

584022-2026 - Wettbewerb

Slowakei – Bauinstallationsarbeiten – Zlepšenie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve mesta Nitra prostredníctvom garantovanej energetickej služby – Mestská tržnica a Obchodné centrum Nitra

OJ S 162/2026 24/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen - Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Mesto Nitra

E-Mail: vitek@msunitra.sk

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Zlepšenie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve mesta Nitra prostredníctvom garantovanej energetickej služby – Mestská tržnica a Obchodné centrum Nitra

Beschreibung: Predmetom pripravovaného verejného obstarávania je realizácia súboru opatrení zameraných na zvýšenie energetickej efektívnosti energetického hospodárstva a faktického stavu budov Mesta Nitra – mestská tržnica a obchodné centrum Nitra - s cieľom maximalizovať využitie budúcich úspor energie pri financovaní investícií s minimalizáciou negatívneho dopadu na verejný dlh.

Kennung des Verfahrens: db4d0c35-886a-48d8-958b-a57b80afeff8

Interne Kennung: NR-GES-2026

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich, 71314200

Verwaltungsdienste für Energieversorgung, 51112000 Installation von Elektrizitätsverteilungs- und -schalteneinrichtungen, 51210000 Installation von Messgeräten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Land: Slowakei

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 671 180,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Verejný obstarávateľ pred vyhlásením zákazky realizoval prípravné trhové konzultácie podľa ustanovenia § 25 ZVO. Informácie podľa ustanovenia § 25 ods. 2 a 3 ZVO sú dostupné na URL adrese: <https://evo.isepvo.sk/evportal/vyhľadavanie-zakaziek/detail/563942>

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Zlepšenie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve mesta Nitra prostredníctvom garantovanej energetickej služby – Mestská tržnica a Obchodné centrum Nitra

Beschreibung: Predmetom pripravovaného verejného obstarávania je realizácia súboru opatrení zameraných na zvýšenie energetickej efektívnosti energetického hospodárstva a faktického stavu budov Mesta Nitra – mestská tržnica a obchodné centrum Nitra - s cieľom maximalizovať využitie budúcich úspor energie pri financovaní investícií s minimalizáciou negatívneho dopadu na verejný dlh.

Interne Kennung: NR-GES-2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71314000 Dienstleistungen im Energiebereich, 71314200

Verwaltungsdienste für Energieversorgung, 51112000 Installation von Elektrizitätsverteilungs- und -schalteneinrichtungen, 51210000 Installation von Messgeräten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Land: Slowakei

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 15 Jahre

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 671 180,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Predmetom pripravovaného verejného obstarávania je realizácia súboru opatrení zameraných na zvýšenie energetickej efektívnosti energetického hospodárstva a faktického stavu budov Mesta Nitra – mestská tržnica a obchodné centrum Nitra - s cieľom

maximalizovať využitie budúcich úspor energie pri financovaní investícií s minimalizáciou negatívneho dopadu na verejný dlh.

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Najlepší pomer ceny a výšky garantovaných úspor

Beschreibung: Najlepší pomer ceny a výšky garantovaných úspor sa posúdi na základe nasledovného vzorca: $K \text{ (Hodnota kritéria)} = (B \times 0,95) + C - (A \times 1,2)$ kde Hodnota (A) znamená celkovú výšku garantovaných úspor počas Obdobia garancie na základe zmluvy o energetickej efektívnosti vrátane DPH (A); Hodnota (B) znamená celkovú cenu za realizáciu zmluvy o energetickej efektívnosti vrátane DPH; Hodnota (C) znamená celkovú cenu za realizáciu zmluvy o dielo vrátane DPH; Koeficient 0,95 predstavuje koeficient zvýšenej miery pridanej hodnoty ceny za opatrenia transformovanej a hradenej v rámci Zmluvy o energetickej efektívnosti pre verejný sektor bez dopadu na verejný dlh; a Koeficient 1,2 predstavuje koeficient zvýšenej miery a pridanej hodnoty úspor voči nákladom. Podrobné vysvetlenie spôsobu stanovenia hodnôt jednotlivých položiek (A), (B) a (C) je uvedené vo formulári F4 Návrh na plnenie kritérií.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (dezimal, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Slowakisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/563942>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: IS EPVO dostupné na: www.evo.isepvo.sk

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://evo.isepvo.sk/evportal/vyhľadavanie-zakaziek/detail/563942>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Slowakisch , Tschechisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Podrobný opis podmienok je uvedený v súťažných podkladoch

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Úrad pre verejné obstarávanie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Úrad pre verejné obstarávanie

Registrierungsnummer: 31797903

Registrierungsnummer: 2021511008

Postanschrift: Ružová dolina 10

Stadt: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postleitzahl: 82109

Land, Gliederung (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Land: Slowakei

E-Mail: info@uvo.gov.sk

Telefon: +421250264111

Internetadresse: www.uvo.gov.sk

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Mesto Nitra

Registrierungsnummer: 00308307

Registrierungsnummer: 2021102853

Postanschrift: Štefánikova trieda 60

Stadt: Nitra

Postleitzahl: 95006

Land, Gliederung (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Land: Slowakei

E-Mail: vitek@msunitra.sk

Telefon: +421948209627

Profil des Erwerbers: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/4401>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tatra Tender s. r. o.

Registrierungsnummer: 44119313

Registrierungsnummer: 2022594761

Postanschrift: Krčméryho 16

Stadt: Bratislava

Postleitzahl: 81104

Land, Gliederung (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Land: Slowakei

E-Mail: tomas.uricek@tatratender.sk

Telefon: +421917502395

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7bed2019-5213-4c6a-a05a-2786381bd05b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/08/2026 18:14:26 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Slowakisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 584022-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 162/2026

Datum der Veröffentlichung: 24/08/2026