

584856-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bauleistungen im Hochbau – Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

OJ S 163/2026 25/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Groningen

E-Mail: aanbestedingen@groningen.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

Beschreibung: De Wegwijzer is een Integraal Kindcentrum, de huidige school wordt gesloopt en de school krijgt vervangende nieuwbouw op dezelfde locatie. De locatie zal bouwrijp opgeleverd worden. De nieuwbouw wordt gerealiseerd voor zo'n 260 leerlingen en het BVO bedraagt ca. 2881m2 over twee bouwlagen inclusief gymzaal en kinderdagopvang. Het bouwwerk heeft onderstaande opbouw: Fundering: - In de grond gevormde (boor)palen met daarop een beton balkenraster. Vloeren: - Begane grondvloer; geïsoleerde kanaalplaatvloer, - 1e verdiepingvloer; kanaalplaatvloer met geïntegreerde stalen liggers. Draagconstructie: - Begane grond; betonkolommen met geïntegreerde stalen liggers, - 1e verdieping; houten kolommen met houten randliggers en geïntegreerde stalen liggers. Dak school en kinderopvang: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Dakvloer; lignatur element. Dak gymzaal: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Gelamineerd houten balklaag v.v. dakhout. Buitenwanden school en kinderopvang: - Geïsoleerde hout het BVO bedraagt ca. 2881m2

Kennung des Verfahrens: 70ae7271-2adf-43c7-9c22-a948a00d3453

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Groningen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw IKC De Wegwijzer

Beschreibung: De Wegwijzer is een Integraal Kindcentrum, de huidige school wordt gesloopt en de school krijgt vervangende nieuwbouw op dezelfde locatie. De locatie zal bouwrijp opgeleverd worden. De nieuwbouw wordt gerealiseerd voor zo'n 260 leerlingen en het BVO bedraagt ca. 2881m2 over twee bouwlagen inclusief gymzaal en kinderdagopvang. Het bouwwerk heeft onderstaande opbouw: Fundering: - In de grond gevormde (boor)palen met daarop een beton balkenraster. Vloeren: - Begane grondvloer; geïsoleerde kanaalplaatvloer, - 1e verdiepingsvloer; kanaalplaatvloer met geïntegreerde stalen liggers. Draagconstructie: - Begane grond; betonkolommen met geïntegreerde stalen liggers, - 1e verdieping; houten kolommen met houten randliggers en geïntegreerde stalen liggers. Dak school en kinderopvang: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Dakvloer; lignatur element. Dak gymzaal: - EPDM-dakbedekking, - Isolatie, - Gelamineerd houten balklaag v.v. dakhout. Buitenwanden school en kinderopvang: - Geïsoleerde hout het BVO bedraagt ca. 2881m2
Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Groningen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/02/2027

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Plan van aanpak uitvoering

Beschreibung: Plan van aanpak uitvoering

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prijs

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437045>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 13/10/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437045>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 25/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Gemeente Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Groningen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeente Groningen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Groningen

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Groningen

Registrierungsnummer: 461770445

Postanschrift: Gedempte Zuiderdiep 98

Stadt: GRONINGEN

Postleitzahl: 9711 HL

Land, Gliederung (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Tjeerd Planting

E-Mail: aanbestedingen@groningen.nl

Telefon: +31 655321004

Internetadresse: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Profil des Erwerbers: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Postanschrift: Postbus 781

Stadt: Groningen

Postleitzahl: 9700 AT

Land, Gliederung (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Niederlande

E-Mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

d2c14406-9bea-4a21-9946-53784a6a33e9-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b06a6f16-c917-43a9-94ef-ce5bf41af440 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/08/2026 09:45:15 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 584856-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 163/2026

Datum der Veröffentlichung: 25/08/2026