

## 607054-2024 - Ergebnis

Deutschland – Landschaftsgärtnerische Arbeiten – Soziale Stadt - Umbau / Erweiterung  
Grundschule "Am Annatal" inkl. Hort in Strausberg - Außenanlagen und Freiflächen 2. BA  
OJ S 197/2024 09/10/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Strausberg

E-Mail: [vergabe@stadt-strausberg.de](mailto:vergabe@stadt-strausberg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Soziale Stadt - Umbau / Erweiterung Grundschule "Am Annatal" inkl. Hort in Strausberg -  
Außenanlagen und Freiflächen 2. BA

Beschreibung: Außenanlagen und Freiflächen 2. Bauabschnitt

Kennung des Verfahrens: 15748b4b-9f75-4b88-8ac9-f0f5e8e2e249

Interne Kennung: EP TD OV 45/24

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45113000

Baustelleneinrichtung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Annatal 64

Stadt: Strausberg

Postleitzahl: 15344

Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Deutschland

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 019 470,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP9YH662AX

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

## 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Soziale Stadt - Umbau / Erweiterung Grundschule "Am Annatal" inkl. Hort in Strausberg - Außenanlagen und Freiflächen 2. BA

Beschreibung: Außenanlagen und Freiflächen 2. Bauabschnitt Die vorhandenen Außenanlagen und Freiflächen sollen im Rahmen der Sanierungs- und Neugestaltungsmaßnahme Grundschule "Am Annatal" in einem 02. Bauabschnitt umgestaltet werden. Die Umgestaltung der Freianlagen im 02. Bauabschnitt umfasst die Neuanlage eines Quartiersplatzes, sowie die Herstellung der Außenbereiche des für den Schulsport ausgelegten Sporthallenneubaus. Baumpflanzungen, Stauden- und Pflanzflächen, sowie die Aufstellung von Möblierung und Ausstattungselementen auf dem Grundstücksgelände ergänzen die Maßnahme. Der im Westen gelegene "Quartiersplatz" wird östlich vom Bestandsgelände sowie westlich von einer Grünfläche gerahmt. Der Platz zeichnet sich durch eine seitlich gefasste und offene Platzgestaltung aus. Der Platz ist mit einem Plattenbelag aus Betonwerksteinen aus unterschiedlichen Formatgrößen und ein vor allem für das angrenzende Stadtquartier öffentlich genutzter Ort. Die seitlich angrenzende Grünfläche wird von Baumpflanzungen gesäumt. 2 Tischtennisplatten erweitern das Aufenthaltsangebot im Stadtquartier. Die nördlich an den Sportplatz (Teilbereich 01. Bauabschnitt) angrenzenden Freianlagen im Umfeld der Sporthalle dienen vorwiegend der Erschließung des Sporthallenneubaus. Die Grünflächen vom Grünzug sind von Einfassungen gefasst und werden vegetativ aufgewertet. Die wesentlichen Bauteile/Bauarbeiten im 02. BA umfassen: - 3695 m<sup>3</sup> Bodenbewegung (Bodenabtrag, -aushub, Bodensicherung einschl. Oberboden) - 365 m Rohr- und Dränleitungsnetz (Regenwasser) inkl. Schachtbauarbeiten - 255 m Entwässerungsrinnen (einschließlich offener Rinnen) - 1640 m<sup>2</sup> Betonpflaster- und -plattenbelag - 1 St Treppenanlage (mehrflüchtig) mit Zwischenpodesten - 55 m<sup>3</sup> Versickerungsanlage - 1400 m<sup>2</sup> Rasenfläche - 184 m<sup>2</sup> Staudenfläche  
Interne Kennung: EP TD OV 45/24

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45113000 Baustelleneinrichtung

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Annatal 64

Stadt: Strausberg

Postleitzahl: 15344

Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 23/09/2024

Enddatum der Laufzeit: 01/05/2025

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Angebotspreis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Strausberg

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 019 470,00 EUR

#### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Tief-, Kanal- und Verkehrswegebau Frank Borchert

**Angebot:**

Kennung des Angebots: Angebot 4  
Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001  
Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein  
Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: TD OV 45/24  
Datum des Vertragsabschlusses: 23/09/2024

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote, bei denen nicht überprüft wurde, ob sie zulässig oder unzulässig sind  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Strausberg  
Registrierungsnummer: t:03341381122  
Postanschrift: Hegermühlenstraße 58  
Stadt: Strausberg  
Postleitzahl: 15344  
Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabestelle  
E-Mail: [vergabe@stadt-strausberg.de](mailto:vergabe@stadt-strausberg.de)  
Telefon: +49 3341-381122  
Fax: +49 3341-381430

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registrierungsnummer: t:03318661719

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@mwae.brandenburg.de](mailto:vergabekammer@mwae.brandenburg.de)

Telefon: +49 331-8661617

Fax: +49 331-8661652

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tief-, Kanal- und Verkehrswegebau Frank Borchert

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: t:033601467034

Postanschrift: Dorfallee 21a

Stadt: Alt Tucheband OT Rathstock

Postleitzahl: 15328

Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Land: Deutschland

E-Mail: [kalkulation@borchert-tiefbau.de](mailto:kalkulation@borchert-tiefbau.de)

Telefon: 033601467034

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2d4d4166-e10d-4b62-92cb-18b9cd50a1fd - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/10/2024 15:14:37 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 607054-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 197/2024  
Datum der Veröffentlichung: 09/10/2024