

**Deutschland – Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen – Elektrische Anlagen, KG 440 und 450 in zwei Losen****OJ S 197/2024 09/10/2024****Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung****Bauleistung**

---

**1. Beschaffer****1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin

E-Mail: [zentraler-einkauf@ba-tk.berlin.de](mailto:zentraler-einkauf@ba-tk.berlin.de)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**2. Verfahren****2.1. Verfahren**

Titel: Elektrische Anlagen, KG 440 und 450 in zwei Losen

Beschreibung: Für die umfassende Erweiterung des Bibliotheksgebäudes auf dem Gelände des Kulturzentrums Alte Schule in Adlershof werden Leistungen für die Gewerke

Elektrotechnische (Los 1) sowie Komm.-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen (Los 2) benötigt. Los 1 KG 450 u.a. mit - 1 Stück Notrufset Behinderten WC - 1 Stück

Einbruchmeldeanlage u.a. mit 1 St. Zentrale, 1St. Übertagungseinrichtung, 6 St.

Riegelkontakte, 16 St. Magnetkontakte, 20 St. Fallenmelder incl. Verkabelung und

Inbetriebnahme - 1 Stück Zutrittskontrollanlage u.a. mit 1 St. Zentrale, 4St. RFID Tastatur

Leser, 1 St. RFID Schreib Lesesystem incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 1 St. RWA

Installation u.a. mit bauseitigen Komponenten inkl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 1 St.

Videoüberwachungsanlage u.a. mit 7 Domkameras, 1 St. Aufzeichnungsserver, 1 Arbeitsplatz

mit Monitor, incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 1 St. strukturiertes Datennetz u.a. mit 1

St. 42" Datenschrank, 87 St. Datendoppeldosen, 6 St. Datendose, 11.700m Datenkabel incl.

Inbetriebnahme Los 2 KG 440 u.a. mit - 1 St. Fassaden PV Anlage u.a. mit 26 PV Modulen,

Wechselrichter, Unterkonstruktion, incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 3.960m NHXMH

3x2,5mm<sup>2</sup> - 5.600m NHXMH 5x1,5mm<sup>2</sup> - 920m NHXMH 3x2,5mm<sup>2</sup> - 5 St. Unterverteilungen -

190m Kabelträgersystem 200/60 mm - 60m BRK Stahlblech 170/66 MM - 1 St.

Sonnenschutzanlage u.a. mit 1 St. entrale, 1 St. Wetterstation, 4 St. Schaltaktoren 2fach, 9 St.

Schaltaktoren 4-fach incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 256 St. Leuchten - 1 St.

Sicherheitsbneleuchtungsanlage u.a. mit 3 St. Sicherheits-Einzelbatterieleuchten - außen, 9

St. Sicherheits-Einzelbatterieleuchten - Einbau; 26 St. Sicherheits-Einzelbatterieleuchten -

Anbau, 22 St. Rettungszeichenleuchten incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 1 St.

Blitzschutzanlage außen mit 190m Fangleitungen, 13 Fangstangen

Kennung des Verfahrens: 98fc3db8-9f9a-45b4-8919-2d9933f06dce

Vorherige Bekanntmachung: 263657-2024

Interne Kennung: TK 04062024-0900

Verfahrensart: Offenes Verfahren

**2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45231000

Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45314000 Installation von Fernmeldeanlagen

### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin - Adlershof

Postleitzahl: 12489

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 479 525,21 EUR

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: KG 440

Beschreibung: u. a.: - 1 Stück Notrufset Behinderten WC - 1 Stück Einbruchmeldeanlage u.a. mit 1 St. Zentrale, 1St. Übertagungseinrichtung, 6 St. Riegelkontakte, 16 St. Magnetkontakte, 20 St. Fallenmelder incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 1 Stück Zutrittskontrollanlage u.a. mit 1 St. Zentrale, 4St. RFID Tastatur Leser, 1 St. RFID Schreib Lesesystem incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 1 St. RWA Installation u.a. mit bauseitigen Komponenten inkl.

