

591183-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Vergabebekanntmachung: 24E101006 Zollamt WOB-Neuunterbringung Zollamt Wolfsburg (Objektplanung Gebäude)

OJ S 192/2024 02/10/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

E-Mail: vgv@sb-bs.niedersachsen.de

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Vergabebekanntmachung: 24E101006 Zollamt WOB-Neuunterbringung Zollamt Wolfsburg (Objektplanung Gebäude)

Beschreibung: Zollamt Wolfsburg - Neuunterbringung Zollamt Wolfsburg Planungsleistung Objektplanung Gebäude gem. § 33 ff HOAI 2021 Leistungsphase (LPH) 2 bis 8; stufenweise Beauftragung, d.h. zunächst LS 1 entspricht LPH 2 bis 4. Die Kostenobergrenze für die Baumaßnahme beträgt 5.200.000 EUR brutto. Die genannten Kosten umfassen die Kostengruppen 200 bis 600 nach DIN 276-1:2008-12 . Der Standort für den Neubau des Binnenzollamts Wolfsburg liegt im nordöstlichen Teil des Wolfsburger Gewerbegebiets Heinenkamp II, in der Nähe der Ortsteile Hattorf und Flechtorf, ca. 7 km südlich vom Stadtzentrum Wolfsburg. Das durch die BImA 2023 erworbene brachliegende Grundstück hat eine Größe von 5.988m² und wird über die Ringstraße Lehmkuhlenfeld (Bezeichnung im B-Plan: "Planstraße B") erschlossen. Von der Südostecke fällt das Gelände ca. 2,4m nach Nordwesten hin ab. Die topografischen Gegebenheiten sind in der Planung zu berücksichtigen. Das Baugrundstück befindet sich im Geltungsbereich eines gültigen Bebauungsplans. Für den Neubau ist ein Zustimmungsverfahren nach §74NBauO durchzuführen. Das Zollamt Wolfsburg gehört als Binnenzollamt organisatorisch zum Hauptzollamt Braunschweig und ist örtlich für den Einzugsbereich der Stadt Wolfsburg zuständig. Es dient als erster Anlaufpunkt und Ansprechpartner für die in Wolfsburg ansässigen Firmen und Privatpersonen in allen Fragen der Ein- und Ausfuhr von Waren und zur Abwicklung der verschiedenen Zollverfahren sowie als Anlaufstelle für KFZ-Steuerangelegenheiten. Hierzu gehört auch die Steuerbefreiung für schwerbehinderte Menschen. Die Planungsaufgabe umfasst die Leistungsphasen 2 - 8 HOAI für den Neubau des Dienstgebäudes für das Zollamt Wolfsburg mit einer am Gebäude liegenden Abfertigungsrampe. Die Planung des zugehörigen Arbeitsplatzes mit Stellplätzen für LKW und PKW, den Verkehrsflächen und sonstigen Außenanlagen inkl. Umzäunung des Grundstücks wird in einem gesonderten Vergabeverfahren an Fachplaner für Ingenieurbau- und Verkehrsanlagenplanung vergeben, die Koordination der Fachplanungen obliegt dem Objektplaner. Das Gebäude soll zu einer Aufwertung des Umfelds im Gewerbegebiet

beitragen. Um dies zu erreichen, ist eine hohe gestalterische Qualität des Gebäudes erwünscht, weiterhin ist Kunst am Bau geplant (Vergabe in gesondertem Wettbewerbsverfahren). Eine Zusammenarbeit mit dem beauftragten Künstler kann erforderlich werden. Eine barrierefreie Erschließung ist zu gewährleisten. Das Dienstgebäude ist funktional in Bereiche mit Besucherverkehr für die Zollabfertigung und KFZ-Steuerangelegenheiten, sowie nicht-öffentliche Bereiche gegliedert (u.a. Büros, Lager, Neben- und Technikräume). Die Beschaurampe soll am Gebäude positioniert sein und einen direkten Zugang für die Zollbediensteten bieten. Als Ergebnis bisheriger Abstimmungen mit Nutzer und Bauherr wird eine eingeschossige Bauweise bevorzugt. Das Gebäude soll gemäß der Tabelle Muster 13 13/05 Raumbedarfsplan eine Nutzfläche von 278m² (NUF 1-6) zuzüglich der nicht benannten Raumgrößen für Sanitärbereiche, Technik- und Verkehrsflächen abdecken.

