

## 599457-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Gebäudereinigung – Reinigungs- und Serviceleistungen

OJ S 167/2026 31/08/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Deutsches Meeresmuseum

E-Mail: [jana.botzke@meeresmuseum.de](mailto:jana.botzke@meeresmuseum.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Reinigungs- und Serviceleistungen

Beschreibung: Gebäudereinigung

Kennung des Verfahrens: 0a04218b-74c2-499c-921d-60a540100a69

Interne Kennung: A-27-010

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Gebäudereinigung

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: OZEANEUM, Hafenstraße 11

Stadt: Stralsund

Postleitzahl: 18439

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Es gibt nur 1 Los.

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - 1 stufiges offenes VgV Verfahren zur Beschaffung von Leistungen für die Gebäudereinigung

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: VgV

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Weitere Gründe wie folgt: Bestimmte Bieter können bzw. müssen nach

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Reinigungs- und Serviceleistungen

Beschreibung: Unterhaltsreinigung, Sanitärreinigung, Stundenlohnarbeiten, Materiallieferung

Interne Kennung: LOT-0001

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stiftung Deutsches Meeresmuseum OZEANEUM Hafenstraße 11

Stadt: Stralsund

Postleitzahl: 18439

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Fachkunde (Referenzobjekte) Gewichtung 10%- 3

Referenzobjekte der letzten 3 Jahre mit je 550 TE netto 9 Punkte- Mehr als 3 Referenzobjekte

mit je 550 TE netto 10 Punkte- Mindestanforderung 1 vergleichbares Referenzobjekt

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Leistungsfähigkeit (Umsätze, Anzahl, Arbeitskräfte)

Gewichtung 10%- Jahresumsatz 2 Mio EUR und 40 AK 9 Punkte- mehr als 2,5 Mio EUR

Umsatz und 45 AK 10 Punkte- Mindestanforderung 1 Mio EUR Jahresumsatz und 20 AK 3

Punkte

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Preis (Wertungssumme)- Gewichtung 50% - Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme 10 Punkte- Angebote mit dem zweifachen der niedrigsten Wertungssumme und darüber 0 Punkte

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Qualität (Personaleinsatzkonzept, Qualitätssicherung- Gewichtung 20%- Personaleinsatzkonzept gem. LV Ziff. 4.1 technische Vorbemerkungen und internes Qualitätssicherungssystem als Mindestanforderung 10 Punkte

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Zuverlässigkeit (Zeugnisse, Referenzschreiben)- Gewichtung 5%- Zuverlässigkeit in Zeugnissen/ Referenzschreiben bescheinigt und 3 Nachweise 9 Punkte- mehr als 3 Nachweise 10 Punkte- Mindestanforderung 3 Punkte

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Nachhaltigkeit (Nachhaltigkeitskonzept) Gewichtung 5%- je nachgewiesenes Kriterium gem. LV Ziff. 4.2 Technische Vorbemerkungen- 3 Punkte - Energie/ Ressourcen - ökologischer Materialeinsatz - Sozialstandards

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28691a-eu>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: Vergabepattform

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28691a-eu>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28691a-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 50 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen werden nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Vergabepattform

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Deutsches Meeresmuseum

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Deutsches Meeresmuseum

Registrierungsnummer: DE162772269

Postanschrift: Katharinenberg 14 - 20

Stadt: Stralsund

Postleitzahl: 18439

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Land: Deutschland

E-Mail: [jana.botzke@meeresmuseum.de](mailto:jana.botzke@meeresmuseum.de)

Telefon: 03831 26 50 500

Fax: 03831 26 50 509

Internetadresse: <https://www.deutsches-meeresmuseum.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28691a-eu>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### **8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Registrierungsnummer: 03855885160

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telefon: 03855885160

##### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### **8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bc156a3c-5c00-4933-a23c-e0c0c8443b4f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/08/2026 10:26:07 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 599457-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 167/2026

Datum der Veröffentlichung: 31/08/2026