

## 594850-2026 - Wettbewerb

**Belgien – Durchführbarkeitsstudie, Beratung, Analyse – Aanstellen studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik (incl. plan-MER)**

**OJ S 166/2026 28/08/2026**

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Lummen

E-Mail: [jensie.follon@lummen.be](mailto:jensie.follon@lummen.be)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Aanstellen studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik (incl. plan-MER)

Beschreibung: De opdracht omvat de aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik en geïntegreerde plan-MER. De opdracht heeft tot doel te komen tot een toekomstgericht, samenhangend en uitvoerbaar kader voor de ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente, waarbij de wisselwerking tussen ruimte en mobiliteit centraal staat. De opdracht omvat: • de opmaak van een strategische visie voor ruimte en mobiliteit; • de uitwerking van beleidskaders, waaronder minimaal de thema's wonen en mobiliteit aan bod komen; • de opmaak van een operationeel mobiliteitsprogramma; • de opmaak van een geïntegreerde plan-MER; • participatie en stakeholder management; • procesbegeleiding en coördinatie van het volledige traject. De opdracht wordt uitgevoerd overeenkomstig de geldende decretale en procedurele bepalingen ter zake. De opdrachtnemer staat in voor de integrale coördinatie van het studieteam en het proces, inclusief de afstemming met eventuele onderaannemers en alle betrokken actoren.

Kennung des Verfahrens: 7d1daafd-0445-4f22-82ad-559decafa8d5

Interne Kennung: PPP068-1282/6115/2026-14

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71241000 Durchführbarkeitsstudie, Beratung, Analyse

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

## 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

# 5. Los

---

## 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Aanstellen studie bureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik (incl. plan-MER)

Beschreibung: De opdracht omvat de aanstelling van een studie bureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik en geïntegreerde plan-MER. De opdracht heeft tot doel te komen tot een toekomstgericht, samenhangend en uitvoerbaar kader voor de ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente, waarbij de wisselwerking tussen ruimte en mobiliteit centraal staat. De opdracht omvat: • de opmaak van een strategische visie voor ruimte en mobiliteit; • de uitwerking van beleidskaders, waaronder minimaal de thema's wonen en mobiliteit aan bod komen; • de opmaak van een operationeel mobiliteitsprogramma; • de opmaak van een geïntegreerde plan-MER; • participatie en stakeholder management; • procesbegeleiding en coördinatie van het volledige traject. De opdracht wordt uitgevoerd overeenkomstig de geldende decretale en procedurele bepalingen ter zake. De opdrachtnemer staat in voor de integrale coördinatie van het studieteam en het proces, inclusief de afstemming met eventuele onderaannemers en alle betrokken actoren.

Interne Kennung: 2026-14\_1

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71241000 Durchführbarkeitsstudie, Beratung, Analyse

#### Optionen:

Beschreibung der Optionen: Vereiste opties (Verplichte optie 1: Beleidskader groen-blauw netwerk Het groen-blauw netwerk vormt een belangrijk ruimtelijk thema binnen de uitdagingen rond klimaatadaptatie, waterbeheer, biodiversiteit en open ruimte. De analysefase van het beleidsplan moet uitwijzen in welke mate een afzonderlijk beleidskader noodzakelijk en wenselijk is. Om budgettaire flexibiliteit te behouden wordt dit beleidskader als verplichte optie opgenomen. Afzonderlijke prijsopgave door de inschrijver. Verplichte optie 2: Beleidskader economie en bedrijvigheid De gemeente wordt geconfronteerd met ruimtelijke uitdagingen over bedrijvigheid, lokale economie en werkgelegenheid, onder meer met betrekking tot bestaande en toekomstige economische ontwikkelingszones. De analysefase moet toelaten om de noodzaak en gewenste diepgang van een afzonderlijk beleidskader te beoordelen. Om budgettaire flexibiliteit te behouden wordt dit beleidskader als verplichte optie opgenomen. Afzonderlijke prijsopgave door de inschrijver.)

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gemeenteplein 13

Stadt: Lummen

Postleitzahl: 3560

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Gemeinde Lummen

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: Minimaal 2 referenties voor elk onderdeel: • beleidsplan / structuurplan; • mobiliteitsplan; • mobiliteitsstudies; • geïntegreerde projecten.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: \* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Kosten

Beschreibung: Prijs

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Visie, methodologie en plan van aanpak

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Projectorganisatie, coördinatie en uitvoeringstermijn

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1282/68/2026>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Gemeentehuis, Raadzaal

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Raad van State

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Lummen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Raad van State

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Lummen

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Lummen

Registrierungsnummer: BE0207468350

Postanschrift: Gemeenteplein 13

Stadt: Lummen

Postleitzahl: 3560

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

Kontaktperson: Jensie Follon

E-Mail: [jensie.follon@lummen.be](mailto:jensie.follon@lummen.be)

Telefon: +32 13390461

Internetadresse: <http://www.lummen.be/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Raad van State  
Registrierungsnummer: BE 0931814266  
Postanschrift: Wetenschapsstraat 33  
Stadt: Brussel (Etterbeek)  
Postleitzahl: 1040  
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Land: Belgien  
E-Mail: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)  
Telefon: +32 22349611  
Internetadresse: <http://www.raadvst-consetat.be/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Registrierungsnummer: BE 0475.480.736  
Stadt: Antwerpen / Anvers  
Postleitzahl: 2000  
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Land: Belgien  
E-Mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Telefon: +32 3 294 30 51

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support  
Registrierungsnummer: BE 0671.516.647  
Stadt: Brussels  
Postleitzahl: 1000  
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Land: Belgien  
E-Mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Telefon: +32 2 740 80 00

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d98a4563-fab5-4908-b6e3-7930fde7a650 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 26/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 594850-2026  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 166/2026  
Datum der Veröffentlichung: 28/08/2026