Kennung des Verfahrens: 00e6a172-b4c2-43da-b960-5554fe68926f

Vorherige Bekanntmachung: 203850-2024

Interne Kennung: 24E101006

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: An der Martinikirche 7

Stadt: Braunschweig

Postleitzahl: 38100

Land, Gliederung (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Wolfsburg

Postleitzahl: 38444

Land, Gliederung (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 266 887,72 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY5RY7U

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vergabebekanntmachung: 24E101006 Zollamt WOB-Neuunterbringung Zollamt Wolfsburg (Objektplanung Gebäude)

Beschreibung: Im Sinne der Vorbildfunktion des Bundes sind für das Gebäude neben der Barrierefreiheit folgende Vorgaben zu erreichen: - BNB-Silber-Zertifizierung und -

energetischer Standard mind. EGB40. Für die Außenanlagen (nicht Bestandteil der Objektplanung Gebäude) wird das BNB-AA-System sinngemäß angewendet. Die Grobkostenschätzung, Kostengruppe 200 - 600 nach DIN 276, hat für den Neubau einschließlich Außen- und Verkehrsanlagen 5,2 Mio. EUR, inkl. 19% MwSt. ergeben. Hiervon entfallen - auf die Kostengruppe 300: 2,42Mio. EUR, - auf die Kostengruppe 400: 781.000,- EUR und - auf die Kostengruppe 500: 1,9Mio.EUR. Die Entwicklung eines wirtschaftlichen und kostengünstigen Konzeptes ist vorrangiges Ziel. Es sind ganzheitliche Grundsätze zum nachhaltigen Planen und Bauen, Betreiben und Unterhalten sowie zur späteren Nutzung der Liegenschaft zu berücksichtigen. Durch frühzeitiges Beachten nachhaltiger Planungsansätze kann die Gesamtwirtschaftlichkeit von Gebäuden (Bau-, Betriebs-, Nutzungs-, Umwelt-, Gesundheitskosten sowie nicht monetäre Werte) erheblich verbessert werden. Darüber hinaus sind, um Investitions- und Folgekosten zu senken, sowohl im Hochbaubereich als auch bei der Fachtechnik Technologien zu planen, die diesem Ziel gerecht werden. Es sind nur Materialien und Baukonstruktionen zu verwenden, deren bauaufsichtliche Zulassungen geregelt sind. Um eine möglichst frühe Kostensicherheit zu erzielen ist die Ermittlung von Einzelkosten im Rahmen der FPU-Erstellung gefordert.
Interne Kennung: 24E101006

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: An der Martinikirche 7

Stadt: Braunschweig

Postleitzahl: 38100

Land, Gliederung (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Wolfsburg

Postleitzahl: 38444

Land, Gliederung (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2024

Enddatum der Laufzeit: 01/04/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 203850-2024

Zusätzliche Informationen: Das Land Niedersachsen behält sich vor im Zuge eines Verhandlungsverfahrens diesen Auftrag zu erweitern. Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 5 bis 6 und 7 bis 8 in Abhängigkeit von der Einhaltung des Kostenrahmens, der Erteilung des Bauauftrags und der Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam

Beschreibung: -

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektanalyse

Beschreibung: -

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität

Beschreibung: -

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Gesamtbild der Präsentation / Vorstellung

Beschreibung: -

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: -

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Hat ein Bewerber oder Bieter eine oder mehrere Rügen erhoben, der oder denen der Auftraggeber nicht abgeholfen hat, ist ein entsprechender Nachprüfungsantrag nur dann fristgerecht, wenn er vor Ablauf des 15. Kalendertages nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der oder den Rügen nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingeht. Wenn und soweit der Nachprüfungsantrag nicht fristgerecht eingeht, ist er unzulässig.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Staatliches Baumanagement Braunschweig

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 256 891,50 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: MZWO ARCHITEKT*INNEN GMBH

Angebot:

Kennung des Angebots: CX22EBF22EBF2

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 342 046,50 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 24 E 10 1006

Titel: Zollamt WOB - Neuunterbringung (Objektplanung Gebäude)

Datum der Auswahl des Gewinners: 23/08/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 09/09/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 11

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von kleinen Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinstunternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 300 053,70 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 342 046,50 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bundesrepublik Deutschland vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Registrierungsnummer: 03-0267400000-36

Postanschrift: An der Martinikirche 7

Stadt: Braunschweig

Postleitzahl: 38100

Land, Gliederung (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Braunschweig

E-Mail: vgv@sb-bs.niedersachsen.de

Telefon: +49 5311211-0

Internetadresse: <https://www.vergabe.niedersachsen.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.vergabe.niedersachsen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Baumanagement Braunschweig

Registrierungsnummer: t:053112110

Postanschrift: An der Martinikirche 7

Stadt: Braunschweig

Postleitzahl: 38100

Land, Gliederung (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Land: Deutschland

E-Mail: vgv@sb-bs.niedersachsen.de

Telefon: +49 5311211-0

Fax: +49 5311211-199

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes

Registrierungsnummer: t:022894990

Postanschrift: Villemomblerstraße 76

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53123

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: MZWO ARCHITEKT*INNEN GMBH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen

Registrierungsnummer: HRB 205691

Postanschrift: Schwarzer Bär 2

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30449

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

E-Mail: info@mzwo.de

Telefon: 05115151300

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 33702b3f-7eaf-4deb-8d6e-6e4517b38e2a - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/09/2024 16:55:17 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 591183-2024

