

604851-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen – Ersatzneubau der Schule am Webersberg in Homburg (Saar); Leistungen der Objektplanung Freianlagen
OJ S 196/2024 08/10/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Das Saarland, vertreten durch das Ministerium für Inneres, Bauen und Sport, vertreten durch das Landesverwaltungsamt (LaVA), Staatliche Hochbaubehörde

E-Mail: vgv-webersbergschule@stadtbauplan.de

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Ersatzneubau der Schule am Webersberg in Homburg (Saar); Leistungen der Objektplanung Freianlagen

Beschreibung: Das Land Saarland plant den Ersatzneubau der 'Schule am Webersberg' in Homburg (Saar), einer-Förderschule für körperliche und motorische Entwicklung. Für künftig 200 Schüler*innen soll ein Raumprogramm von ca. 5.300 m² NUF realisiert werden. Dafür sind Bauwerkskosten (KG 300/400) iHv. ca. 27,7 Mio. EUR netto veranschlagt, für die Freianlagen (KG 500) ca. 2,6 Mio. EUR. Vergeben werden sollen hier die Leistungen der Objektplanung Freianlagen LPH 2-9 gem. §§ 38 HOAI (siehe Anlage).

Kennung des Verfahrens: 2faa8679-7c9f-49ea-a4a0-ca668f377b7c

Interne Kennung: 13-800.084.04.01-FA

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Universitätsklinikum des Saarlandes

Stadt: Homburg (Saar)

Postleitzahl: 66421

Land, Gliederung (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Ersatzneubau der Schule am Webersberg in Homburg (Saar); Leistungen der Objektplanung Freianlagen

Beschreibung: Das Land Saarland plant den Ersatzneubau der 'Schule am Webersberg' in Homburg (Saar). Die staatliche Ganztages-Förderschule für körperliche und motorische Entwicklung, errichtet im Jahr 1952, befindet sich auf dem Campus des Universitätsklinikums des Saarlandes (UKS) und entspricht heute baulich und funktional nicht mehr den Ansprüchen an einen zeitgemäßen Unterricht. Zudem ist die Schule, als eine von insgesamt zwei Förderschulen körperlicher und motorischer Entwicklung im Saarland, mit aktuell 170 Schüler*innen an ihre Kapazitätsgrenzen gestoßen. Der Ersatzneubau der 'Schule am Webersberg' für künftig 200 Schüler*innen auf einem 17.500 m² großen unmittelbar angrenzenden Grundstück bietet die Chance einen anregenden und modernen Lernort zu schaffen, der den heutigen pädagogischen Bedarfen gerecht wird und an dem jede/r einzelne Schüler*in in seiner/ihrer individuellen Lernbiografie bestmögliche Unterstützung findet. Die Flächen des Raumprogramms umfassen ca. 5.300 m² NUF. Die Bauwerkskosten (KG 300 /400) betragen ca. 27,7 Mio. EUR netto für die Freianlagen (KG 500) sind ca. 2,6 Mio. EUR angesetzt. Zurzeit läuft ein Planungswettbewerb für Architekten, dessen Ergebnis der weiteren Planung zugrunde gelegt wird. Es ist beabsichtigt für den Schulneubau die Zertifizierung in der Qualitätsstufe "Silber" nach dem Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen für Bundesgebäude (BNB), Modul Unterrichtsgebäude zu erreichen. Eine entsprechende Zertifizierung der Freianlagen ist nicht vorgesehen, gleichwohl soll aber auch hier ein äquivalenter Anspruch berücksichtigt werden. --- Leistungsumfang: Vergeben werden sollen hier die Leistungen der Objektplanung Freianlagen (siehe Anlage). Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Die einzelnen Leistungsstufen werden nach Projektfortschritt sukzessive abgerufen. Sollte der Auftraggeber entscheiden, dass das Projekt nach Abschluss einer Leistungsstufe beendet wird, erfolgt kein weiterer Abruf. Ein Anspruch des Auftragnehmers zum Abruf weiterer Leistungsstufen besteht nicht. --- Projektzeitraum: Beauftragung Planungsleistungen bis Mitte 2024 Prüfung/Genehmigung EW-Bau 3. Quartal 2025 Beginn Ausschreibung Mitte 2026 Baubeginn Ende 2026 ---

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Universitätsklinikum des Saarlandes

Stadt: Homburg (Saar)

Postleitzahl: 66421

Land, Gliederung (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektteam, Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektanalyse, Herangehensweise

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammern des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtbauplan GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 332 687,66 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: stadt landschaft plus

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 332 687,66 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 26/09/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Das Saarland, vertreten durch das Ministerium für Inneres, Bauen und Sport, vertreten durch das Landesverwaltungsamt (LaVA), Staatliche Hochbaubehörde

Registrierungsnummer: 10000000-00103320000001-85

Postanschrift: Hardenbergstr. 6

Stadt: Saarbrücken

Postleitzahl: 66119

Land, Gliederung (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Stadtbauplan GmbH (Verfahrensbetreuung)

E-Mail: vgv-webersbergschule@stadtbauplan.de

Telefon: +49 615199570

Fax: +49 6151995730

Internetadresse: <https://www.saarland.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.saarland.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

8.1. ORG-7003

Offizielle Bezeichnung: Stadtbauplan GmbH

Registrierungsnummer: DE 111 663 048

Postanschrift: Rheinstraße 40-42

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vgv-webersbergschule@stadtbauplan.de

Telefon: +49 615199570

Internetadresse: <https://www.stadtbauplan.de/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie

Registrierungsnummer: 10000000-00108010000001-47
Postanschrift: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Stadt: Saarbrücken
Postleitzahl: 66119
Land, Gliederung (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de
Telefon: +49 681501 4994
Fax: +49 681501 3506
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: stadt landschaft plus
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE 293834223
Postanschrift: Rastatterstraße 25
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76199
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: info@stadtlandschaftplus.de
Telefon: +49 721884101
Fax: 000
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Leiter der anbietenden Partei
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d9c29d25-ca0d-41fc-906f-ec4b7b8d71d5 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/10/2024 13:57:57 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 604851-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 196/2024

Datum der Veröffentlichung: 08/10/2024