

606413-2026 - Wettbewerb

Polen – Gutachterische Tätigkeit – Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomościach.

OJ S 170/2026 03/09/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

E-Mail: zamowienia.publiczne.poznan@kowr.gov.pl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomościach.

Beschreibung: Część 1: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Bodzewo gm. Piaski. Część 2: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Mchy gm. Książ Wlkp. Część 3: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Sepno gm. Kamieniec. Część 4: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Stary Gołębin gm. Czempin, dz. 96/19. Część 5: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Stary Gołębin gm. Czempin, dz. 86/4, 86/2. Część 6: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Łęka Wielka gm. Poniec. Część 7: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na budowę urządzeń wodnych służących do ujmowania wód podziemnych na nieruchomościach położonych w msc. Modrze, Szczepowice, Sepno, Zadory, Głuchowo, Gorzyczki, Gołębin Stary, Turew Gola, Chwałkowo Kościelne, Świączyń.

Kennung des Verfahrens: 0833aba9-ed02-421f-a16f-2b2f61580807

Interne Kennung: POZ.WO.260.50.2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71319000 Gutachterische Tätigkeit

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bodzewo

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Sepno

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Stary Gołębin

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Łęka Wielka

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Mchy

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Modrze

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Chwałkowo Kościelne

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Świączyń

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Szczepowice

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Zadory

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Głuchowo

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Gorzyczki
Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)
Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Turew
Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)
Land: Polen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Gola
Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)
Land: Polen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Oferta wraz z załącznikami musi zostać sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 2. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem <https://kowr.pl>. 3. Do elektronicznego podpisywania dokumentów elektronicznych przy pomocy eb2b.com.pl kwalifikowanego podpisu elektronicznego stosuje się następujące formaty podpisów: XAdES, PAdES, CAdES lub ASIC (zamawiający preferuje stosowanie formatu podpisu PAdES dla plików w formacie .pdf oraz XAdES typ wewnętrzny otaczający dla plików w pozostałych dopuszczalnych formatach). W przypadku korzystania z formatu podpisu XAdES typ zewnętrzny należy pamiętać, żeby plik podpisu przekazać zamawiającemu razem z plikiem podpisywanym. 4. Dokumenty elektroniczne po podpisaniu przy pomocy profilu zaufanego generowane są w formacie .xml lub .pdf i w takich formatach należy przysyłać je do zamawiającego, za wyjątkiem formularza ofertowego i cenowego (jeśli jest wymagany), który /które należy przesłać do Zamawiającego w formacie .pdf 5. Dokumenty elektroniczne w postępowaniu muszą spełniać łącznie następujące wymagania: a) być utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) umożliwiać prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym; c) umożliwiać prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku; d) zawierać dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji. 6. Za datę przekazania na Platformę oferty, oświadczenia, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na platformę. Potwierdzeniem prawidłowo przekazanego (dokumentu elektronicznego) jest automatyczne wygenerowanie komunikatu systemowego o treści „Plik został przesłany”, po każdej prawidłowo wykonanej operacji. 7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna odbywa się wyłącznie elektronicznie za pośrednictwem platformy w zakładce „Pytania / Informacje”. 8. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 poz. 2415) oraz w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla

dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 poz. 2452). 9. RODO zgodnie z Działem w SWZ.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 7

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Część 1: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Bodzewo gm. Piaski.

Beschreibung: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w miejscowości Bodzewo gm. Piaski, powiat gostyński, województwo wielkopolskie, oznaczona w ewidencji jako działka o nr 190/23 (lokalizacja na planie sytuacyjnym zgodnie z numeracją): 1) rozbudowa hali udojowej, okres, w którym dokonano nakładu: 02.05.2008 r., wycena wartości rynkowej ulepszenia: na dzień 07 stycznia 2026 roku. 2) budowa zbiornika na gnojowicę (bez zadaszenia) o pojemności 1200 m³, okres, w którym dokonano nakładu: 26.05.2008 r., wycena wartości rynkowej ulepszenia: na dzień 07 stycznia 2026 roku.

