

602095-2026 - Wettbewerb

Spanien – Bau von Markthallen – Concesión de obra para la ejecución de las obras de construcción del Mercado Municipal de Teatinos, con explotación de zona local comercial, zona comercial de puestos de mercado y zona de aparcamiento.

OJ S 168/2026 01/09/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

E-Mail: perfildelcontratante@malaga.eu

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Der Erwerber ist ein Auftraggeber

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Concesión de obra para la ejecución de las obras de construcción del Mercado Municipal de Teatinos, con explotación de zona local comercial, zona comercial de puestos de mercado y zona de aparcamiento.

Beschreibung: Justificados en el apartado 1º del Informe de Inicio, los requisitos exigidos en el artículo 116, apartado 4 de la LCSP, obedece a la necesidad de construir un mercado municipal que dé cobertura a la zona de Teatinos, área de expansión de la ciudad de Málaga y que no tiene cubierto este servicio.

Kennung des Verfahrens: 003c632c-a6dd-494e-bb43-df607614da39

Interne Kennung: 39/26

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213141 Bau von Markthallen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 79420000 Dienstleistungen im Bereich Unternehmensleitung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 490 550 532,59 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/23/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Concesión de obra para la ejecución de las obras de construcción del Mercado Municipal de Teatinos, con explotación de zona local comercial, zona comercial de puestos de mercado y zona de aparcamiento.

Beschreibung: Justificados en el apartado 1º del Informe de Inicio, los requisitos exigidos en el artículo 116, apartado 4 de la LCSP, obedece a la necesidad de construir un mercado municipal que dé cobertura a la zona de Teatinos, área de expansión de la ciudad de Málaga y que no tiene cubierto este servicio.

Interne Kennung: 39/26

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213141 Bau von Markthallen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 79420000 Dienstleistungen im Bereich Unternehmensleitung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 40 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Cifra anual de negocio

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Ampliación de potencia en la instalación solar fotovoltaica..

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Incremento de canon..

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Reducción de tarifas..

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Reducción del plazo concesional..

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Criterios Tecnicos.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Mejora en el número de puestos del mercado tradicional.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Plan de explotación y gestión.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bCal%2BOWWrXTECtSnloz%2BZQ%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bCal%2BOWWrXTECtSnloz%2BZQ%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Frist für den Eingang der Angebote: 01/12/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit,

Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Obligación del futuro contratista de someterse en todo caso a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Ver Anexo 1 al PCAP, letra AG-6..

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Informationen über die Überprüfungsfristen: Recurso Especial.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Registrierungsnummer: 30557810097781

Registrierungsnummer: P2906700F

Stadt: Málaga

Postleitzahl: 29016

Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

Kontaktperson: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

E-Mail: perfildelcontratante@malaga.eu

Telefon: +34 951927781

Fax: +34 951926572

Internetadresse: <http://www.malaga.eu>

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DxxxopwdD5gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Stadt: Málaga

Postleitzahl: 29016

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: tar caytomalaga@malaga.eu

Telefon: +34 951927156

Fax: +34 951926574

Internetadresse: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Stadt: Málaga

Postleitzahl: 29016

Land, Gliederung (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

E-Mail: tar caytomalaga@malaga.eu

Telefon: +34 951927156

Internetadresse: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica

Stadt: Málaga

Postleitzahl: 29016

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: mdvmartin@malaga.eu

Telefon: +34 951929497

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3779c75e-3a70-4c02-8b6f-9f4317c33457 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 19

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/08/2026 09:52:44 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 602095-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 168/2026

Datum der Veröffentlichung: 01/09/2026