

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:605466-2020:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Berlin: Reinigungsdienste
2020/S 244-605466**

Bekanntmachung einer Änderung

Änderung eines Vertrags/einer Konzession während der Laufzeit

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber/Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin (SILB Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin), vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postanschrift: Keibelstraße 36

Ort: Berlin

NUTS-Code: DE300 Berlin

Postleitzahl: 10178

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Antje Peter

E-Mail: einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +49 30901661877

Fax: +49 30901661668

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.bim-berlin.de

Adresse des Beschafferprofils: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:

Reinigungs- und Pflegedienste, Baureinigung, Bauzwischenreinigung, Bauschlussreinigung

Referenznummer der Bekanntmachung: B13099-30039006-001-391-01

II.1.2) CPV-Code Hauptteil

90910000 Reinigungsdienste

II.1.3) Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.2) Beschreibung

II.2.1) Bezeichnung des Auftrags:

Reinigungs- und Pflegedienste, Baureinigung, Bauzwischenreinigung, Bauschlussreinigung

II.2.3) Erfüllungsort

NUTS-Code: DE300 Berlin

Hauptort der Ausführung:

Fehrbelliner Platz 4

10707 Berlin

II.2.4) Beschreibung der Beschaffung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrags:

Ausführung von Reinigungsarbeiten (Zwischen- und Schlussreinigung) am Bauvorhaben Fehrbelliner Platz 4 (Bürogebäude): Böden (Linoleum, Parkett, Naturstein, Fliesen, Estrich mit Anstrich), Fenster, Türen, Einbauten.

II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession**

Beginn: 25/11/2019

Ende: 31/03/2020

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

Abschnitt V: Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

Auftrags-Nr.: B13099-30039006-001-391-01

Bezeichnung des Auftrags:

Reinigungs- und Pflegedienste, Baureinigung, Bauzwischenreinigung, Bauschlussreinigung

V.2) **Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe**

V.2.1) **Tag des Abschlusses des Vertrags/der Entscheidung über die Konzessionsvergabe:**

05/12/2019

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Der Auftrag/Die Konzession wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs**

Offizielle Bezeichnung: Geschwister Topalovic Gebäudeservice GmbH

Ort: Berlin

NUTS-Code: DE300 Berlin

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession (zum Zeitpunkt des Abschlusses des Auftrags;ohne MwSt.)**

Gesamtwert der Beschaffung: 62 231.55 EUR

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3) **Zusätzliche Angaben:**

VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Ort: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land: Deutschland

Telefon: +49 3090138316

Fax: +49 3090138313

VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 134 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich, jedoch bis spätestens 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.

VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin; siehe Punkt VI.4.1

Ort: Berlin

Land: Deutschland

- VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**
10/12/2020

Abschnitt VII: Änderungen des Vertrags/der Konzession

- VII.1) **Beschreibung der Beschaffung nach den Änderungen**

- VII.1.1) **CPV-Code Hauptteil**

39833000 Produkte für die Staubreinigung

- VII.1.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

- VII.1.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE300 Berlin

- VII.1.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Maschinelle Grundreinigung der Bestandsböden.

- VII.1.5) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession**

Beginn: 11/05/2020

Ende: 29/12/2020

- VII.1.6) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession (ohne MwSt.)**

Gesamtwert des Auftrags/des Loses/der Konzession: 30 875.00 EUR

- VII.1.7) **Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs**

Offizielle Bezeichnung: Geschwister Topalovic

Ort: Berlin

NUTS-Code: DE300 Berlin

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

- VII.2) **Angaben zu den Änderungen**

- VII.2.1) **Beschreibung der Änderungen**

Art und Umfang der Änderungen (mit Angabe möglicher früherer Vertragsänderungen):

Zusätzliche Leistung: Maschinelle Grundreinigung der Bestandsböden.

- VII.2.2) **Gründe für die Änderung**

Notwendigkeit zusätzlicher Bauarbeiten, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer/Konzessionär (Artikel 43 Absatz 1 Buchstabe b der Richtlinie 2014/23/EU, Artikel 72 Absatz 1 Buchstabe b der Richtlinie 2014/24/EU, Artikel 89 Absatz 1 Buchstabe b der Richtlinie 2014/25/EU)

Beschreibung der wirtschaftlichen oder technischen Gründe und der Unannehmlichkeiten oder beträchtlichen Zusatzkosten, durch die ein Auftragnehmerwechsel verhindert wird:

Zusätzliche Leistung: Maschinelle Grundreinigung der Bestandsböden.

- VII.2.3) **Preiserhöhung**

Aktualisierter Gesamtauftragswert vor den Änderungen (unter Berücksichtigung möglicher früherer Vertragsänderungen und Preisanpassungen sowie im Falle der Richtlinie 2014/23/EU der durchschnittlichen Inflation im betreffenden Mitgliedstaat)

Wert ohne MwSt.: 62 231.55 EUR

Gesamtauftragswert nach den Änderungen

Wert ohne MwSt.: 93 106.55 EUR