Interne Kennung: POZ.WO.260.50.2026 - część 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71319000 Gutachterische Tätigkeit

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bodzewo

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 35 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Podany w ogłoszeniu szacowany okres obowiązywania odnosi się do terminu maksymalnego. Termin zaś stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca proponując termin wykonania zamówienia zobowiązany jest uwzględnić przedział od 25 dni do 35 dni.

5.1.9. Eignungskriterien

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena

Beschreibung: Cena - 60

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Termin wykonania zamówienia

Beschreibung: Termin wykonania zamówienia - 40

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy internetowej dostępnej pod adresem <https://kowr.eb2b.com.pl>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informacje o środkach ochrony prawnej, w tym terminach, przysługujących wykonawcom zawarte zostały w Dziale XXIV SWZ

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die Angebote bearbeitet: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Część 2: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Mchy gm. Książ Wlkp.

Beschreibung: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w miejscowości Mchy gm. Książ Wielkopolski, powiat śremski, województwo wielkopolskie, oznaczone w ewidencji jako działki o nr 246/2 (lokalizacja na planie sytuacyjnym zgodnie z numeracją): 1) modernizacja budynku jałownika (cielętnika) nr inw. 183/1/M (108/1/M/+3) - budowa zadaszenia pomiędzy budynkami; okres, w którym dokonano nakładu: 14.12.2001 r., wycena wartości rynkowej ulepszenia: na dzień 10 grudnia 2025 roku, 2) wykonanie płyty obornikowej o pow. 820 m² oraz zbiornika na odchody zwierzęce o poj. 20 m³, okres, w którym dokonano nakładu: 02.10.2006 r., wycena wartości rynkowej ulepszenia: na dzień 10 grudnia 2025 roku.

Interne Kennung: POZ.WO.260.50.2026 - część 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71319000 Gutachterische Tätigkeit

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Mchy

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 35 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Zusätzliche Informationen: Podany w ogłoszeniu szacowany okres obowiązywania odnosi się do terminu maksymalnego. Termin zaś stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca proponując termin wykonania zamówienia zobowiązany jest uwzględnić przedział od 25 dni do 35 dni.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena

Beschreibung: Cena - 60

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Termin wykonania zamówienia

Beschreibung: Termin wykonania zamówienia - 40

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy internetowej dostępnej pod adresem <https://kowr.eb2b.com.pl>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informacje o środkach ochrony prawnej, w tym terminach, przysługujących wykonawcom zawarte zostały w Dziale XXIV SWZ

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die Angebote bearbeitet: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Część 3: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Sepno gm. Kamieniec.

Beschreibung: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w miejscowości Sepno gm. Kamieniec, powiat grodziski, województwo wielkopolskie, oznaczona w ewidencji jako działka o nr 13/10 (lokalizacja na planie sytuacyjnym zgodnie z numeracją): 1) adaptacja magazynu mieszalni nr inw. 9/131/8 (obecnie 108/9/8/+1) na magazyn płaski zboża; okres, w którym dokonano nakładu: do ustalenia przez rzeczoznawcę majątkowego, data zakończenia zadania zgodnie z umową inwestycyjną: 31.12.2005, wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 11 grudnia 2025 roku; 2) adaptacja magazynu mieszalni nr inw. 9/101/2 (obecnie 108/9/7/+3) na magazyn płaski zboża; okres, w którym dokonano nakładu: do ustalenia przez rzeczoznawcę majątkowego, data zakończenia zadania zgodnie z umową inwestycyjną: 31.12.2005, wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 11 grudnia 2025 roku.

Interne Kennung: POZ.WO.260.50.2026 - część 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71319000 Gutachterische Tätigkeit

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Sepno

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 35 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Podany w ogłoszeniu szacowany okres obowiązywania odnosi się do terminu maksymalnego. Termin zaś stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca

proponując termin wykonania zamówienia zobowiązany jest uwzględnić przedział od 25 dni do 35 dni.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena

Beschreibung: Cena - 60

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Termin wykonania zamówienia

Beschreibung: Termin wykonania zamówienia - 40

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy internetowej dostępnej pod adresem <https://kowr.eb2b.com.pl>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informacje o środkach ochrony prawnej, w tym terminach, przysługujących wykonawcom zawarte zostały w Dziale XXIV SWZ

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die Angebote bearbeitet: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Część 4: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Stary Gołębin gm. Czemiń, dz. 96/19.

