

602368-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Rohbauarbeiten – Erweiterung Stadtbad Plauen

OJ S 168/2026 01/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Plauen, Vergabestelle

E-Mail: vergabe@plauen.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erweiterung Stadtbad Plauen

Beschreibung: Los 003 - Erd- und Rohbauarbeiten

Kennung des Verfahrens: 3ba6234f-bf9d-4ce0-b861-9462447328e3

Interne Kennung: 6031 06/65/04/26/1-003

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112400 Aushubarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hofer Straße 2

Stadt: Plauen

Postleitzahl: 085257

Land, Gliederung (NUTS): Vogtlandkreis (DED44)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit

einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Erweiterung Stadtbad Plauen

Beschreibung: BAUSTELLENEINRICHTUNG, SONSTIGES psch - Baustelleneinrichtung des AN und -räumung 1400 m² - Gerüst/Arbeitsbühne, Fläche über h=3,5m, Decken ABBRUCH WEGEBEFESTIGUNG UND ERDWÄRMESONDEN 565 m² - Betonplattenbelag reinigen und auf Paletten einlagern 530 m² - Betonplattenbelag ausbauen und seitlich lagern 672 m² - Verpressen (Rückbau Erdwärmesonden) ERDARBEITEN 2.200 m³ - Baugrubenaushub, Bodenklasse 3-5, lösen, laden, abfahren 1650 m³ - Baugrubensohle und Arbeitsraum verfüllen und verdichten 1150 m² - Planum für Baugrubensohle herstellen und verdichten 450 m³ - Rohrgraben für Grundleitungen ausheben, verfüllen und verdichten 180 m³ - Sandbettung für Grundleitungen liefern und einbauen WASSERHALTUNGSARBEITEN psch - Vorhalten und Betreiben der offenen Wasserhaltung 120 d - Vorhalten von elektrischen Tauchpumpen inkl. Zubehör ENTWÄSSERUNGSKANALISATION / GRUNDLEITUNGEN 120 m - Grundleitung PP-HM, DN 150 85 m - Grundleitung PP-HM, DN 200 4 Stk - Übergabeschacht aus Beton DN 1000, einbaufertig BETON- UND STAHLBETONARBEITEN 3.410 m² - PE-Folie / Trennlagen 1985 m² - Sauberkeitsschichten 55 m³ - Ausgleichs- und Füllbeton 1400 m² - Perimeterdämmung Bodenplatten 750 m² - Perimeterdämmung Außenwände/Fundamente 1802 m² - Stahlbeton-Bodenplatten gesamt 100 m² - Behälterbodenplatten (TWB) 110 m² - Stahlbetonwände Behälter 90 m² - Behälterdecken 1995 m² - WU-Fugen/Fugenbleche /Sollrissfugen 70 St - Aussparungen und Einbauteile 895 m² - Wände UG gesamt 157 m² - Innenwände UG 14 m² - Außenwände UG Sichtbeton 74 m² - Stützen UG 2 St - Lichtschächte 158 m - Unterzüge UG 617 m² - Stahlbetondecken UG 617 m² - Deckenschalung 306 m² - Deckenrandschalung 4 St - Fertigteiltreppen psch - Treppenlager / Schallschutz / Zubehör 1321 m² - Wände EG/OG gesamt 76 m² Attiken 2963 m² - Wandschalungen EG/OG 540 m² - Betonoberflächen glätten 450 m³ - Winterbeton / Betonieren <5 °C 120 m - Leerrohre / Einbauteile 2150 m² - Perimeterdämmung gesamt 85 t - Betonstahl B500B, Stabstahl liefert, biegen und verlegen 62 t - Betonstahlmatten B500A/B verlegen 10500 t - Verbundträger 320 m² - Filigrandecken MAUERARBEITEN 520 m² - Kalksandstein-Plansteinmauerwerk d=24,0 cm 280 m² - Kalksandstein-Mauerwerk d=17,5 cm ABDICHTUNGS- UND DÄMMARBEITEN 360 m² - Abdichtung gegen Bodenfeuchte (W2.1-E) mit PMBC 100 m² - Perimeterdämmung XPS, 120 mm auf Winkelstützwandfuß 50 m² - Perimeterdämmung XPS, 180 mm an Winkelstützwand SONSTIGES 2 Stk - GFK-Lichtschächte inkl. Gitterrost, druckwasserdicht montieren Höhenmarken, Rohbauvermessung
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112400 Aushubarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hofer Straße 2

Stadt: Plauen

Postleitzahl: 085257

Land, Gliederung (NUTS): Vogtlandkreis (DED44)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 16/11/2026

