

**Deutschland-Garmisch-Partenkirchen: Bauarbeiten**  
**OJ S 188/2023 29/09/2023**  
**Bekanntmachung vergebener Aufträge**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Gemeindewerke Garmisch Partenkirchen  
Postanschrift: Adlerstr. 25  
Ort: Garmisch-Partenkirchen  
NUTS-Code: DE21D Garmisch-Partenkirchen  
Postleitzahl: 82467  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle(n): Verfahrensbetreuung durch THOST Projektmanagement GmbH  
E-Mail: [awbs@thost.de](mailto:awbs@thost.de)  
Telefon: +49 89/3190892717  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.gw-gap.de](http://www.gw-gap.de)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Kommunalunternehmen des öffentlichen Rechts, KU

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

AWBS - Sanierung Alpspitzwellenbad Gerüstbau

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45000000 Bauarbeiten

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Das Alpspitz-Wellenbad in Garmisch-Partenkirchen wird generalsaniert. Das Objekt umfasst einen großen Eingangsbereich angrenzend der Umkleidebereich mit Personaltrakt und 2 Duschräume je Geschlecht mit angrenzenden WC-Anlagen. Die Wasserfläche im Hallenbad beträgt ca. 945 m<sup>2</sup> und im Freibad ca. 1.062 m<sup>2</sup>. Die Gebäudetechnischen Anlagen sind überwiegend im Technikeller untergebracht, im Obergeschoss mit Zugang von außen wird eine neue Lüftungszentrale errichtet.

Das Gewerk Gerüstarbeiten umfasst

- 3.200 m<sup>2</sup> Fassaden- Stahlrohrgerüst im Aussenbereich inkl. Treppen/Treppenturm.

- 550 m<sup>2</sup> Dachfanggerüst im Aussenbereich
- 19.200 m<sup>3</sup> Raumgerüst im Innenbereich
- 2.580 m<sup>2</sup> Auffangnetze im Innenbereich inkl. Treppen/Treppenturm.
- 4 Stck. Fahrgerüst im Innenbereich
- 3 Stck. Fahrbare Hub- Arbeitsbühne mit elektrohydraulischem Antrieb

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Niedrigstes Angebot: 407 559,84 EUR / höchstes Angebot: 915 570,98 EUR das berücksichtigt wurde

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE21D Garmisch-Partenkirchen

Hauptort der Ausführung: Klammstr. 47, 82467 Garmisch-Partenkirchen

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Das Alpstiz-Wellenbad in Garmisch-Partenkirchen wird generalsaniert. Das Objekt umfasst einen großen Eingangsbereich angrenzend der Umkleidebereich mit Personaltrakt und 2 Duschräume je Geschlecht mit angrenzenden WC-Anlagen. Die Wasserfläche im Hallenbad beträgt ca. 945 m<sup>2</sup> und im Freibad ca. 1.062 m<sup>2</sup>. Die Gebäudetechnischen Anlagen sind überwiegend im Technikeller untergebracht, im Obergeschoss mit Zugang von außen wird eine neue Lüftungszentrale errichtet.

Das Gewerk Gerüstarbeiten umfasst

- 3.200 m<sup>2</sup> Fassaden- Stahlrohrgerüst im Aussenbereich inkl. Treppen/Treppenturm.
- 550 m<sup>2</sup> Dachfanggerüst im Aussenbereich
- 19.200 m<sup>3</sup> Raumgerüst im Innenbereich
- 2.580 m<sup>2</sup> Auffangnetze im Innenbereich inkl. Treppen/Treppenturm.
- 4 Stck. Fahrgerüst im Innenbereich
- 3 Stck. Fahrbare Hub- Arbeitsbühne mit elektrohydraulischem Antrieb

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

mehrere Hauptangebote: nicht zugelassen

Nebenangebote: zugelassen

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

Bieterfragen sind schriftlich über die Vergabepattform zu stellen. Fragen, die nach dem 22.06.2023 gestellt werden, können aus organisatorischen Gründen nicht mehr beantwortet werden.

### **Abschnitt IV: Verfahren**

#### **IV.1. Beschreibung**

##### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

##### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

##### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 106-333214](#)

##### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

##### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

#### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

**Auftrags-Nr.:** 2022-AWBS-1010

**Bezeichnung des Auftrags:**

AWBS - Sanierung Alpspitzwellenbad - Gerüstbau

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

01/09/2023

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 7

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 7

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 7

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Gerüstbau Zumkeller GmbH & Co. KG

Postanschrift: Hofoldingner Str. 19

Ort: Brunenthal

NUTS-Code: DE21H München, Landkreis

Postleitzahl: 85649

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

##### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 457 178,40 EUR

##### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

## Abschnitt VI: Weitere Angaben

---

### VI.3. Zusätzliche Angaben

Formatanforderung Rechnungsstellung in PDF

### VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

#### VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Ort: München

Postleitzahl: 80583

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@regob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@regob.bayern.de)

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

#### VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit:

- 1) Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat
  - 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat
  - 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zu Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden
  - 4) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind;
- Verstöße im Sinne § 135 Abs. 1 GWB (Unwirksamkeit des Vertrages) sind in einem Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend zu machen

#### VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung: siehe VI.4.1)

Ort: München

Land: Deutschland

### VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

25/09/2023