Beschreibung: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w miejscowości Stary Gołębin gm. Czemiń, powiat kościański, województwo wielkopolskie, oznaczona w ewidencji jako działka o nr 96/19. Budowa bazy suszarniczo-magazynowej zboża. W skład bazy wchodzi m. innymi: - 4 szt. silosy płaskodenne, - 2 szt. silosy buforowe, - czyszczalnia, - suszarnia typu S412, - kosz zasypowy, - przenośniki zboża, - kanały technologiczne, - fundamenty pod urządzenia, - instalacja gazowa niskiego ciśnienia, - pomieszczenie sterowni, - wewnętrzna instalacja gazowa niskiego ciśnienia, - zbiornik pożarowy ziemny. Wartość rynkowa bazy winna uwzględniać między innymi: kompletność urządzenia, stan techniczny urządzenia i jego wiek, okres i sposób eksploatacji, prawidłowość gospodarki remontowej. 1) Przy ocenie stanu technicznego należy wyszczególnić w szczególności parametry: - zużycie potencjału eksploatacyjnego, - zużycie ekonomiczne, - stopień przydatności. 2) W operacie należy ująć wycenioną wartość rynkową każdego poszczególnego wyodrębnionego urządzenia. 3) Rzeczoznawca majątkowy winien dokonać przed sporządzeniem operatu szacunkowego klasyfikacji urządzeń bazy na grupy stanowiące określone funkcjonalnie elementy technologiczne i będące osobnym środkiem trwałym. 4) Części składowe, stanowiące nieodłączny element środka trwałego, warunkujące jego użytkowanie i powiązana fizycznie (wchodzące w skład danego środka trwałego) są częścią odpowiedniego urządzenia i podlegają wycenie wraz z tym urządzeniem.

Interne Kennung: POZ.WO.260.50.2026 - część 4

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71319000 Gutachterische Tätigkeit

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Stary Gołębin

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 35 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Podany w ogłoszeniu szacowany okres obowiązywania odnosi się do terminu maksymalnego. Termin zaś stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca proponując termin wykonania zamówienia zobowiązany jest uwzględnić przedział od 25 dni do 35 dni.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena

Beschreibung: Cena - 60

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Termin wykonania zamówienia

Beschreibung: Termin wykonania zamówienia - 40

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy internetowej dostępnej pod adresem <https://kowr.eb2b.com.pl>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informacje o środkach ochrony prawnej, w tym terminach, przysługujących wykonawcom zawarte zostały w Dziale XXIV SWZ

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die Angebote bearbeitet: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Część 5: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Stary Gołębin gm. Czempień, dz. 86/4, 86/2.

Beschreibung: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w miejscowości Stary Gołębin gm. Czempień, powiat kościański, województwo wielkopolskie, oznaczone w ewidencji jako działki o nr 86/4 i 86/2 (lokalizacja na planie sytuacyjnym zgodnie z numeracją); 1) budowa otwartego zbiornika na płynne odchody zwierzęce o poj. 3027 m³, okres, w którym dokonano nakładu: 31.12.2009 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku, 2) budowa płyty do składowania obornika o pow. 3682 m² oraz utwardzenia drogi do wypychania obornika o pow. 1411 m², okres, w którym dokonano nakładu: 23.06.2009 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku 3) budowa zbiornika na gnojowicę o poj. 3000 m³, okres, w którym dokonano nakładu: 24.06.2015 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku 4) budowa zadaszenia pomiędzy oborami (nr 3 i nr 4) nr inw. 2/182/668, polegająca na wykonaniu nowych stołów paszowych na ich zewnętrznych ścianach, nowych ganków paszowych oraz powiększenia powierzchni legowiskowych oraz wykonania zadaszenia dla paszowozu; okres, w którym dokonano nakładu: 20.04.2011 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku, 5) budowa zadaszenia nad drogą przejazdową paszowozu między oborami, okres, w którym dokonano nakładu: 14.05.2010 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku 6) budowa zadaszeń zbiorników na gnojowicę, okres, w którym dokonano

