

606102-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – PAW_03EU

OJ S 178/2025 17/09/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Schemmerhofen

E-Mail: markus.lerch@schemmerhofen.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: PAW_03EU

Beschreibung: Der Pfarrstadel ist Bestandteil des Kulturdenkmals "Pfarrhof Alberweiler", der neben der Pfarrkirche das Ortsbild wesentlich prägt. Die Gemeinde Schemmerhofen plant die Sanierung des bestehenden Pfarrstadels um ihn als Veranstaltungsort für den Ortsteil Alberweiler zu erhalten. In bestimmten Bereichen des Pfarrstadels soll daher ein Umbau erfolgen, der zum einen die energetische Sanierung umfasst und zum anderen mit dem Einbau eines Aufzugs die Barrierefreiheit sicherstellen, sowie den Zugang zum Veranstaltungssaal im 1.OG erleichtert soll. Der Pfarrstadel soll nach der Sanierung zum einen den modernen Anforderungen an einen zentralen Veranstaltungsort gerecht werden und zum anderen mit einer räumlich-architektonischen Ausgestaltung eine Atmosphäre schaffen, die den Charakter des Gebäudes und seinen Mehrwert für den Ortsteil und die Gemeinde unterstreicht.

Kennung des Verfahrens: e8f84fcc-c1e3-486d-a540-15ad55fbdda2

Interne Kennung: Sanierung Pfarrstadel Alberweiler HLS

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 45212300 Bauarbeiten für Kunst- und Kulturgebäude

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schloßstraße 26-1

Stadt: Schemmerhofen

Postleitzahl: 88433

Land, Gliederung (NUTS): Biberach (DE146)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXRAYRBYHXH#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Betrug: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Korruption: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Zahlungsunfähigkeit: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sind durch das Teilnahmeformular abzugeben. Im Allgemeinen wird auf das Dokument "Informationen zum Teilnahmewettbewerb Teil 1" verwiesen.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: PAW_03EU

Beschreibung: Im Rahmen eines vorhergehenden Verfahrens wurde die Objektplanung nach bereits ausgeschrieben. Gegenstand dieses Verfahrens ist die Planung der technischen Gebäudeausrüstung Heizung, Lüftung und Sanitär gemäß den §§ 55 ff HOAI. Die Beauftragung erfolgt zunächst stufenweisen der Leistungsphasen 1-4. Sie kann auf 5-8 erweitert werden.

Interne Kennung: Sanierung Pfarrstadel Alberweiler HLS

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 45212300 Bauarbeiten für Kunst- und Kulturgebäude

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schloßstraße 26-1

Stadt: Schemmerhofen

Postleitzahl: 88433

Land, Gliederung (NUTS): Biberach (DE146)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 12 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Teilnahmeberechtigt sind Bieter und juristische

Personen, welche berechtigt sind, die Berufsbezeichnung "Ingenieur" zu führen oder über

vergleichbare Befähigungen verfügen. Im Rahmen einer Bietergemeinschaft muss mindestens ein Mitglied den Nachweis der Befähigung erbringen.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis einer Haftpflichtversicherung mit den

folgenden Mindestdeckungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Sachschäden /

Vermögensschäden: 3 Mio. EUR Im Falle einer geringeren Deckungssumme der

Berufshaftpflichtversicherung sind Erklärungen des Versicherungsgebers vorzulegen, welche

bestätigen, dass im Auftragsfalle die Deckungssummen nach den Anforderungen erhöht,

werden können. Bei Bewerbergemeinschaften ist ein Versicherungsnachweis je Mitglied

vorzulegen.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Gesamtumsatz / Umsatz für entsprechende Dienstleistung hat im angegebenen Zeitraum (in EUR, netto, gerundet) - mind. 50.000 EUR je Geschäftsjahr betragen.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bedingung für die Teilnahme ist die Mindestzahl von einem vollbeschäftigten Ingenieur im Bereich technische Ausrüstung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Für die Eignungsprüfung ist vom Bieter ein Nachweis über erbrachte Planungsleistungen bei einem vergleichbaren Bauvorhaben vorzulegen. Der Nachweis der Referenzen muss folgende Mindestanforderungen erfüllen: Nachweis von mindestens einem Projekt im Bereich öffentlicher Bauherr oder vgl. mit folgenden Mindestanforderungen: - Planungskonzept technische Ausrüstung - Erbrachte Leistungsphasen min. 2-8 - Fertigstellung nicht vor 01.01.2015, vollständige Fertigstellung LPH 8 - Baukosten (KG 300+400) min. 0,5 Mio. EUR brutto - Honorarzone II

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Erklärung, aus der das jährliche Mittel der vom Bewerber in den letzten drei Jahren Beschäftigten und die Anzahl der Führungskräfte in den letzten Jahren ersichtlich ist gemäß VgV §46 Abs. 3 Nr. 8.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: Für die anstehende Planungsaufgabe ist ein Honorarangebot auf Grundlage der HOAI zu erstellen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Herangehensweise

Beschreibung: Interne Abläufe, Programme und Strukturen werden dabei bewertet. Daneben wird auch ein Augenmerk auf Vorgehensweisen u. Methoden für die spez. Projektabwicklung geworfen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Personalkonzept

Beschreibung: Bewertet wird die Aufstellung und Organisation, sowie die Erfahrung im Projektteam.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 14/10/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRBYHXH/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRBYHXH>

URL: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRBYHXH>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRBYHXH>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/10/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Wochen

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Es können nähere Erklärungen zum Angebot abgefragt werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 20/10/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Nachprüfstelle LRA Biberach

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Schemmerhofen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Schemmerhofen

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Schemmerhofen

Registrierungsnummer: 0735693560

Postanschrift: Hauptstraße 25

Stadt: Schemmerhofen
Postleitzahl: 88433
Land, Gliederung (NUTS): Biberach (DE146)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Amt für Bauen und Umwelt
E-Mail: markus.lerch@schemmerhofen.de
Telefon: +49 7356-935628
Fax: +49 7356-935699
Internetadresse: <https://www.schemmerhofen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierungspräsidium Karlsruhe
Registrierungsnummer: 07219268730
Postanschrift: Kapellenstraße 17
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76131
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 721 - 9268730
Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Nachprüfstelle LRA Biberach
Registrierungsnummer: 07351520
Postanschrift: Rollinstraße 9
Stadt: Biberach an der Riß
Postleitzahl: 88400
Land, Gliederung (NUTS): Biberach (DE146)
Land: Deutschland
E-Mail: poststelle@biberach.de
Telefon: +49 7351-520
Internetadresse: <http://www.biberach.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ea85317f-af4d-43df-bd6b-2a15ed07ffb7 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/09/2025 11:13:33 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 606102-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 178/2025

Datum der Veröffentlichung: 17/09/2025