

**Deutschland-Ober-Flörsheim: Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen**

OJ S 189/2023 02/10/2023

**Bekanntmachung vergebener Aufträge****Dienstleistungen****Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Ortsgemeinde Ober-Flörsheim

Postanschrift: Walterplatz 1

Ort: Ober-Flörsheim

NUTS-Code: DEB3B Alzey-Worms

Postleitzahl: 55234

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land, Weinrufstraße 38, 55232 Alzey

E-Mail: [bauer.jens@alzey-land.de](mailto:bauer.jens@alzey-land.de)

Telefon: +49 6731/409-111

Fax: +49 6731/409-6111

**Internet-Adresse(n):**Hauptadresse: [www.alzey-land.de](http://www.alzey-land.de)**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

**Abschnitt II: Gegenstand**

---

**II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte in Ober-Flörsheim; Vergabe von Fachplanungsleistungen Technische Gebäudeausrüstung (Elektro) - Los 03

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Die Prognosen und die bereits vorliegenden Anmeldungen für die Kindertagesstätte (Kita) in der Ortsgemeinde Ober-Flörsheim zeigen, dass langfristig gesehen eine weitere Gruppe in der Kita erforderlich sein wird.

Entsprechend soll eine Erweiterung auf eine 4-gruppige Kita in der Turnhallenstraße 23 in 55234 Ober-Flörsheim unter Berücksichtigung der einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen (z. B. Brandschutz, Raumprogramm etc) erfolgen.

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 57 381,99 EUR

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE Deutschland

NUTS-Code: DEB Rheinland-Pfalz

NUTS-Code: DEB3 Rheinhessen-Pfalz

NUTS-Code: DEB3B Alzey-Worms

Hauptort der Ausführung: 55234 Ober-Flörsheim, Turnhallenstraße 23

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die Ortsgemeinde Ober-Flörsheim vergibt Fachplanungsleistungen (Elektro) für die Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte Ober-Flörsheim.

Ausgeschrieben werden die Leistungsphasen 1 bis 9 gem. § 55 HOAI 2021, Anlagengruppen 4, 5, 6, 7 und 9.

Eine stufenweise Beauftragung ist vorgesehen.

In der Leistungsstufe 1 sollen die Leistungsphasen 1 bis 4 nach HOAI 2021 sowie die in diesen Phasen erforderlichen Besonderen Leistungen beauftragt werden.

In der Leistungsstufe 2 beabsichtigt die Ortsgemeinde Ober-Flörsheim die Vergabe der Leistungsphasen 5 bis 9 nach HOAI 2021 sowie die in diesen Phasen erforderlichen Besonderen Leistungen.

Die Gesamtplanungsleistungen der Objekt und Fachplanungen werden in mehrere Losen vergeben.

Gegenstand dieser Bekanntmachung ist das Los 03 -Fachplanungsleistungen Elektro.

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Systematische Herangehensweise an die Planungsaufgabe, bewertet auf Grundlage der Konzeptidee technische Ausrüstung des Gebäudes und der Innenräume, sowie der Freianlagen / Gewichtung: 30 %

Qualitätskriterium - Name: Qualitätsmanagement im Rahmen der Planung und geplante Methoden zur Einhaltung von Baukosten und Bauzeit. Vorläufige Kostenannahme mit Erläuterung der Grundlage (bspw. BKI) auf Basis der Flächen und Einschätzung zur Kostenplausibilität des vorgegebenen Kostenrahmens zum Raumprogramm / Gewichtung: 15 %

Qualitätskriterium - Name: Örtliche Präsenz und Organisation in der Phase der Bauüberwachung / Gewichtung: 15 %

Qualitätskriterium - Name: Gesamteindruck der zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie Bewertung der Ausführungspläne / Gewichtung: 15 %

Qualitätskriterium - Name: Akzeptanz des Vertrages / Gewichtung: 5 %

Preis - Gewichtung: 20 %

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.1. Beschreibung**

##### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

##### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

##### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

##### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 046-133984](#)

##### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

##### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

### **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

#### **V.2. Auftragsvergabe**

##### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

16/08/2023

##### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 3

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 3

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

##### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: TGA-Planpartner GmbH

Postanschrift: Bahnhofstraße 2

Ort: Framersheim

NUTS-Code: DEB3B Alzey-Worms

Postleitzahl: 55234  
Land: Deutschland  
Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

#### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 56 981,20 EUR  
Gesamtwert des Auftrags/Loses: 57 381,99 EUR

#### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz  
Postanschrift: Stiftsstraße 9  
Ort: Mainz  
Postleitzahl: 55116  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)  
Telefon: +49 6131/16-0  
Fax: +49 6131/16-2100  
Internet-Adresse: [www.mwwlw.rlp.de](http://www.mwwlw.rlp.de)

##### **VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: nicht vorhanden  
Ort: Mainz  
Land: Deutschland

##### **VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:  
gemäß § 155 ff GWB

##### **VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz  
Postanschrift: Stiftsstraße 9  
Ort: Mainz  
Postleitzahl: 55116  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)  
Telefon: +49 6131/16-0  
Fax: +49 6131/16-2100  
Internet-Adresse: [www.mwwlw.rlp.de](http://www.mwwlw.rlp.de)

#### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

27/09/2023