

## 594207-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Sanierung Grundschule Seifersdorf mit Hort - Los 2 HLS

OJ S 193/2024 03/10/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Große Kreisstadt Dippoldiswalde

E-Mail: [vergabestelle@dippoldiswalde.de](mailto:vergabestelle@dippoldiswalde.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung Grundschule Seifersdorf mit Hort - Los 2 HLS

Beschreibung: Planungsleistungen im Leistungsbild Technische Gebäudeausrüstung gem. § 55 ff. i. V. m. Anlage 15 HOAI, Anlagengruppen 1-3, LPH 1-9 stufenweise; Projekt: "energetische Sanierung Grundschule Seifersdorf mit Hort"; Schwerpunkte: Verringerung Heizkosten, Sonne-/Hitzeschutz, energetische Sanierung Mindeststandard KfW-Effizienzhaus-Standard 85

Kennung des Verfahrens: 7c914a77-6276-4ce6-a20e-db945859acdb

Interne Kennung: FB3-GSSei-PI-24/L2

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: gemäß § 15 VgV

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Markt 2

Stadt: Dippoldiswalde

Postleitzahl: 01744

Land, Gliederung (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Grundschule Seifersdorf, Borlaser Str. 7 in 01744 Dippoldiswalde

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 35 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YQLHWBS Die Vergabeunterlagen werden elektronisch zur Verfügung gestellt. Die Unterlagen sind barrierefrei und ab dem Tag der Auftragsbekanntmachung unter Deutsches Vergabeportal DTVP <https://dtvp.de> herunter zu laden. Änderungen an den Vergabeunterlagen, Antworten auf gestellte Fragen und sonstige Informationen werden regelmäßig auf der oben genannten Plattform bekanntgemacht. Es obliegt dem Bieter, sich für die Kommunikation während des Ausschreibungsverfahrens (Name und Anschrift des Unternehmens, E-Mailadresse und Name des Bearbeiters) zu registrieren. Ohne Registrierung besteht eine Holpflicht für alle Informationen. Für die Beantwortung der Fragen behält sich die ausschreibende Stelle 4 Werktage (montags bis freitags) vor. Die ausschreibende Stelle ist verpflichtet, zusätzlich angeforderte Informationen zu den Vergabeunterlagen und zum Anschreiben bis spätestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist zu erteilen. Zusätzliche Informationen (Bieterfragen) können grundsätzlich bis spätestens 10 Kalendertage vor Angebotsende angefordert werden.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: gemäß § 124 GWB

Korruption: gemäß § 123 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: gemäß § 123 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: gemäß § 123 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: gemäß § 124 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: gemäß § 123 GWB

Betrugsbekämpfung: gemäß § 123 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: gemäß § 123 GWB

Zahlungsunfähigkeit: gemäß § 124 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: gemäß § 124 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: gemäß § 124 GWB

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: gemäß § 123 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: gemäß § 123 GWB

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: gemäß § 124 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: gemäß § 123 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: gemäß § 124 GWB

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: gemäß § 123 GWB

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: fehlende Eignung

Entrichtung von Steuern: gemäß § 123 GWB

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: gemäß § 123 GWB

---

## 5. Los

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung Grundschule Seifersdorf mit Hort - Los 2 HLS

Beschreibung: Grundschule mit integriertem Hort und angeschlossener Kindertageseinrichtung, Plattenbau Baujahr 1985, Leistungsbild Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppe 1-3, LPH 1-9 stufenweise; Bauausführung im laufenden Betrieb (Schule, Hort, Kita)  
Interne Kennung: FB3-GSSei-PI-24/L2

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Markt 2

Stadt: Dippoldiswalde

Postleitzahl: 01744

Land, Gliederung (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Grundschule Seifersdorf, Borlaser Str. 7 in 01744 Dippoldiswalde

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 06/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 30/03/2027

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Die Vergabestelle empfiehlt eine Inaugenscheinnahme des Objektes vor Angebotserstellung. Interessenten haben sich über die Vergabepattform "<https://dtpv.der>" für eine Objektbesichtigung anzumelden. Sie erhalten anschließend einen entsprechenden Termin.