nakładu: do ustalenia przez rzeczoznawcę majątkowego, wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku 7) modernizacja okólników przy jałownikach o nr inw. 2/183/836 i 837: Zadaszenie nad istniejącym okólnikiem przy jałowniku nr 1 od strony jałownika nr 2; okres, w którym dokonano nakładu: 28.06.2013 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku Zadaszenie przy jałowniku nr 1 od strony silosów. okres, w którym dokonano nakładu: 09.10.2012 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku Zadaszenie nad istniejącym okólnikiem przy jałowniku nr 2 od strony jałownika nr 3; okres, w którym dokonano nakładu: 28.06.2013 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku Zadaszenie nad istniejącym okólnikiem przy jałowniku nr 2 od strony jałownika nr 1; okres, w którym dokonano nakładu: 28.06.2013 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku 8) budowa zadaszenia pomiędzy oborami, polegająca na wykonaniu nowych stołów paszowych na ich zewnętrznych ścianach, nowych ganków paszowych oraz powiększenia powierzchni legowiskowych oraz wykonania zadaszenia dla paszowozu; okres, w którym dokonano nakładu: 14.05.2010 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 12 grudnia 2025 roku.

Interne Kennung: POZ.WO.260.50.2026 - część 5

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71319000 Gutachterische Tätigkeit

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Stary Gołębin

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 35 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Podany w ogłoszeniu szacowany okres obowiązywania odnosi się do terminu maksymalnego. Termin zaś stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca proponując termin wykonania zamówienia zobowiązany jest uwzględnić przedział od 25 dni do 35 dni.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena

Beschreibung: Cena - 60

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Termin wykonania zamówienia
Beschreibung: Termin wykonania zamówienia - 40
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 08/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Ort des Eröffnungstermins: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy internetowej dostępnej pod adresem <https://kowr.eb2b.com.pl>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej
Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza
Informationen über die Überprüfungsfristen: Informacje o środkach ochrony prawnej, w tym terminach, przysługujących wykonawcom zawarte zostały w Dziale XXIV SWZ
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die Angebote bearbeitet: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

5.1. Los: LOT-0006

Titel: Część 6: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w msc. Łęka Wielka gm. Poniec

Beschreibung: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomości położonej w miejscowości Łęka Wielka gm. Poniec, powiat gostyński, województwo wielkopolskie, oznaczona w ewidencji jako działka o nr 434/3 (lokalizacja na planie sytuacyjnym zgodnie z numeracją): 1) przebudowa obory nr 3 i 4 (nr inw. LW/182/502) - przeniesienie stołów paszowych w celu poprawienia dobrostanu zwierząt; okres, w którym dokonano nakładu: 15.12.2010 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 15 grudnia 2025 roku; 2) budowa płyty do składowania obornika o pow. 1900 m² dla obór 1 i 2 oraz 3 i 5; okres, w którym dokonano nakładu: zgłoszenie 2009 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 15 grudnia 2025 roku; 3) budowa zbiornika na gnojowicę o poj. 3027 m³; okres, w którym dokonano nakładu: pozwolenie na budowę 15.05.2009 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 15 grudnia 2025 roku; 4) budowa zadaszenia paszowozu o pow. 550 m² między oborami nr 3 i 4; okres, w którym dokonano nakładu: 15.12.2010 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 15 grudnia 2025 roku; 5) budowa zadaszenia nad drogą paszowozu pomiędzy oborami 1 i 2; okres, w którym dokonano nakładu: 15.12.2010 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 15 grudnia 2025 roku; 6) przebudowa obory nr 1 i 2 przeniesienie stołów paszowych w celu poprawienia dobrostanu zwierząt; okres, w którym dokonano nakładu: 17.12.2010 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 15 grudnia 2025 roku; 7) budowa zadaszenia nad drogą przejazdową paszowozu pomiędzy oborami przy oborze porodowce SKZ; okres, w którym dokonano nakładu: pozwolenie na budowę 27.08.2012 r., wycena wartości rynkowej polepszenia: na dzień 15 grudnia 2025 roku.
Interne Kennung: POZ.WO.260.50.2026 - część 6

