

## 584958-2025 - Auftragsänderung

Deutschland – Mit der Umstrukturierung verbundene Arbeiten – Revitalisierung uPva München-Rosenheimer Platz-Verteilerebene Ost - Lose 2-6

OJ S 171/2025 08/09/2025

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: DB Station&Service AG (Bukr 11)

E-Mail: [Selamettin.Alkin@deutschebahn.com](mailto:Selamettin.Alkin@deutschebahn.com)

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Revitalisierung uPva München-Rosenheimer Platz-Verteilerebene Ost - Lose 2-6

Beschreibung: Revitalisierung uPva München-Rosenheimer Platz-Verteilerebene Ost - Lose 2-6

Kennung des Verfahrens: bb1e4d4d-2929-4586-96f8-d42682faac08

Interne Kennung: 20FEI47070

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45454000 Mit der Umstrukturierung verbundene Arbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: München

Postleitzahl: 81669

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: LOS 4 - BEKLEIDUNG EMAILLEBLECH

Beschreibung: Los 4: Stützenbekleidung Emailleblech farbig: 44m<sup>2</sup>

Interne Kennung: 280a927d-e3ac-4bbf-82e7-959e8f33467b

##### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45454000 Mit der Umstrukturierung verbundene Arbeiten

##### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: München

Postleitzahl: 81669  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/04/2021  
Enddatum der Laufzeit: 15/10/2022

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Entfällt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: DB Station&Service AG (Bukr 11)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Bundes

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

#### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: OMERAS GmbH Oberflächenveredlung - und Metallverarbeitung

#### Angebot:

Kennung des Angebots: 2020702619 - Los: 3

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

#### Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001 - OMERAS GmbH Oberflächenveredlung - und Metallverarbeitung

Datum der Auswahl des Gewinners: 17/02/2021

Datum des Vertragsabschlusses: 01/03/2021

## 7. Änderung

---

### 7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 113684-2021

Identifikator des geänderten Vertrags: CON-0001 - OMERAS GmbH Oberflächenveredlung - und Metallverarbeitung

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: 13 - Aufgrund der tiefen Vertrautheit der Fliesen Röhlich GmbH mit dem Projekt und ihres umfassenden Fachwissens über alle relevanten Gewerke ist das Unternehmen in der Lage, die geforderten Leistungen kompetent zu erbringen. Es ist daher sinnvoll, diesen Auftragnehmer weiterhin im Projekt zu beschäftigen, da die hierfür erforderlichen Vorkenntnisse bereits vorhanden sind. Röhlich verfügt über fundierte Kenntnisse und umfangreiche Erfahrung im Bereich der Verteilerebene Ost an der S-Bahnstation München Rosenheimer Platz, da das Unternehmen dort bereits erfolgreich tätig war. Diese Vertrautheit mit den spezifischen Anforderungen und Abläufen ermöglicht eine reibungslose Fortführung der Arbeiten, ohne erneute Einarbeitung. Ein Wechsel des Auftragnehmers würde zu Unterbrechungen führen, da ein neuer Auftragnehmer sich in die Gegebenheiten und den aktuellen Stand der Arbeiten einarbeiten müsste, was zu Verzögerungen und Qualitätsminderungen führen kann.

#### 7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: 13 - Die Fliesen Röhlich GmbH wurde mit Abdichtungs-, Bodenbelags- und Natursteinarbeiten in der Verteilerebene Ost (VTE U1) an der S-Bahnstation München Rosenheimer Platz beauftragt. Leistungen nicht enthalten, ergaben sich jedoch im Laufe der Bauausführung und sollen nun mit diesem Nachtrag vertraglich vereinbart werden. Aufgrund der baulichen Gegebenheiten war es erforderlich, unter der Glasschiebetür eine Schutz- und Deckschicht einzubauen, um die darunterliegende Abdichtung vor Beschädigungen zu bewahren. Zusätzlich mussten die Wände und Stützen im Anschluss an die Betonwand abgedichtet werden, um eine vollständige Dichtheit der Konstruktion zu gewährleisten. Des Weiteren wurden die Anschlussfugen thermisch verschweißt, um eine durchgehende Abdichtung sicherzustellen. Gemäß dem im LV beschriebenen Vorgehen wurde die Glasfassade direkt auf den Rohboden montiert. Eine Montage auf die Abdichtung wäre ohne Beschädigung dieser nicht möglich gewesen. Aus diesem Grund war es notwendig, die Glasfassade nachträglich abzudichten. Dieser Nachtrag dient dazu, die zusätzlichen Abdichtungsarbeiten und die daraus resultierenden Mehrkosten vertraglich festzuhalten.

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: DB Station&Service AG (Bukr 11)

Registrierungsnummer: 1691faa3-330c-4d76-a952-fba98f1e87c3

Postanschrift: Europaplatz 1

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10557

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: FE.EI-S-B  
E-Mail: [Selamettin.Alkin@deutschebahn.com](mailto:Selamettin.Alkin@deutschebahn.com)  
Telefon: +49 89130885038  
Fax: +49 692690913730  
Internetadresse: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes  
Registrierungsnummer: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6  
Postanschrift: Kaiser-Friedrich-Straße 16  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53113  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [yk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:yk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telefon: +49 22894990

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: OMERAS GmbH Oberflächenveredlung - und Metallverarbeitung  
Registrierungsnummer: 17674592-7bf8-4c01-8136-eada77f32031  
Stadt: Lauter  
Postleitzahl: 08315  
Land, Gliederung (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [bieterportal-alt@deutschebahn.com](mailto:bieterportal-alt@deutschebahn.com)  
Telefon: +49

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 90f84b85-e9b5-40b0-8837-e280b40f5b62 - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 39

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/09/2025 13:17:15 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 584958-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 171/2025

Datum der Veröffentlichung: 08/09/2025