

604454-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Ersatzneubau der Schule am Webersberg in Homburg (Saar); Leistungen des BNB-Koordinators

OJ S 196/2024 08/10/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Das Saarland, vertreten durch das Ministerium für Inneres, Bauen und Sport, vertreten durch das Landesverwaltungsamt (LaVA), Staatliche Hochbaubehörde
E-Mail: vgv-webersbergschule@stadtbauplan.de
Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Ersatzneubau der Schule am Webersberg in Homburg (Saar); Leistungen des BNB-Koordinators

Beschreibung: Das Land Saarland plant den Ersatzneubau der 'Schule am Webersberg' in Homburg (Saar), einer-Förderschule für körperliche und motorische Entwicklung. Für künftig 200 Schüler*innen soll ein Raumprogramm von ca. 5.300 m² NUF realisiert werden. Die Bauwerkskosten (KG 300 und 400) betragen ca. 27,7 Mio. EUR netto. Es werden ca. 40,6 Mio. EUR netto Gesamtbaukosten einschließlich Erstausstattung erwartet. Vergeben werden sollen hier die Leistungen des BNB-Koordinators der Leistungsstufen 3 - 6 des RfT-Leistungsbildes zzgl. umfangreiche sonstige Leistungen (siehe Anlage).

Kennung des Verfahrens: 6c260148-39bf-4d9e-840f-024dab4f302e

Interne Kennung: 13-800.084.04.01

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Universitätsklinikum des Saarlandes

Stadt: Homburg (Saar)

Postleitzahl: 66421

Land, Gliederung (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Ersatzneubau der Schule am Webersberg in Homburg (Saar); Leistungen des BNB-Koordinators

Beschreibung: Das Land Saarland plant den Ersatzneubau der 'Schule am Webersberg' in Homburg (Saar). Die staatliche Ganztages-Förderschule für körperliche und motorische Entwicklung, errichtet im Jahr 1952, befindet sich auf dem Campus des Universitätsklinikums des Saarlandes (UKS) und entspricht heute baulich und funktional nicht mehr den Ansprüchen an einen zeitgemäßen Unterricht. Zudem ist die Schule, als eine von insgesamt zwei Förderschulen körperlicher und motorischer Entwicklung im Saarland, mit aktuell 170 Schüler*innen an ihre Kapazitätsgrenzen gestoßen. Der Ersatzneubau der 'Schule am Webersberg' für künftig 200 Schüler*innen auf einem 17.500 m² großen unmittelbar angrenzenden Grundstück bietet die Chance einen anregenden und modernen Lernort zu schaffen, der den heutigen pädagogischen Bedarfen gerecht wird und an dem jede/r einzelne Schüler*in in seiner/ihrer individuellen Lernbiografie bestmögliche Unterstützung findet. Die Flächen des Raumprogramms umfassen ca. 5.300 m² NUF. Die Bauwerkskosten (KG 300 und 400) betragen ca. 27,7 Mio. EUR netto. Es werden ca. 40,6 Mio. EUR netto Gesamtbaukosten einschließlich Erstausrüstung erwartet. Zurzeit läuft ein Planungswettbewerb für Architekten, dessen Ergebnis der weiteren Planung zugrunde gelegt wird. Es ist beabsichtigt für den Schulneubau die Zertifizierung in der Qualitätsstufe "Silber" nach dem Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen für Bundesgebäude (BNB), Modul Unterrichtsgebäude zu erreichen. Zur Vorbereitung sind bereits die Leistungsstufen 1 und 2 des entsprechenden RiFT-Leistungsbildes beauftragt worden. Die Vorprüfung der Wettbewerbsbeiträge erfolgt auf Basis der Systematik für Nachhaltigkeitsanforderungen in Planungswettbewerben (SNAP). ---
Leistungsumfang: Vergeben werden sollen hier die Leistungen des BNB-Koordinators der Leistungsstufen 3 - 6 des RiFT-Leistungsbildes zzgl. umfangreiche sonstige Leistungen (siehe Anlage). Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Die einzelnen Leistungsstufen werden nach Projektfortschritt sukzessive abgerufen. Sollte der Auftraggeber entscheiden, dass das Projekt nach Abschluss einer Leistungsstufe beendet wird, erfolgt kein weiterer Abruf. Ein Anspruch des Auftragnehmers zum Abruf weiterer Leistungsstufen besteht nicht. ---
Projektzeitraum: Beauftragung Planungsleistungen bis Mitte 2024 Prüfung/Genehmigung EW-Bau 3. Quartal 2025 Beginn Ausschreibung Mitte 2026 Baubeginn Ende 2026 ---
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Universitätsklinikum des Saarlandes

Stadt: Homburg (Saar)

Postleitzahl: 66421

Land, Gliederung (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam, Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektanalyse, Herangehensweise

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtbauplan GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 242 534,10 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Alpha IC GmbH

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 242 534,10 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 02/09/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Das Saarland, vertreten durch das Ministerium für Inneres, Bauen und Sport, vertreten durch das Landesverwaltungsamt (LaVA), Staatliche Hochbaubehörde

Registrierungsnummer: 10000000-00103320000001-85

Postanschrift: Hardenbergstr. 6

Stadt: Saarbrücken

Postleitzahl: 66119

Land, Gliederung (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Stadtbauplan GmbH (Verfahrensbetreuung)

E-Mail: vgv-webersbergschule@stadtbauplan.de

Telefon: +49 615199570

Fax: +49 6151995730

Internetadresse: <https://www.saarland.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.saarland.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

8.1. ORG-7003

Offizielle Bezeichnung: Stadtbauplan GmbH

Registrierungsnummer: DE 111 663 048

Postanschrift: Rheinstraße 40-42

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vgv-webersbergschule@stadtbauplan.de

Telefon: +49 615199570

Internetadresse: <https://www.stadtbauplan.de/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie

Registrierungsnummer: 10000000-00108010000001-47

Postanschrift: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Stadt: Saarbrücken

Postleitzahl: 66119

Land, Gliederung (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Telefon: +49 681501 4994

Fax: +49 681501 3506

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Alpha IC GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE253978590

Postanschrift: Herzog-Max-Str. 44

Stadt: Bamberg

Postleitzahl: 96047

Land, Gliederung (NUTS): Bamberg, Kreisfreie Stadt (DE241)

Land: Deutschland

E-Mail: vertrieb@alpha-ic.com

Telefon: +49951 91768330

Fax: 000

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bb2d7051-dab7-4c22-9a97-f0e515bc50d6 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/10/2024 13:30:52 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 604454-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 196/2024

Datum der Veröffentlichung: 08/10/2024