

## 597723-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen – Freianlagen  
Wiesenbereich - Garten-, Landschafts- und Wegebaumaßnahmen  
OJ S 194/2024 04/10/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Grün Berlin GmbH

E-Mail: [eVergabe@gruen-berlin.de](mailto:eVergabe@gruen-berlin.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Umweltschutz

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Grün Berlin Stiftung

E-Mail: [eVergabe@gruen-berlin.de](mailto:eVergabe@gruen-berlin.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Umweltschutz

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Freianlagen Wiesenbereich - Garten-, Landschafts- und Wegebaumaßnahmen

Beschreibung: Der Teilbereich Freianlagen Wiesenbereich ist Teil des Gesamtprojekts Spreepark. Er beinhaltet Flächen, die zur Erschließung und Unterhaltung des Spreeparks dienen und im eingezäunten Bereich des Spreeparks liegen. Massenzusammenstellung: ca. 700 m<sup>2</sup> Ortbeton abbrechen ca. 2.000 m<sup>2</sup> Asphalt- und Pflasterfläche abbrechen ca. 6.000 m<sup>3</sup> Frost- und Schottertragschicht / Boden abbrechen/abtragen ca. 22.000 m<sup>2</sup> Pflanzliche Bodendecke abräumen bzw. Flächen roden ca. 3.500 m<sup>2</sup> Frostschutz- und Tragschicht herstellen ca. 4.000 m<sup>2</sup> Asphaltflächen herstellen ca. 2.200 m<sup>2</sup> Pflasterflächen/ Plattenbeläge herstellen ca. 2.100 m Betonsteineinfassungen/ Betonborde herstellen ca. 750 m<sup>2</sup> Wassergebundene Wegedecke/Schotterrasen herstellen ca. 400 m<sup>2</sup> EPDM – Belag herstellen Fundamente für Zäune, Mastleuchten, etc. herstellen ca. 170 m Entwässerungsrinne und Abwasserleitungen inkl. Gräben herstellen ca. 700 m Elektroleitungen inkl. Gräben herstellen verschiedene Schächte und Verteilerschränke liefern und einbauen ca. 3.600 m<sup>3</sup> Oberboden und Füllboden liefern und einbauen ca. 300 Stk. Bäume und Sträucher liefern und pflanzen ca. 2.200 Stk. Stauden liefern und pflanzen ca. 26.500 Stk. Geophyten liefern und pflanzen ca. 26.800 m<sup>2</sup> Ansaatflächen herstellen verschiedene Ausstattungsgegenstände liefern und einbauen

Kennung des Verfahrens: 0aa7dd64-6b18-4c04-95a8-01ef078b3c68

Interne Kennung: E 2024-89 GB

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45233140 Straßenarbeiten

#### **2.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12437

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

#### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Bei Zutreffen eines Ausschlussgrundes gemäß § 123 GWB erfolgt ein zwingender Ausschluss des Bieters. Bei Zutreffen eines Ausschlussgrundes gemäß § 124 GWB entscheidet der Auftraggeber unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit über den Verbleib oder Ausschluss des Bieters im Verfahren.

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0000**

Titel: Freianlagen Wiesenbereich - Garten-, Landschafts- und Wegebaumaßnahmen

Beschreibung: Der Teilbereich Freianlagen Wiesenbereich ist Teil des Gesamtprojekts Spreepark. Er beinhaltet Flächen, die zur Erschließung und Unterhaltung des Spreeparks dienen und im eingezäunten Bereich des Spreeparks liegen. Massenzusammenstellung: ca. 700 m<sup>2</sup> Ortbeton abbrechen ca. 2.000 m<sup>2</sup> Asphalt- und Pflasterfläche abbrechen ca. 6.000 m<sup>3</sup> Frost- und Schottertragschicht / Boden abbrechen/abtragen ca. 22.000 m<sup>2</sup> Pflanzliche Bodendecke abräumen bzw. Flächen roden ca. 3.500 m<sup>2</sup> Frostschutz- und Tragschicht herstellen ca. 4.000 m<sup>2</sup> Asphaltflächen herstellen ca. 2.200 m<sup>2</sup> Pflasterflächen/ Plattenbeläge herstellen ca. 2.100 m Betonsteineinfassungen/ Betonborde herstellen ca. 750 m<sup>2</sup> Wassergebundene Wegedecke/Schotterrasen herstellen ca. 400 m<sup>2</sup> EPDM – Belag herstellen Fundamente für Zäune, Mastleuchten, etc. herstellen ca. 170 m Entwässerungsrinne und Abwasserleitungen inkl. Gräben herstellen ca. 700 m Elektroleitungen inkl. Gräben herstellen verschiedene Schächte und Verteilerschränke liefern und einbauen ca. 3.600 m<sup>3</sup> Oberboden und Füllboden liefern und einbauen ca. 300 Stk. Bäume und Sträucher liefern und pflanzen ca. 2.200 Stk. Stauden liefern und pflanzen ca. 26.500 Stk. Geophyten liefern und pflanzen ca. 26.800 m<sup>2</sup> Ansaatflächen herstellen verschiedene Ausstattungsgegenstände liefern und einbauen

