

## 588420-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Objektplanung Gebäude, Leistungsphasen 1-9 gemäß §§ 33 ff. HOAI

OJ S 191/2024 01/10/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Moosburg an der Isar | Kommunalen Hochbau

E-Mail: [hochbau@moosburg.de](mailto:hochbau@moosburg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Objektplanung Gebäude, Leistungsphasen 1-9 gemäß §§ 33 ff. HOAI

Beschreibung: Die Stadt Moosburg a. d. Isar, 45 km nordöstlich von München im zentralen Städtedreieck der Kreisstädte Freising, Erding und Landshut und ca. 45 km zum Flughafen entfernt, plant die Erweiterung der „Grundschule Nord“ der Theresia-Gerhardinger-Grundschule. Die Grundschule liegt im nördlichen Stadtteil und hat derzeit 342 Schüler/-innen und 12 Klassenräume. Die Grundschule Nord, Albinstraße 14 stammt aus dem Jahr 1968 und wurde im Jahr 1999 erweitert und teilsaniert. Im Jahr 2007 wurde die Grundschule mit der Mittelschule durch eine Brückenanbindung verbunden. Im Jahr 2013 wurden energetische Sanierungsmaßnahmen durchgeführt. Wegen weiterer erforderlicher Klassenräume und Fachräume sowie wegen Bedarf hinsichtlich Ganztagsbetreuungseinrichtung/Mensa /Mittagsbetreuung und weiterer Räume für Verwaltung muss der Gebäudekomplex erweitert werden. Die Erweiterung soll auf dem angrenzenden Grundstück entstehen. Die Hauptnutzfläche des Erweiterungsbaus wird auf ca. 3140 m<sup>2</sup> geschätzt. Der Neubau wird mit einer Brücke über den bestehenden Pausenhof an das Bestandsgebäude verbunden. Für die Anlieferung des Küchenbereiches beabsichtigt man eine neue Zufahrt zu errichten. Ein Pausenhof wird ebenfalls angegliedert. Die Freiflächen belaufen sich auf ca. 3400 m<sup>2</sup>. Im Zuge der Planungsbearbeitung ist, die Erfordernis von Ausweichgebäuden (Containerlösung) für die Sanierungszeit zu prüfen und dies ggf. zu projektieren. Ein vorläufiges Raumprogramm weist einen zusätzlichen Raumbedarf von ca. 5.500 m<sup>2</sup> BGF auf. Der Bestand beläuft sich auf ca. 2.400 m<sup>2</sup> BGF. Für die Maßnahme sollen Fördermittel nach Bay-FAG und Landesförderprogramm Ganztagsausbau beantragt werden und ggf. weitere Fördermittel, soweit dies möglich ist (z.B. BEG). Die Planung ist auf eine maximale Förderquote auszurichten.

Kennung des Verfahrens: 5f656329-8098-4798-be6d-d3675d9fe6ac

Vorherige Bekanntmachung: 84871-2024

Interne Kennung: 2024-001.2-C2\_ARCH

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Albinstr.

Stadt: Moosburg

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Objektplanung Gebäude, Leistungsphasen 1-9 gemäß §§ 33 ff. HOAI

Beschreibung: Die Stadt Moosburg a. d. Isar, 45 km nordöstlich von München im zentralen Städtedreieck der Kreisstädte Freising, Erding und Landshut und ca. 45 km zum Flughafen entfernt, plant die Erweiterung der „Grundschule Nord“ der Theresia-Gerhardinger-Grundschule. Die Grundschule liegt im nördlichen Stadtteil und hat derzeit 342 Schüler/-innen und 12 Klassenräume. Die Grundschule Nord, Albinstraße 14 stammt aus dem Jahr 1968 und wurde im Jahr 1999 erweitert und teilsaniert. Im Jahr 2007 wurde die Grundschule mit der Mittelschule durch eine Brückenanbindung verbunden. Im Jahr 2013 wurden energetische Sanierungsmaßnahmen durchgeführt. Wegen weiterer erforderlicher Klassenräume und Fachräume sowie wegen Bedarf hinsichtlich Ganztagsbetreuungseinrichtung/Mensa /Mittagsbetreuung und weiterer Räume für Verwaltung muss der Gebäudekomplex erweitert werden. Die Erweiterung soll auf dem angrenzenden Grundstück entstehen. Die Hauptnutzfläche des Erweiterungsbaus wird auf ca. 3140 m<sup>2</sup> geschätzt. Der Neubau wird mit einer Brücke über den bestehenden Pausenhof an das Bestandsgebäude verbunden. Für die Anlieferung des Küchenbereiches beabsichtigt man eine neue Zufahrt zu errichten. Ein Pausenhof wird ebenfalls angegliedert. Die Freiflächen belaufen sich auf ca. 3400 m<sup>2</sup>. Im Zuge der Planungsbearbeitung ist, die Erfordernis von Ausweichgebäuden (Containerlösung) für die Sanierungszeit zu prüfen und dies ggf. zu projektieren. Ein vorläufiges Raumprogramm weist einen zusätzlichen Raumbedarf von ca. 5.500 m<sup>2</sup> BGF auf. Der Bestand beläuft sich auf ca. 2.400 m<sup>2</sup> BGF. Für die Maßnahme sollen Fördermittel nach Bay-FAG und Landesförderprogramm Ganztagsausbau beantragt werden und ggf. weitere Fördermittel, soweit dies möglich ist (z.B. BEG). Die Planung ist auf eine maximale Förderquote auszurichten.

