

601991-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Umbau der Lichtenbergschule in Uhldingen- Mühlhofen, HLS
OJ S 176/2025 15/09/2025
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Uhldingen-Mühlhofen

E-Mail: info@hirthe-architekten.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Umbau der Lichtenbergschule in Uhldingen- Mühlhofen, HLS

Beschreibung: Technische Ausrüstung Heizung/Lüftung/Sanitär/Küchenplanung

/Gebäudeautomation (§ 55 HOAI) Grundleistungen gem. Anlage 15.1 HOAI, Anlagengruppen 1

/2/3/7/8 (§ 53 HOAI) Leistungsphasen 1-3 und 5-9, AG 1 zus. LP 4, zunächst LP 1-3, AG 1

zus. LP 4, besondere Leistungen

Kennung des Verfahrens: 1f150676-4c7d-4111-b811-2e70ae7d9109

Interne Kennung: HARCH-2025-0026

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum

Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Uhldingen-Mühlhofen

Postleitzahl: 88690

Land, Gliederung (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Umbau der Lichtenbergschule in Uhldingen- Mühlhofen, HLS

Beschreibung: Die Lichtenbergschule ist eine Ganztages- Grundschule in offener Angebotsform an zwei Standorten in den Ortsteilen Oberuhldingen und Mühlhofen der Gemeinde Uhldingen- Mühlhofen. Derzeit unterrichten 20 Lehrkräfte etwa 240 Schülerinnen und Schüler auf den zwei Standorten (170 Oberuhldingen / 70 Mühlhofen). <https://www.uhldingen-muehlhofen.de/Lichtenbergschule> Das Gebäude in Oberuhldingen soll in Teilen umgebaut werden um mit einem zukunftsfähigen baulichen Konzept den geänderten Ansprüchen an eine moderne Schule gerecht zu werden. Hierzu wurde im Vorfeld ein Gutachten durch des Architekturbüros Glück+Partner GmbH, Stuttgart, erstellt, um eine Umsetzbarkeit hinsichtlich baurechtlicher, technischer, wirtschaftlicher und funktio-naler Bedingungen zu klären und eine Umsetzbarkeit sicherzustellen. Dieses bildet bereits die räumlichen Anforderungen ab und kann als Grundlage für die weitere Planung herangezogen werden, und war auch Grundlage für eine erste Kosteneinschätzung. Aus dem Gutachten leitet sich aber bei dieser Vergabe noch keine Vorgabe für eine Planung ab. Die Gemeinde Uhldingen- Mühlhofen erwartet sich mit der Vergabe von Planungsaufträgen auf der Grundlage der Vergabeverordnung (VgV) eine architektonisch hochwertige, funktionale, wirtschaftliche und fristgerechte Umsetzung der Massnahme. Die Eingriffe sind während des laufenden Betriebes vorgesehen und bedürfen einer intensiven Betreuung während der baulichen Umsetzung um auf folgende Bedingungen besonders eingehen zu können: - Sicherung der Baustelle mit der Möglichkeit Gefahren für den Schulbetrieb und die Schüler rechtzeitig erkennen und beseitigen zu können - Reduzierung von Ausführungszeiten durch Reaktion auf den tatsächlichen Ausführungsstand - wöchentliche Berichterstattung zum Baustellenverlauf um der Bauherrenvertretung eine effektive Einflussnahme auf die Kosten-Terminentwicklung zu ermöglichen. Die Planung der Grundleitungen, einschl. erforderlicher Schächte etc. bis zur Grundstücksgrenze ist Bestandteil der Leistung (AG 1; LP 1-9 gem. §§ 53/55 HOAI). Die vorgesehene Massnahme zielt darauf ab, nachhaltig die ganztägigen Bildungs- und Betreu-ungsangebote sicherzustellen und die Infrastruktur langfristig zu verbessern.

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 18/11/2025

Enddatum der Laufzeit: 29/11/2030

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungspunkte

Beschreibung: 1. Angebotsunterlagen 2. Personelle Besetzung / Verständlichkeit der Angebotsstruktur

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Honorarangebot

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1993d1d6c60-20ed09de300396b>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.vergabe24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 13/10/2025 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung sowie Referenzen können nachgefordert werden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Uhldingen-Mühlhofen

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Uhldingen-Mühlhofen

Registrierungsnummer: DE 147

Postanschrift: Aachstraße 4

Stadt: Uhldingen-Mühlhofen

Postleitzahl: 88690

Land, Gliederung (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Hirthe Prof. Architekten BDA Stadtplaner

E-Mail: info@hirthe-architekten.de

Telefon: 0754195016710

Fax: 0754195016720

Internetadresse: <https://www.uhldingen-muehlhofen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registrierungsnummer: DE 122

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 534409c7-c444-47e3-bfca-5c042dabb193 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/09/2025 11:17:32 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 601991-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 176/2025
Datum der Veröffentlichung: 15/09/2025