Interne Kennung: 0

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45233140 Straßenarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12437

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 07/01/2025

Enddatum der Laufzeit: 27/03/2026

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

#### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner

Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) – insbesondere hinsichtlich des Tarifentgelts -

, die bei der Erstellung des Angebots sowie bei der Preiskalkulation zu berücksichtigen sind,

siehe Vergabeunterlagen.

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Anforderungen gemäß § 6a VOB/A können über das ULV oder ein anderes Präqualifizierungssystem nachgewiesen werden. Falls eine entsprechende Präqualifizierung nicht vorliegt, ist das Formblatt V 124 (Eigenerklärung zur Eignung) mit dem Angebot einzureichen. Die darin genannten einzureichenden Nachweise zur Eignung sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Anforderungen gemäß § 6a VOB/A können über das ULV oder ein anderes Präqualifizierungssystem nachgewiesen werden. Falls eine entsprechende Präqualifizierung nicht vorliegt, ist das Formblatt V 124 (Eigenerklärung zur Eignung) mit dem Angebot einzureichen. Die darin genannten einzureichenden Nachweise zur Eignung sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Anforderungen gemäß § 6a VOB/A können über das ULV oder ein anderes Präqualifizierungssystem nachgewiesen werden. Falls eine entsprechende Präqualifizierung nicht vorliegt, ist das Formblatt V 124 (Eigenerklärung zur Eignung) mit dem Angebot einzureichen. Die darin genannten einzureichenden Nachweise zur Eignung sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Referenzen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zu erfüllende Mindestanforderung: Als Nachweis der Eignung sind mindestens zwei realisierte Objekte im Außenraum zu Ausführungen von Walzasphalt mit anschließender Oberflächenbearbeitung, wie Strahlen, Schleifen, Stocken innerhalb der letzten 8 Jahre mit einer Bearbeitungsfläche von je mindestens 1.000m<sup>2</sup> nachzuweisen.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 30/10/2024 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/186921>

##### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/?limit=10&start=search=E+2024-89+GB>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 06/11/2024 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 80 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Es werden ausschließlich Unterlagen nachgefordert, die nicht die Bewertung auf Grundlage der Zuschlagskriterien betreffen.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 06/11/2024 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Grün Berlin GmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Grün Berlin GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Grün Berlin GmbH

Organisation, die Angebote bearbeitet: Grün Berlin GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Grün Berlin GmbH

Registrierungsnummer: HRB: 15772 Amtsgericht Charlottenburg

Abteilung: Vergabemanagement

Postanschrift: Ullsteinhaus Grün Berlin GmbH Mariendorfer Damm 1

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12099

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland  
Kontaktperson: Grün Berlin GmbH  
E-Mail: [eVergabe@gruen-berlin.de](mailto:eVergabe@gruen-berlin.de)  
Telefon: +49 30700906221  
Fax: +49 307009069221  
Internetadresse: <https://gruen-berlin.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Zentrale Beschaffungsstelle, die für andere Beschaffer bestimmte Lieferungen und/oder Dienstleistungen erwirbt  
Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt  
Organisation, die Angebote bearbeitet

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin  
Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74  
Postanschrift: Martin-Luther-Str.105  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 10825  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin  
E-Mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telefon: +49 3090138316  
Fax: +49 3090138316  
Internetadresse: <http://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Grün Berlin Stiftung  
Registrierungsnummer: entfällt  
Abteilung: Vergabemanagement  
Postanschrift: Grün Berlin Stiftung Ullsteinhaus Mariendorfer Damm 1  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 12099  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Grün Berlin Stiftung  
E-Mail: [eVergabe@gruen-berlin.de](mailto:eVergabe@gruen-berlin.de)  
Telefon: +49 30700906221  
Fax: +49 30700906221

Internetadresse: <https://gruen-berlin.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9080fc05-efc4-459e-84ec-a7422c21b599 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/10/2024 15:34:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 597723-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 194/2024

Datum der Veröffentlichung: 04/10/2024