

598090-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule
Grundschule "Ostseeblick" Schulstraße 5 18545 Sassnitz Los 22 Estricharbeiten, ZE
OJ S 167/2026 31/08/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: BIG Städtebau GmbH

E-Mail: a.schieschang@ses-stralsund.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule Grundschule "Ostseeblick" Schulstraße 5 18545 Sassnitz Los 22 Estricharbeiten, ZE

Beschreibung: Bauleistungen gemäß Leistungsverzeichnis FA6 - Zementestrich im Heizungsraum, $p < 3,0 \text{ kN/m}^2$ Untergrund reinigen, grober Schmutz 50 m² FA6 - Zementestrich, d=60 mm, Bodenbeschichtung 50 m² Estrich Anbau und Zwischenbau Höhenaufmaß 1 psch Untergrund reinigen, grober Schmutz 930 m² Dämmung unter Heizestrich, 90 mm 270 m² Wärmedämmung, EPS, 40 mm, Rohrhöhenausgleich unter Estrich 25 m² Wärmedämmung, EPS, 30 mm, Estrich 13,5 m² Wärmedämmung, EPS, 20 mm, Estrich 56 m² Wärmedämmung, EPS, 20 mm, Estrich 92 m² Dampfsperre, PE-Folie, 0,2 mm, Estrich 930 m² Randstreifen aus Styropor, h= 100 mm 645 m FN1, Heizestrich, d= 87 mm, Lino-Belag 190 m² FN2 Heizestrich, d= 82 mm, Fliesen 16 m² FN3+FN4 Heizestrich, d= 80 mm, Fliesen 73 m² FN5+FN6 Heizestrich, d= 85 mm, Fliesen 490 m² FN7 Heizestrich, d= 78 mm, Fliesen 7 m² FN9 Zementestrich, d= 78 mm, Fliesen 12,5 m² FN8 Zementestrich, d= 70 mm, Fliesen 92 m² FN12 Zementestrich, d= 87 mm, Linoleum 16 m² FN10 + FN11, Zementestrich, d= 72 mm, Fliesen 15 m² Zulage für 20 mm Minimierung im Abtritt 6 m² Trennschienen 10 m Schalung Estrich, h= bis 250 mm 11 m Schalung Aussparung in Estrich 40 x 40 FE 4 St Zulage für Ausbildung örtl. Gefälle jeweils ca. 1m² 4 St Herstellen von Scheinfugen 60 m Herstellen von Trennfugen (Schallschutz), mobile Trennwand 9 m Zulage für Herstellen von Trennfugen (Schallschutz) beidseitig 9 m Herstellen der Bewegungsfuge 15 m Herstellen von Trennfugen (Schallschutz), Türbereiche 11 m Estrich schnellbindend 930 m² Fußbodenaufbau in Duschen zur Sporthalle Bodenfliesen mit Estrich ausbauen 75 m² Untergrund reinigen, grober Schmutz 75 m² Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS 035 DEO dm, D 50 mm 60 m² Trittschall-Dämmung unter Estrich, 18 mm, max $s' \leq 30 \text{ MN/m}^2$ 75 m² FN15, Zementestrich, Verbundestrich, keramischer Belag, C25, 100 mm 40 m² FN16, Zementestrich, Verbundestrich, keramischer Belag, C25, 93 mm 7 m² FN17, Zementestrich, Verbundestrich, keramischer Belag, C25, 93 mm 14 m² Sauberlaufmatten Schneiden und Entfernung des Fußbodenaufbaus 11 m² Wärmedämmung, EPS, 40 mm, Estrich 17 m² Zementestrich, d= 55 mm, unter Sauberlaufmatten 17 m² Aluprofilmatte + Rahmen, ca. 2.900 x 1.500 mm, Foyer 1

St Aluprofilmatten + Rahmen, ca. 1.880 x 1.500 mm, Windfang 1 St Aluprofilmatten + Rahmen, ca. 2.540 x 1.500 mm, Ausgang 1 St Aluprofilmatten + Rahmen, ca.1.650 x 1.500 mm, Verbindungsgang 1 St Aluprofilmatten + Rahmen, ca.2.010 x 1.500 mm, Anbau Flur 1 St
Kennung des Verfahrens: 4a440411-7656-4585-b188-ccb1bcee8524
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 5
Stadt: Sassnitz
Postleitzahl: 18546
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule Grundschule "Ostseeblick" Schulstraße 5 18545 Sassnitz Los 22 Estricharbeiten, ZE
Beschreibung: Bauleistung gem. Leistungsverzeichnis
Interne Kennung: LOT-0001 E68143719

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 5
Stadt: Sassnitz
Postleitzahl: 18546
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E68143719>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E68143719>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: gem. § 16a EU VOB/A

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: BIG Städtebau GmbH
Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00008898
Postanschrift: Fährstr. 22
Stadt: Stralsund
Postleitzahl: 18439
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Land: Deutschland
E-Mail: a.schieschang@ses-stralsund.de
Telefon: 0 38 31 47 94 12
Internetadresse: <http://www.dsk-big.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern
Registrierungsnummer: Berichtseinheits-IB 00006392
Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14
Stadt: Schwerin
Postleitzahl: 19053
Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telefon: 03855885160

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4ffc55a1-def8-4120-b6ef-4db36d80d3a4 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/08/2026 10:08:06 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 598090-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 167/2026

Datum der Veröffentlichung: 31/08/2026