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eigenerklärung des Bieters

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung des Bieters gemäß § 44 Abs. 1 VgV zu:

Nachweis der Bauvorlageberechtigung mind. eines Mitarbeiters Eintragung Handelsregister

Angaben zu Bietergemeinschaften, Einsatz von Nachunternehmen oder Eignungsleihe

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Eigenerklärung des Bieters

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung des Bieters gem. § 45 VgV zu:

durchschnittlichen Honorarumsätzen im Auftrag betreffenden Bereich der letzten 3

abgeschlossenen Geschäftsjahre; Berufshaftpflichtversicherungsnachweis

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Eigenerklärung des Bieters

Beschreibung des Eignungskriteriums: Referenzen gem. § 46 i. V. m § 75 Abs. 5 VgV:

Mindestreferenz über ein vergleichbares Objekt, Technische Gebäudeausrüstung, AG 1-3 für die Sanierung eines Gebäudes, mind. LPH 4-8 erbracht, Bauwerkskosten KG 400 von mind. 0,2 Mio EUR brutto, im Zeitraum der letzten 7 Jahre (2018-2024)

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: günstigstes Honoraangebot auf Grundlage HOAI mit durch den Bieter bestimmbar Parametern Die Bewertung erfolgt unter Berücksichtigung der benannten Gewichtungszahl mit einer Punktbewertung zwischen 0 und 3. Je Bewertungskriterium können maximal 3 Punkte erreicht werden. Punktbewertung: 3 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme, 0 Punkte erhält das Angebot mit dem 1,5-fachen der niedrigsten Wertungssumme. Für dazwischenliegende Angebote erfolgt die Punktbewertung mittels linearer Interpolation. Die Rechenergebnisse werden auf zwei Stellen nach dem Komma gerundet. Alle Angebote mit mehr als dem 1,5-fachen der niedrigsten Wertungssumme erhalten ebenso 0 Punkte.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Herangehensweise an Arbeitsaufgabe

Beschreibung: vollumfängliche sowie nachvollziehbare Erläuterungen zur Herangehensweise und zum Umgang mit projektypischen Abläufen sowie projektspezifischen Vorgaben, einschl. öffentlichen Fördermitteln; Die Bewertung erfolgt unter Berücksichtigung der benannten Gewichtungszahl mit einer Punktbewertung zwischen 0 und 3. Je Bewertungskriterium können maximal 3 Punkte erreicht werden.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Referenzen

Beschreibung: Referenzen des Projektteams sowie der mit der Projektleitung /Objektüberwachung betrauten Mitarbeiter Referenzen für alle vom AG vorgegebenen Kriterien. Die Bewertung erfolgt unter Berücksichtigung der benannten Gewichtungszahl mit einer Punktbewertung zwischen 0 und 3. Je Bewertungskriterium können maximal 3 Punkte erreicht werden.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 25/10/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQLHWBS/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: über Vergabeplattform DTVP.de

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQLHWBS>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe****Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQLHWBS>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 04/11/2024 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 73 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: fehlende Unterlagen können von der Vergabestelle entsprechend den Regelungen des § 56 Abs. 2 VgV nachgefordert werden

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 04/11/2024 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: intern, elektronische Angebotsöffnung im Vier-Augen-Prinzip

Eröffnungstermin — Beschreibung: Öffnung von mindestens zwei Vertretern des

Auftraggebers nach Ablauf der Angebotsfrist, Bieter sind nicht zugelassen, § 55 Abs. 2 VgV

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Besondere Vertragsbedingungen gemäß

Vertragsentwurf (in den Vergabeunterlagen enthalten)

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Landesdirektion Sachsen - Vergabekammer - Referat 38

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Rechtsbehelf (Nachprüfungsantrag) ist unzulässig, soweit der Bieter den gerügten Verstoß gegen die Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Tagen ab Kenntnis gerügt hat; der Ablauf der Frist nach §134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Große Kreisstadt Dippoldiswalde

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Große Kreisstadt Dippoldiswalde-Vergabestelle

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Große Kreisstadt Dippoldiswalde

Registrierungsnummer: 14628060-SVO1-18

Postanschrift: Markt 2

Stadt: Dippoldiswalde

Postleitzahl: 01744

Land, Gliederung (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabestelle@dippoldiswalde.de](mailto:vergabestelle@dippoldiswalde.de)

Telefon: +45 350464990

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Große Kreisstadt Dippoldiswalde-Vergabestelle

Registrierungsnummer: 14628060-SVO1-15

Postanschrift: Markt 2

Stadt: Dippoldiswalde

Postleitzahl: 01744

Land, Gliederung (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabestelle@dippoldiswalde.de](mailto:vergabestelle@dippoldiswalde.de)

Telefon: +45 35046499322

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Landesdirektion Sachsen - Vergabekammer - Referat 38

Registrierungsnummer: keine Angaben

Postanschrift: Braustr. 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: [wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de](mailto:wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de)

Telefon: +49 3419773800

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7930b29d-b8de-414a-b1ae-3a15e43f47d6 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/10/2024 12:59:22 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 594207-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 193/2024

Datum der Veröffentlichung: 03/10/2024