus der Schweiz / EU /EFTA oder UK entgegennehmen. Die massgebenden AGB, der SBB Verhaltenskodex sowie ergänzende Vertragsanhänge können in Deutsch, Französisch, Italienisch und teilweise auch in Englisch unter folgendem Link abgerufen werden: https://company.sbb.ch/de/sbb-als-geschaeftspartner/supply-chain-management/fuer-lieferanten/agb.html. Diese Unterlagen dienen lediglich als Übersetzungshilfen. Ausschreibungsspezifische Unterlagen wie insbesondere die Ausschreibungsbestimmungen, technische und andere Spezifikationen sowie der Vertrag sind nur in Deutsch verfügbar. Die Vergabe hängt vom Erhalt sämtlicher zur Erfüllung der Arbeiten erforderlichen Bewilligungen sowie der Kreditfreigabe der SBB AG ab.
Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: NKM 5.1 – Los «All-inclusive», Fahrbahnerneuerungen 2029-2033, Rahmenvertrag GU, Schweiz
Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Generalunternehmerleistungen in der deutsch-, französisch- und italienischsprachigen Schweiz im Rahmen eines Rahmenvertrags. Die Vertragslaufzeit beträgt drei Jahre mit Option auf Verlängerung um zwei weitere Jahre. Gegenstand des Auftrags sind Erneuerungarbeiten von Gleisen und Weichen mit Schotterreinigung (SR), Schotterersatz (SE) und Unterbausanierung (UBS). Die Anbieterin muss in der Lage sein, Fahrbahnerneuerungsprojekte als Generalunternehmer (GU) zu realisieren. Die Beauftragung erfolgt in der Regel ab SIA#Teilphase 51 (Ausführungsprojekt). In bestimmten Fällen ist eine vorgängige Einbindung der Firma erforderlich, damit sie während der Teilphasen 31–33 die Bauphasenplanung erstellen kann. Es besteht keine Bezugsverpflichtung der SBB AG (kein Anspruch auf die Ausschöpfung der Vertragssumme bis Ende der Vertragslaufzeit, inkl. Option). Inhalt dieses Loses: Typ / Art: Alle Umbauarten wie Schotterreinigung (SR), Schotterersatz (SE) und Unterbausanierung (UBS) für Gleise und Weichen, mit Fokus Schotterreinigung, ganze Schweiz. Umsetzung als General- oder Totalunternehmer. Beschreibung: Allgemeines Los für Gleisprojekte (teilweise mit Weichen) mit Baulängen von ca. 1000 m bis max. 9000 m. Es sind auch Tiefbauarbeiten umzusetzen. Schotterreinigungen müssen bei Regelbreiten bis 450 cm und bei lokalen beengten

Verhältnissen (Tunnels, Brücken, Perronbereichen usw.) mit einer Durchgangsweite < 320 cm erbracht werden können. Volumen/Menge: Jährliches Volumen bei Total ca. 20-40 km SR, SE und UBS davon ca. 15-30 km/Jahr Schotterreinigung. Garantierte jährliche Mindestabnahmemenge von total 20 km/Jahr und davon 15 km/Jahr Schotterreinigungen. Das jährliche theoretische Maximal-Volumen liegt bei der doppelten Mindestabnahmemenge, also bei 40 km/Jahr SR, SE und UBS. Dieser Wert ist massgebend für den zusätzlichen Mengen-Rabatt. Zuschläge: Zwei Zuschläge. Garantierte Mindestabnahmemengen für die erstplatzierte Anbieterin (Total mindestens 20 km/Jahr SR/SE/UBS, davon min. 15 km/Jahr Schotterreinigung). Keine zugesicherten Mindestmengen für die zweitplatzierte Anbieterin (es wird der Staffelrabatt angewendet). Ein Angebot hat für beide Zuschläge (erst- und zweitplatzierter) Gültigkeit. Es kann kein Angebot nur für die garantierte Mindestabnahmemenge eingereicht werden.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: - Mengenoption netto mit einer maximalen Auftragssumme (+30%) von 42 Millionen CHF ohne MwSt für den Zeitraum 2029 bis 2031. - Vertragsverlängerungsoption um zwei Jahre mit einem maximalen Auftragssumme von 60 Millionen CHF ohne MwSt, pro Jahr - Totalunternehmer-Option: Realisierung nach einem Totalunternehmer-Modell (TU) Diese Optionen werden schriftlich durch die SBB AG ausgelöst.

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Schweiz
Ort im betreffenden Land
Zusätzliche Informationen: Leistungen in der ganzen Schweiz.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/05/2027
Enddatum der Laufzeit: 30/06/2034

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1
Weitere Informationen zur Verlängerung: Aufgrund Projektverlauf.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität
Beschreibung: Zuschlagskriterien

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt
Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
Ad-hoc-Kommunikationskanal:
Name: Simap.ch

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Nicht zulässig
Begründung, warum eine elektronische Einreichung nicht möglich ist: Instrumente, Vorrichtungen oder Dateiformate nicht allgemein verfügbar
Beschreibung: 1.1 BedingungenDas Angebot muss mittels der Formulare (Teil C und F der Ausschreibungsunterlagen) eingereicht werden. Die zusätzlich einzureichenden Unterlagen sind in Teil F1 Angebot der vorliegenden Ausschreibungsunterlagen beschrieben. Die zusätzlich vorzulegenden Unterlagen sind im Formular F1 «Technisches Angebot» dieser Ausschreibungsunterlagen sowie im Formular C1 «Kommerzielles A
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch , Italienisch, Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 27/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 365 Tage
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bundesverwaltungsgericht
Informationen über die Überprüfungsfristen: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und

hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Schweizerische Bundesbahnen SBB, Infrastruktur - Einkauf, Supply Chain und Produktion, Einkauf Bau Standort Bern

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Schweizerische Bundesbahnen SBB, Infrastruktur - Einkauf, Supply Chain und Produktion, Einkauf Bau Standort Bern
Registrierungsnummer: 816f997a-a078-4952-8356-01edd1fb7557
Postanschrift: Bahnhofstrasse 12
Stadt: Olten
Postleitzahl: 4600
Land, Gliederung (NUTS): Solothurn (CH023)
Land: Schweiz
E-Mail: esmeralda.lanszki@sbb.ch
Telefon: +41000000000
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundesverwaltungsgericht
Registrierungsnummer: BVGER
Postanschrift: Postfach
Stadt: St. Gallen
Postleitzahl: 9023
Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)
Land: Schweiz
E-Mail: info@bvger.admin.ch
Telefon: +41584652626
Internetadresse: https://www.bvger.ch
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Simap.ch
Registrierungsnummer: CH001
Postanschrift: Holzikofenweg 36
Stadt: Bern
Postleitzahl: 3003
Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Schweiz
E-Mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388

Internetadresse: https://www.simap.ch
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f9319452-d3d4-4a9f-aadd-446d44461037 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/08/2026 02:25:51 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch, Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 582712-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 162/2026
Datum der Veröffentlichung: 24/08/2026