

593830-2025 - Ergebnis

Deutschland – Landschaftsgärtnerische Arbeiten – Neubau Kita Heldenbergen - Verkehrsanlagen Vorplatz

OJ S 174/2025 11/09/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Nidderau

E-Mail: vergabezentrum@bad-vilbel.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Kita Heldenbergen - Verkehrsanlagen Vorplatz

Beschreibung: Neubau einer 5-gruppigen Kindertagesstätte in Nidderau- Heldenbergen

Verkehrsanlagen Vorplatz In Nidderau Heldenbergen wird eine neue Kita mit Wohnungen im

OG gebaut. Um den Kitaneubau ist eine kindgerechte Außenanlage geplant. Nördlich des

Neubaus entsteht eine große urban gestaltete Platzfläche mit Aufenthaltsqualität und

Integration von Kurzzeitparkplätzen. Die PKW Stellplätze der Mieter sind östlich des

Kitageländes als Provisorium geplant mit entsprechender Zufahrt und Gehweganbindung.

Weitere Stellplätze im Norden und die Erstellung einer Straßenanbindung sind Bestandteil

dieser Ausschreibung. Zur Anbindung des Kita Neubaus und der vorgelagerten Platzfläche

wird eine neue Straßenanbindung notwendig. Die Mozartstraße wird von NordWest nach

NordOst verbunden. Die neue Straßenanbindung mit einer Breite von 5,00 m wird als

Einbahnstraße und Tempo 30 Zone ausgebildet. An die neue Straße werden 13 Stellplätze in

Schrägaufstellung angegliedert. Zu den durch das Vorgewerk Garten- und

Landschaftsbauarbeiten erstellten provisorischen Mieterstellplätzen ist eine Zufahrt in

einfacher Bauweise auszuführen, da die weitere Entwicklung eines ev. neuen Baugebietes

noch nicht fest steht. Zur Entwässerung der Straßenanbindung werden neue Straßenabläufe

in einer Rinne aus Betonpflaster ausgeführt. Anschluß der Abläufe erfolgt an eine bauseitige

Regenwasserrückhalte-Rigole mit Überlauf an einen Bestandsschacht. Wegeaufbauten:

Fahrbahn: Oberbau nach RStO´12 Belastungsklasse 1 Oberbaudicke 55 cm 37 cm

Frostschuttschicht 0/45 14 cm Asphalttragschicht AC 22 TN/70/100 4 cm Asphaltdeckschicht

AC 11 DB/50/70 Regelquergefälle 2,5% Stellplätze: Oberbau nach RStO´12 Belastungsklasse

0,3 Oberbaudicke 55 cm 28 cm Frostschuttschicht 0/45 15 cm Schottertragschicht 2/32 4 cm

Bettung Splitt 0/5 8 cm Betonpflaster 10x20x8 Regelquergefälle 3%

Kennung des Verfahrens: b799edc2-ed82-45f7-a2e2-0c6b8cf144fe

Interne Kennung: 2025-ND-19

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112723 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Spielplätze
, 45233250 Belagarbeiten, außer Fahrbahnen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mozartstraße

Stadt: Nidderau

Postleitzahl: 61130

Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die Bieter sollen zum Nachweis Ihrer Eignung nachfolgende Eigenerklärungen / Nachweise vorlegen: • VHB 124 Erklärung der Eignung oder EEE • Erklärung Tariftreue • Nachweis über die Eintragung im Handelsregister • Eigenerklärung über die Jahreseinkünfte der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre • mind. 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen • Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau Kita Heldenbergen - Verkehrsanlagen Vorplatz

Beschreibung: NEUBAU EINER 5- G RUPPIGEN KINDERTAGESSTÄTTE MIT 13

WOHNEINHEITEN Der Neubau ist als keilförmiger, 2 weigeschossiger Regelbau vorgesehen , mit der Kindertagesstätte im Erdgeschoss und 13 Wohnungen im Obergeschoss . Die

Gesamtlänge des Komplexes beträgt ca. 60,00 m x 25,00 m im Mittel. Die Bruttogrundfläche EG + OG beträgt ca. 2.586 m². In Nidderau Heldenbergen wird eine neue Kita mit

Wohnungen im OG gebaut. Um den Kitaneubau ist eine kindgerechte Außenanlage geplant.

Nördlich des Neubaus entsteht eine große urban gestaltete Platzfläche mit Aufenthaltsqualität

und Integration von Kurzzeitparkplätzen. Die PKW Stellplätze der Mieter sind östlich des Kitageländes als Provisorium geplant mit entsprechender Zufahrt und Gehweganbindung.

Weitere Stellplätze im Norden und die Erstellung einer Straßenanbindung sind Bestandteil dieser Ausschreibung. Zur Anbindung des Kita Neubaus und der vorgelagerten Platzfläche

wird eine neue Straßenanbindung notwendig. Die Mozartstraße wird von NordWest nach NordOst verbunden. Die neue Straßenanbindung mit einer Breite von 5,00 m wird als

Einbahnstraße und Tempo 30 Zone ausgebildet. An die neue Straße werden 13 Stellplätze in Schrägaufstellung angegliedert. Zu den durch das Vorgewerk Garten- und

Landschaftsbauarbeiten erstellten provisorischen Mieterstellplätzen ist eine Zufahrt in

einfacher Bauweise auszuführen, da die weitere Entwicklung eines ev. neuen Baugebietes

noch nicht fest steht. Zur Entwässerung der Straßenanbindung werden neue Straßenabläufe

in einer Rinne aus Betonpflaster ausgeführt. Anschluß der Abläufe erfolgt an eine bauseitige Regenwasserrückhalte-Rigole mit Überlauf an einen Bestandsschacht.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112723 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Spielplätze
, 45233250 Belagarbeiten, außer Fahrbahnen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mozartstraße

Stadt: Nidderau

Postleitzahl: 61130

Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 19/09/2025

Enddatum der Laufzeit: 19/12/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Die Abgabe mehrerer Hauptangebote oder Nebenangeboten sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen werden nachgefordert. Der Preis ist einziges Zuschlagskriterium.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium
Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Fristen wurden eingehalten

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt
Nidderau

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammern des Landes Hessen

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Odenwäller Garten- und Landschaftsbau GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 09/09/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Nidderau

Registrierungsnummer: 06440003

Postanschrift: Am Sonnenplatz 1

Stadt: Bad Vilbel

Postleitzahl: 61118

Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel

E-Mail: vergabezentrum@bad-vilbel.de

Telefon: +49 6101602358

Fax: +49 6101602390

Internetadresse: <https://www.vergabezentrum-bad-vilbel.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: t:06151126603

Postanschrift: Wilhelminenstr. 1-3
Stadt: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816
Internetadresse: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Hessen
Registrierungsnummer: 000
Stadt: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151126603

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Odenwälder Garten- und Landschaftsbau GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: 000
Postanschrift: Antoniterstraße 18
Stadt: Bruchköbel / Butterstadt
Postleitzahl: 63486
Land, Gliederung (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Land: Deutschland
E-Mail: piotrowski@odenwaeller.com
Telefon: +49 6185913
Fax: +49 61852881

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 622c9529-5267-4b13-b541-96b4287c344b - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/09/2025 15:10:57 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 593830-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 174/2025

Datum der Veröffentlichung: 11/09/2025