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71319000 Gutachterische Tätigkeit

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Łęka Wielka

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 35 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Podany w ogłoszeniu szacowany okres obowiązywania odnosi się do terminu maksymalnego. Termin zaś stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca proponując termin wykonania zamówienia zobowiązany jest uwzględnić przedział od 25 dni do 35 dni.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena

Beschreibung: Cena - 60

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Termin wykonania zamówienia

Beschreibung: Termin wykonania zamówienia - 40

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy internetowej dostępnej pod adresem <https://kowr.eb2b.com.pl>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informacje o środkach ochrony prawnej, w tym terminach, przysługujących wykonawcom zawarte zostały w Dziale XXIV SWZ

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die Angebote bearbeitet: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

5.1. Los: LOT-0007

Titel: Część 7: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na budowę urządzeń wodnych służących do ujmowania wód podziemnych na nieruchomościach położonych w msc. Modrze, Szczepowice, Sepno, Zadory, Głuchowo, Gorzyczki, Gołębin Stary, Turew, Gola, Chwałkowo Kościelne, Świączyń.

Beschreibung: Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ulepszeń poniesionych przez byłego dzierżawcę na nieruchomościach położonych w lokalizacjach wskazanych w poniższym zestawieniu, na których dokonano ulepszeń wynikających z inwestycji polegających na poniesieniu nakładów na budowę urządzeń wodnych służących do ujmowania wód podziemnych – studni wierconych pionowych. Lokalizacje: msc. Modrze, Szczepowice, Sepno, Zadory, Głuchowo, Gorzyczki, Gołębin Stary, Turew, Gola, Chwałkowo Kościelne, Świączyń.

Interne Kennung: POZ.WO.260.50.2026 - część 7

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71319000 Gutachterische Tätigkeit

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Modrze

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Szczepowice

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Zadory

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Głuchowo

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Gorzyczki

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Sepno

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Gołębin Stary

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Turew

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Gola

Land, Gliederung (NUTS): Leszczyński (PL417)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Chwałkowo Kościelne

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Świączyń

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 35 Tage

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Podany w ogłoszeniu szacowany okres obowiązywania odnosi się do terminu maksymalnego. Termin zaś stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca proponując termin wykonania zamówienia zobowiązany jest uwzględnić przedział od 25 dni do 35 dni.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena

Beschreibung: Cena - 60

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Termin wykonania zamówienia

Beschreibung: Termin wykonania zamówienia - 40

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/528063>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 08/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy internetowej dostępnej pod adresem <https://kowr.eb2b.com.pl>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Informacje o środkach ochrony prawnej, w tym terminach, przysługujących wykonawcom zawarte zostały w Dziale XXIV SWZ

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Organisation, die Angebote bearbeitet: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Registrierungsnummer: 5272818355

Postanschrift: Fredry 12

Stadt: Poznań

Postleitzahl: 61-701

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Land: Polen

E-Mail: zamowienia.publiczne.poznan@kowr.gov.pl

Telefon: +48618560703

Fax: +48618515092

Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/kowr>

Profil des Erwerbers: <https://kowr.eb2b.com.pl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrierungsnummer: 5262239325

Postanschrift: Postępu 17a

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 02-676

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Fax: +48224587800

Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej

Registrierungsnummer: 5262883664

Postanschrift: Hoża 76/78

Stadt: Warszawa

Postleitzahl: 00-682

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-Mail: kancelaria@prokuratoria.gov.pl

Telefon: +48223923117

Fax: +48223923102

Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/prokuratoria>

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 87e348f7-bf9c-4ae0-9d0a-ccf57102914b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/09/2026 10:36:11 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 606413-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 170/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/09/2026