Enddatum der Laufzeit: 26/07/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Fertigstellung Baugrube und GWA: bis 51. KW/2026 Fertigstellung

UG, Decke-/Bodenplatte EG: bis 17. KW/2027 Fertigstellung EG: bis 23. KW

/2027Fertigstellung OG: bis 28. KW/2027 Wichtige Schnittstelle: Errichtung Stahlstützen und

Stahlbinder durch Los Stahlbau in KW 23-25/2027 für Außenwände Bereich Badehalle für

Wände OG geplant.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Referenz über vergleichbare Leistungen mit einer Auftragssumme von mindestens 1 Mio. EUR netto in den letzten 5 Kalenderjahren Referenz über eine wasserundurchlässige Stahlbetonkonstruktion als "Weiße Wanne" mit einer Grundfläche von mindestens 750 Quadratmetern in den letzten 5 Kalenderjahren Referenz über Leistungen im Behälterbau (Stahlbeton) mit einem Volumen von mindestens 30 Kubikmetern in den letzten 5 Kalenderjahren Referenz über die Herstellung von Sichtbeton mit besonderen Anforderungen (mind. Klasse SB3) in den letzten 5 Kalenderjahren Der Nachweis kann durch Eintragung ins Präqualifikationsverzeichnis oder durch Eigenerklärung erbracht werden (einsehbar unter www.plauen.de/eigenerklaerung) Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Eignungskriteriums: Anzahl der im Betrieb mit der Edelstahlfertigung beschäftigten Mitarbeiter Angabe der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. Der Nachweis kann durch Eintragung ins Präqualifikationsverzeichnis oder durch Eigenerklärung erbracht werden (einsehbar unter www.plauen.de/eigenerklaerung). Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Betriebshaftpflichtversicherung für Personen- und sonstige Schäden jeweils in Höhe von 5 Mio. EUR je Schadenfall Die Versicherung muss mind. 2 Schadenfälle im Jahr abdecken, der Nachweis kann in Form einer Bescheinigung der

Versicherung erfolgen, dass im Auftragsfall ein entsprechender Vertrag abgeschlossen werden kann.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis der Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben, von Beiträgen zur Sozialversicherung und der Berufsgenossenschaft, soweit eine Pflicht zur Beitragszahlung besteht. Der Nachweis kann durch Eintragung ins Präqualifikationsverzeichnis oder durch Eigenerklärung erbracht werden (einsehbar unter www.plauen.de/eigenerklaerung). Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, betrifft

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis über die Eintragung im Berufsregister /Partnerschaftsregister. Der Nachweis kann durch Eintragung ins Präqualifikationsverzeichnis oder durch Eigenerklärung erbracht werden (einsehbar unter www.plauen.de/eigenerklaerung). Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister. Der Nachweis kann durch Eintragung ins Präqualifikationsverzeichnis oder durch Eigenerklärung erbracht werden (einsehbar unter www.plauen.de/eigenerklaerung). Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Angebotspreis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fc7a89800-2e5c18d5fd3aa4e>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 42 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Stadtverwaltung Plauen, Vergabestelle - Zimmer 218, Unterer Graben 1, 08523 Plauen

Eröffnungstermin — Beschreibung: Die Submission ist nicht öffentlich (gem § 14 EU Abs 1 VOB/A). Gem. § 14 EU Abs. 6 VOB/A stellt der Auftraggeber den Bietern im Offenen Verfahren das Submissionsprotokoll unverzüglich elektronisch zur Verfügung.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff.

GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die in Ziffer I.1) genannte Vergabestelle zu richten. Die zuständige Stelle für ein Nachprüfungsverfahren ist in Ziffer VI.4.1) genannt.

Statthafter Rechtsbehelf ist gem. §§ 160 ff. GWB der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer (Ziff. VI.4.1). Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Plauen, Vergabestelle

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Plauen, Vergabestelle

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Plauen, Vergabestelle

Registrierungsnummer: DE141247219

Postanschrift: Unterer Graben 1

Stadt: Plauen

Postleitzahl: 08523

Land, Gliederung (NUTS): Vogtlandkreis (DED44)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@plauen.de

Telefon: +49 3741-2910

Internetadresse: <https://www.plauen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Registrierungsnummer: t:03419773800

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telefon: +49 341-9773800

Fax: +49 341-9771049

Internetadresse: <https://www.lds.sachsen.de/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5cf75461-8a03-4e04-9789-b0cd61921026 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/08/2026 14:21:41 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 602368-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 168/2026

Datum der Veröffentlichung: 01/09/2026