

590424-2026 - Wettbewerb

Italien – Hausmeisterdienste – PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

OJ S 165/2026 27/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

E-Mail: protocolloastral@pec.astralspa.it

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Öffentliche Ordnung und Sicherheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

Beschreibung: PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

Kennung des Verfahrens: 06027e10-c82e-4466-8c33-15aa1ffaaae5

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341140 Hausmeisterdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: ROMA (RM)

Land, Gliederung (NUTS): Roma (ITI43)

Land: Italien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 002 924,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

Beschreibung: PROCEDURA APERTA PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA G. MIRRI 44/46.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341140 Hausmeisterdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: - Proroga di 12 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice;
- Opzione di cui all'art. 102, comma 1, lett. a, del Codice; - Opzione del quinto, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice; - Proroga tecnica ai sensi dell'art. 120, comma 11 del Codice;

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: ROMA (RM)

Land, Gliederung (NUTS): Roma (IT143)

Land: Italien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 12 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 002 924,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Offerta tecnica

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Offerta economica

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://gare.astralspa.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03861>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://gare.astralspa.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03861>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 270 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TAR Lazio

Informationen über die Überprüfungsfristen: Come da normativa vigente

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: ASTRAL SPA - Azienda Strade Lazio - Ufficio Gare e Contratti

Registrierungsnummer: 07244131004

Postanschrift: Via del Pescaccio n. 96/98

Stadt: ROMA (RM)

Postleitzahl: 00166

Land, Gliederung (NUTS): Roma (IT143)

Land: Italien

E-Mail: protocolloastral@pec.astralspa.it

Telefon: 0651687516

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TAR Lazio

Registrierungsnummer: 93196440874
Postanschrift: Via Flaminia n. 189
Stadt: ROMA (RM)
Postleitzahl: 00100
Land, Gliederung (NUTS): Roma (IT143)
Land: Italien
E-Mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 06328721
Fax: 0632872315
Internetadresse: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 537dba46-4157-41a0-bc02-50ae6f6f3cc0 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/08/2026 11:51:52 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 590424-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 165/2026
Datum der Veröffentlichung: 27/08/2026