

602757-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden – Sanierung Sportpark Neckartal in Wernau Objektplanung Gebäude (LP1-9)

OJ S 195/2024 07/10/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wernau am Neckar

E-Mail: amitrou@wernau.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sanierung Sportpark Neckartal in Wernau Objektplanung Gebäude (LP1-9)

Beschreibung: Die Stadt Wernau beabsichtigt die Sanierung der kommunalen Einrichtungen im Bereich Sport, Jugend und Kultur. Wernau ist eine Stadt im Landkreis Esslingen in Baden-Württemberg mit ca. 12.000 Einwohner. Im Rahmen der Sanierung sollen die Gebäude Neckartalhalle, Umkleidegebäude Stadion und das Freibad untersucht werden. Um den Sportlern optimale und zeitgemäße Anlagen bieten zu können, müssen die vorhanden Gebäude saniert und technisch modernisiert werden.

Kennung des Verfahrens: ebcf9c06-4f05-4d03-8f73-754694f45f75

Vorherige Bekanntmachung: 298394-2023

Interne Kennung: n.def.

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung Sportpark Neckartal in Wernau Objektplanung Gebäude (LP1-9)

Beschreibung: Die Stadt Wernau beabsichtigt die Sanierung der kommunalen Einrichtungen im Bereich Sport, Jugend und Kultur. Wernau ist eine Stadt im Landkreis Esslingen in Baden-Württemberg mit ca. 12.000 Einwohner. Im Rahmen der Sanierung sollen die Gebäude Neckartalhalle, Umkleidegebäude Stadion und das Freibad untersucht werden. Um den Sportlern optimale und zeitgemäße Anlagen bieten zu können, müssen die vorhanden Gebäude saniert und technisch modernisiert werden. Maßnahme für das Umkleidegebäude des städtischen Stadions: • Sanitäranlagen: Erneuerung Wasserverteilung und Trinkwasserleitungen, Austausch aller Sanitäreinrichtungen • Heizungsanlagen: Neue Heizzentrale mit Gas-Brennwertkessel, Thermische Solaranlage, Frischwassersystem für die Wasserversorgung • Elektrotechnik: Erneuerung der Beleuchtungsanlage (LED-Technik), Erneuerung der Elektroinstallationen • Im Zuge des Austausches aller Sanitäreinrichtungen Umbaumaßnahmen zur barrierefreien Nutzung • Erneuerung Außentüren und Fenster • Erneuerung Innenwandbeläge • Außenwandanstrich (ohne energetische Sanierung) • Dachsanierung • Erneuerung der Deckenbeläge • Erneuerung Heizkörper • Erneuerung Beleuchtungsanlagen • PV-Anlagen # Aufgrund der umfangreichen Sanierungsmaßnahmen soll eine wirtschaftliche Betrachtung bezüglich eines Neubaus als alternative Lösung untersucht werden. Maßnahme für die Städtische Neckartalsporthalle: • Brandschutzmaßnahmen (u.a. BMA) • Sanierung der Sanitäranlagen • Sanierung / Teilerneuerung der Heizungsanlage: Einbau stromsparender Umwälzpumpen, Erneuerung Regelventile, Frischwassersystem für Warmwasserversorgung, thermischer Solaranlage mit Pufferspeicher (keine Änderung, Maßnahmen konkretisiert) • Sanierung/Erneuerung der Lüftungsanlagen • Erneuerung der Beleuchtung (LED-Technik) • Maßnahmen zur Barrierefreiheit im Zuge der Sanierung Sanitäranlagen: • Umbau WC im UG mit Duschplatz: Nachrüstung Stützklappgriffe, Haltegriffe, Duschklappsitz; vorhandene Notrufanlage visuell kontrastieren; Anbringen einer zusätzlichen Notrufanlage über Schnur; Änderung der Aufschlagsrichtung der bereits ausreichend breit dimensionierten Tür oder ersetzen durch Schiebetür • Umbau WC im EG: Ersetzen der Tür durch eine breitere Schiebetür; Anbringen einer Haltestange am Toilettensitz; Integrieren des Toilettenpapierhalters und der Notrufanlage im Stützklappengriff; Ersetzen des Bodenbelags zum WC durch einen Gitterrost mit Maschenweite von 10 mm in der Richtung zur Eignung für Blindenstöcke / Gehstöcke • Erneuerung Sportbodenbelag Maßnahme für die Städtisches Freibad: • Sanierung Vordächer • PV-Anlage Eine Anlagenbeschreibung sowie die vorhanden Bestandspläne können der Anlage 5 und 6 entnommen werden. Die Beauftragung erfolgt stufenweise, direkt beauftragt wird die Stufe 1. Der AG behält sich vor, die Leistungen in Stufen in Abhängigkeit von Gremienentscheidungen des Bauherrn abzurufen. - Stufe 1: Leistungsphase 1-4 - Stufe 2: Leistungsphase 5-6 - Stufe 3: Leistungsphase 7-8 - Stufe 4: Leistungsphase 9 Direkt beauftragt wird die Stufe 1. Die Beauftragung ab der Stufe 2 wird optional erfolgen, ohne dass hierauf ein Rechtsanspruch besteht.

Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam und Qualität der Präsentation

Beschreibung: Projektteam und Qualität der Präsentation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Arbeits- und Herangehensweise

Beschreibung: Arbeits- und Herangehensweise

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden- Württemberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Dornier Consulting International GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: buerohauser GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: Hauptleistungsbereich

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 02/04/2024

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wernau am Neckar

Registrierungsnummer: 10825

Postanschrift: Kirchheimer Straße 68-70

Stadt: Wernau (Neckar)

Postleitzahl: 73249

Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)

Land: Deutschland

E-Mail: amitrou@wernau.de

Telefon: +49 71539345660

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden- Württemberg

Registrierungsnummer: 344be86e-ab88-49de-bf23-bafe767f8b6c

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Esslingen (DE113)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 7219260

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Dornier Consulting International GmbH
Registrierungsnummer: 3998edda-0e7f-439f-922b-000f64c33c64
Postanschrift: Industriestr. 5
Stadt: Stuttgart
Postleitzahl: 70565
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Deutschland
E-Mail: saskia.bessert@dornier-consulting.com
Telefon: +49 71178782680

Internetadresse: <https://dornier-group.com/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: buerohauser GmbH & Co. KG
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE814240586
Stadt: Altensteig
Postleitzahl: 72213
Land, Gliederung (NUTS): Calw (DE12A)
Land: Deutschland
E-Mail: info@buerohauser.com
Telefon: +49 7453939534

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 00d98c2a-160c-463f-af1e-17bd2a8a4921 - 02

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/10/2024 16:12:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 602757-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 195/2024

Datum der Veröffentlichung: 07/10/2024