

582922-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Gleisbauarbeiten – Vergabe von Bauleistungen für das Projekt Ertüchtigung der Gleisinfrastruktur im Chemie- und Industriepark Zeitz – Ausschreibungspaket 1

OJ S 162/2026 24/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Infra-Zeitz Servicegesellschaft mbH

E-Mail: infra@industriepark-zeitz.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Vergabe von Bauleistungen für das Projekt Ertüchtigung der Gleisinfrastruktur im Chemie- und Industriepark Zeitz – Ausschreibungspaket 1

Beschreibung: Die Infra-Zeitz Servicegesellschaft mbH hat im Rahmen des Strukturstärkungsgesetzes die im Chemiepark vorhandene Gleisinfrastruktur zurückerworben. Diese befindet sich größtenteils in einem desolaten Zustand, sodass in den verschiedenen Abschnitten zeitnah eine bedarfsgerechte Modernisierung erfolgen muss. Innerhalb des 1 Bauabschnitts soll die in der Aufgabenstellung beschriebene Maßnahme umgesetzt werden. Dadurch wird der Einfahrtsbereich teilweise ertüchtigt. Weiterhin werden durch die Installation von Ersatzweichen Grundlagen geschaffen, um weitere Baumaßnahmen innerhalb der Gleisstrecke umsetzen zu können, ohne dabei die Verkehre zu behindern. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kennung des Verfahrens: d13f81d0-ca30-4cb2-8c9c-faf15c0e9c73

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: Aufgrund des hohen Sanierungsbedürfnisses wird das Verfahren als beschleunigtes Verfahren gemäß §17 (3) / (8) VgV durchgeführt.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45234116 Gleisbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45234130 Gleisbettbauarbeiten, 34941800 Weichen, 34941200 Schienengleise

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hauptstraße 30

Stadt: Elsteraue

Postleitzahl: 06729

Land, Gliederung (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: -

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§123 bis 126 GWB. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vergabe von Bauleistungen für das Projekt Ertüchtigung der Gleisinfrastuktur im Chemie- und Industriepark Zeitz – Ausschreibungspaket 1

Beschreibung: Im Zuge des Vergabepaket 1 sind die folgenden Arbeiten vorgesehen: -

Innerhalb des Einfahrgleis in den Chemiapark (Gleis 14) sollen zwei Weichen wiederhergestellt (W402, W443) werden. Die Weiche 442 soll zurückgebaut und mit einem entsprechenden Lücken-schluss versehen werden. Weiterhin soll innerhalb des Gleises der Einbau einer Ersatzweiche (W4) erfolgen sowie einer Instandsetzung von ca. 150 m Abstellgleis im Anschluss an Weiche. - Im Gleis 19 soll ebenfalls der Einbau einer Ersatzweiche (W5) umgesetzt werden. Zusätzlich sollen die beiden Ersatzweichen (W4, W5) miteinander verbunden werden. - Innerhalb des Gleis 21 soll die Weiche 414 erneuert werden. Die Schwellen der vorliegenden Wei-che 405 sind zu tauschen. - Weiterhin sollen im Durchfahrtsgleis entlang eines Baufelds (18) ca. 275 m Abstellgleis aufgebaut werden. Eine entsprechende Anschlussweiche (W278) ist bereits vorhanden.

Interne Kennung: Vergabepaket 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45234116 Gleisbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 34941800 Weichen, 45234113 Rückbau von Gleisen, 45234130 Gleisbettbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hauptstraße 30

Stadt: Elsteraue

Postleitzahl: 06729

Land, Gliederung (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 27/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 15/03/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten drei Jahre: Mindestend 10 Mio. EUR netto Bei Bewerbungsgemeinschaften sind die Eigenerklärung für jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft einzureichen. Weitere Informationen sind dem Vergabeleitfaden zu entnehmen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Eignungskriteriums: Durchschnittliche Zahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalent) der letzten drei Jahre: Mindestens über 75 MA Bei Bewerbungsgemeinschaften sind die Eigenerklärung für jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft einzureichen. Weitere Informationen sind dem Vergabeleitfaden zu entnehmen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Das Eignungskriterium "Nachweis der Fachkunde: Erfahrung Gleisbau" ist durch entsprechende Referenz-projekte nachzuweisen. Es sind 3 Referenzen einzureichen. Weitere Informationen sind dem Vergabeleitfaden zu entnehmen. Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Die notwendigen Deckungssummen sind dem Vergabeleitfaden zu entnehmen und entsprechend nachzuweisen.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Es ist ein aktueller Handelsregisterauszug mit dem Teilnahmeantrag abzugeben.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Bieter/die Bietergemeinschaft mit dem niedrigsten Honorarangebot erhält die volle Punktzahl. Ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen der niedrigsten geprüften Honorarsumme erhält 0 Punkte. Alle Angebote über dem fiktiven Honorar erhalten ebenfalls 0 Punkte. Weitere Informationen sind dem Vergabelitfaden zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Das Zuschlagskriterium „Realisierung“ wird in weitere Unterkriterien untergliedert und mit insgesamt 50 Punkten, gewertet. Unterkriterien sind Angebotener Fertigstellungstermin (max. 40 Punkte), Organigramm mit Qualifikation/Erfahrung des Schlüsselpersonals (max 5 Punkte) und Personalkonzept im Projektverlauf (max 5 Punkte). Weitere Informationen sind dem Vergabelitfaden zu entnehmen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868fb-eu>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868fb-eu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868fb-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden gem. §16a EU VOB/A nachgefordert.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Infra-Zeit Servicegesellschaft mbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Infra-Zeit Servicegesellschaft mbH

Registrierungsnummer: DE166680427

Postanschrift: Hauptstraße 30

Stadt: Elsteraue

Postleitzahl: 06729

Land, Gliederung (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Land: Deutschland

E-Mail: infra@industriepark-zeitz.de

Telefon: +49 3441 - 842402

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868fb-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: wpm - ICL GmbH

Registrierungsnummer: DE313343106

Postanschrift: Schulze-Delitzsch-Straße 38

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70565

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@wpm-icl.com

Telefon: 0711 18429510

Rollen dieser Organisation:

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registrierungsnummer: t:03455141529

Abteilung: 1. und 2. Vergabekammer

Postanschrift: Ernst-Kamieth-Straße 2

Stadt: Halle (Saale)

Postleitzahl: 06112

Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefon: 03455141529

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 13f59eba-1344-4434-83b5-07d4d8d6dd6b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/08/2026 14:22:13 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 582922-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 162/2026

Datum der Veröffentlichung: 24/08/2026