Interne Kennung: 2024-001.2-C2\_ARCH

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Moosburg

Land, Gliederung (NUTS): Freising (DE21B)

Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 84871-2024

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Fachliches Angebot A + B

Beschreibung: Projektleitung: Qualifikation und Erfahrung: 10 Stellvertretende Projektleitung:

Qualifikation und Erfahrung: 10 Objektüberwachung bzw. (Fach-)Bauleitung: Qualifikation und

Erfahrung: 10 Wahrnehmung von Leistungsanteilen (Arbeitsweise): 5 Präsenz vor Ort und

kurzfristige Verfügbarkeit: 5 Aufgabenanalyse und Herangehensweise: 20 Förderrecht: 10

Instrumente & Methoden: 10

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot

Beschreibung: Das günstigste Honorarangebot erhält die maximale Punktzahl (5 Punkte). Ab einem Abstand von 50 % zum günstigsten Honorarangebot gibt es 0 Punkte.

Honorarangebote zwischen dem „günstigsten Honorarangebot“ und dem „günstigsten

Honorarangebot + 50 %“ erhalten eine entsprechend interpolierte Bepunktung (mit einer Stelle nach dem Komma).

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### 5.1.15. Techniken

##### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

##### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein

Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB

durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass

dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung ein Schaden entstanden ist oder zu

entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit: a) Der Antragsteller den gerügten Verstoß

gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber

nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, b) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die in der Bekanntmachung und/oder im Bewerbungsbogen erkennbar

sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten

Bewerbungsfrist gerügt werden, c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in den

Vergabeunterlagen benannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden, d) Wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Moosburg an der Isar | Kommunaler Hochbau

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 175 590,79 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Mahlknecht Herrle Architektur

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Mahlknecht Herrle Architektur

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 1 175 590,79 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: ARGE Mahlknecht Herrle Architektur BDA, München mit Herle + Herrle Architekten, Neuburg a. d. Donau

Datum der Auswahl des Gewinners: 22/07/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 04/09/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Moosburg an der Isar | Kommunaler Hochbau

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

##### **Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 1 175 590,79 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Moosburg an der Isar | Kommunaler Hochbau

Registrierungsnummer: 09178143-0015-69

Postanschrift: Stadtplatz 13

Stadt: Moosburg an der Isar

Postleitzahl: 85368

Land: Deutschland

E-Mail: [hochbau@moosburg.de](mailto:hochbau@moosburg.de)

Telefon: +49 (8761) 684 - 50

Fax: +49 (8761) 684 - 59

Internetadresse: <http://www.moosburg.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av210557-eu>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: ARGE Mahlkecht Herrle Architektur BDA, München mit Herle + Herrle Architekten, Neuburg a. d.

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Theo-Prosel-Weg 1

Stadt: München

Postleitzahl: 80797

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@mharch.de](mailto:info@mharch.de)

Telefon: +4989231432290

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Mahlkecht Herrle Architektur

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE298490275

Postanschrift: Theo Prosel Weg 1

Stadt: München

Postleitzahl: 80797

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@mharch.de](mailto:info@mharch.de)

Telefon: +4989231432290

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: ARGE Mahlkecht Herrle Architektur BDA, München mit Herle + Herrle Architekten, Neuburg a. d.

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Theo-Prosel-Weg 1

Stadt: München

Postleitzahl: 80797

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@mharch.de](mailto:info@mharch.de)

Telefon: +4989231432290

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Registrierungsnummer: 09-0318006-60

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 89 2176-2411

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c0776b37-56d8-414c-a388-ad638be0cd86 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/09/2024 16:27:14 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 588420-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 191/2024

Datum der Veröffentlichung: 01/10/2024