

**Deutschland-Berg: Zimmer- und Tischlerarbeiten**  
**OJ S 194/2023 09/10/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Marianne-Strauß-Klinik

Postanschrift: Milchberg 21

Ort: Berg

NUTS-Code: DE21L Starnberg

Postleitzahl: 82335

Land: Deutschland

E-Mail: [lisa.freudenstein@ms-klinik.de](mailto:lisa.freudenstein@ms-klinik.de)

Telefon: +49 8151261904

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.ms-klinik.de](http://www.ms-klinik.de)

Adresse des Beschafferprofils: [www.staatsanzeiger-eservices.de](http://www.staatsanzeiger-eservices.de)

**I.2. Informationen zur gemeinsamen Beschaffung**

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z\\_param=279578](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=279578)

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: [www.staatsanzeiger-eservices.de](http://www.staatsanzeiger-eservices.de)

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Einrichtung des öffentlichen Rechts

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Gesundheit

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

---

**II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

E135 Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

**II.1.3.**

## **Art des Auftrags**

Bauftrag

### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Leistungsumfang:

- Baustelleneinrichtung
- Holzbauarbeiten
- Dacheindeckung
- Wärmedämmung
- Dachfenster
- Stundenlohnarbeiten

### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

Wert ohne MwSt.: 86 696,00 EUR

### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

## **II.2. Beschreibung**

### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten, 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten, 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten, 45422100 Holzarbeiten, 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE21L Starnberg

Hauptort der Ausführung: MS-Klinik, Milchberg 21, 82335 Berg

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die Marianne-Strauß-Klinik wird in mehreren Bauabschnitten durch Anbauten erweitert und im Bestand saniert. Die Gesamtbettenzahl steigt dadurch von aktuell 100 auf geplant 120 Bettenplätze.

Durch die Erhöhung der Bettenzahl und der Erweiterung des Leistungsportfolios werden zusätzliche Räume benötigt. Die Maßnahme wird in mehrere Bauabschnitte, Bauphasen und Blöcke gegliedert.

Block 1.1 - Einrichtung des Südanbaus:

Das Bestandsgebäude erhält an der Südseite einen drei- bzw. teilweise viergeschossigen Anbau. Dieser enthält im Wesentlichen eine Bettenstation sowie Funktionsräume.

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

### **II.2.6. Geschätzter Wert**

### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 05/02/2024 Ende: 08/03/2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

## **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

## **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

---

#### **III.1. Teilnahmebedingungen**

##### **III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=279578](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=279578)

Für den Auftrag kommen nur Bieter in Betracht, die bereits Leistungen mit Erfolg ausgeführt haben, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Mit dem Angebot sind für die Beurteilung der Eignung der Nachweise der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach §6EU Abs. 2 Punkt 4-9 und Abs. 3 VOB/A vorzulegen.

Vorlage der Berufshaftpflichtversicherung (gem. VOB§6aEU2a). Die Versicherung muss mind. für die Dauer der Ausführungsfrist (s. II.3) unbefristet, sich automatisch verlängern, o. ä. abgeschlossen sein.

Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft eine Versicherung zu den o. g. Bedingungen nachzuweisen.

Gem. VOB/A §6 EU Abs. 1

Als Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung verlangt der öffentliche Auftraggeber die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle Ihres Sitzes oder Wohnsitzes.

##### **III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=279578](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=279578)

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: gem. VOB/A §6 EU Abs. 2c)

Eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Freistellungsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes nach §48b Einkommenssteuergesetz.

##### **III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=279578](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=279578)

Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgem. Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind.

Um einen ausreichenden Wettbewerb sicherzustellen, weist der öffentliche Auftraggeber darauf hin, dass er auch einschlägige Bauleistungen berücksichtigt werden, die mehr als 5 Jahre zurückliegen; Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert, ausgewiesenen technischem Leitungspersonal.

Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt, (weitere Zertifikats- und Zulassungsanforderungen für die technischen Bauteile sind den einzelnen Pos. im LV zu entnehmen) Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach §6 Abs. 3 VOB/A

### **III.2. Bedingungen für den Auftrag**

#### **III.2.2. Bedingungen für die Ausführung des Auftrags**

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=279578](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=279578)

Stellung der Sicherheit für die Erfüllung sämtlicher Verpflichtungen des Auftragnehmers aus dem Vertrag ist in Höhe von 5 v. H. der Brutto-Auftragssumme (ohne Nachträge) zu leisten, sofern die Auftragssummen mind. 250 000 EUR ohne Umsatzsteuer beträgt. Sicherheit kann wahlweise durch Hinterlegung von Geld oder durch Bürgschaft geleistet werden. Die Vergabestelle wird dies ggf. im Vergabeverfahren oder nach Auftragserteilung einfordern. Im Weiteren sind die Anmerkungen in den Vergabeunterlagen zu beachten.

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 08/11/2023 Ortszeit: 08:59

#### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

#### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Deutsch

#### **IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 22/01/2024

#### **IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 08/11/2023 Ortszeit: 09:00

## Abschnitt VI: Weitere Angaben

---

### VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

### VI.3. Zusätzliche Angaben

Ab Bekanntmachung nur elektronische verschlüsselte Angebotseingänge gem. Vergaberecht. Erläuterung / Anleitung für die Bieter zur elektr. Angebotsabgabe wird in den Vergabeunterlagen beigelegt.  
Elektronische Abwicklung des Vergabeverfahrens und auch möglichst während Ausführungszeit.

### VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

#### VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern  
Postanschrift: Maximilianstr. 39  
Ort: München  
Postleitzahl: 80538  
Land: Deutschland  
Internet-Adresse: <http://www.regierung-oberbayern.de>

#### VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:  
Bei Nachprüfungsanträgen sind die Bedingungen und Fristen gem. §160 GWB einzuhalten.

#### VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern  
Postanschrift: Maximilianstr. 39  
Ort: München  
Postleitzahl: 80538  
Land: Deutschland  
Internet-Adresse: <http://www.regierung-oberbayern.de>

### VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

04/10/2023