Verkabelung und Inbetriebnahme - 1 St. Videoüberwachungsanlage u.a. mit 7 Domkameras, 1 St. Aufzeichnungsserver, 1 Arbeitsplatz mit Monitor, incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 1 St. strukturiertes Datennetz u.a. mit 1 St. 42" Datenschrank, 87 St. Datendoppeldosen, 6 St. Datendose, 11.700m Datenkabel incl. Inbetriebnahme

Interne Kennung: 1

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45231000

Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin - Adlershof

Postleitzahl: 12489

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/09/2024

Enddatum der Laufzeit: 19/12/2025

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Der niedrigste Preis

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100

### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsabschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

### **5.1.15. Techniken**

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

### **5.1. Los: LOT-0002**

Titel: KG 450

Beschreibung: u. a.: - 1 St. Fassaden PV Anlage u.a. mit 26 PV Modulen, Wechselrichter, Unterkonstruktion, incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 3.960m NHXMH 3x2,5mm<sup>2</sup> - 5.600

m NHXMH 5x1,5mm<sup>2</sup> - 920m NHXMH 3x2,5mm<sup>2</sup> - 5 St. Unterverteilungen - 190m Kabelträgersystem 200/60 mm - 60m BRK Stahlblech 170/66 MM - 1 St. Sonnenschutzanlage u.a. mit 1 St. entrale, 1 St. Wetterstation, 4 St. Schaltaktoren 2fach, 9 St. Schaltaktoren 4-fach incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 256 St. Leuchten - 1 St. Sicherheitsbneleuchtungsanlage u.a. mit 3 St. Sicherheits-Einzelbatterieleuchten - außen, 9 St. Sicherheits-Einzelbatterieleuchten - Einbau; 26 St. Sicherheits-Einzelbatterieleuchten - Anbau, 22 St. Rettungszeichenleuchten incl. Verkabelung und Inbetriebnahme - 1 St. Blitzschutzanlage außen mit 190m Fangleitungen, 13 Fangstangen  
Interne Kennung: 2

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45314000 Installation von Fernmeldeanlagen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Berlin - Adlershof

Postleitzahl: 12489

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 02/09/2024

Enddatum der Laufzeit: 19/12/2025

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Der niedrigste Preis

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer

Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

#### **5.1.15. Techniken**

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 449 656,21 EUR

### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: EST ElektroSystemTechnik GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: EST ElektroSystemTechnik GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 332 876,84 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Konzession – Wert:

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Titel: Elektrische Anlagen, KG 440 und 450 in zwei Losen

Datum der Auswahl des Gewinners: 20/09/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 01/10/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin

#### **6.1.4. Statistische Informationen:**

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

#### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

##### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

###### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: EMAG Elektromontage und -anlagenbau GmbH

###### **Angebot:**

Kennung des Angebots: EMAG Elektromontage und -anlagenbau GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Wert der Ausschreibung: 116 779,37 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Konzession – Wert:

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2

Titel: Elektrische Anlagen, KG 440 und 450 in zwei Losen

Datum der Auswahl des Gewinners: 13/09/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 01/10/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin

##### **6.1.4. Statistische Informationen:**

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## 8. Organisationen

---

### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin

Registrierungsnummer: 11-1393306000-19

Abteilung: Zentrale Vergabestelle/ Zentraler Einkauf

Postanschrift: Postfach 910240

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12414

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: [zentraler-einkauf@ba-tk.berlin.de](mailto:zentraler-einkauf@ba-tk.berlin.de)

Telefon: +4930 902974206

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

### **8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin  
E-Mail: [vergabekammer@senweb.berlin](mailto:vergabekammer@senweb.berlin)  
Telefon: +49 3090138316  
Fax: +49 3090137613

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-9000**

Offizielle Bezeichnung: EST ElektroSystemTechnik GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE 813 3533 80  
Postanschrift: Bohmstraße 6  
Stadt: Vogelsdorf  
Postleitzahl: 15370  
Land, Gliederung (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [neumanng@elsystec.de](mailto:neumanng@elsystec.de)  
Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: EST ElektroSystemTechnik GmbH  
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland  
Postanschrift: Bohmstraße 6  
Stadt: Vogelsdorf  
Postleitzahl: 15370  
Land, Gliederung (NUTS): DE409  
Land: Deutschland  
E-Mail: [neumanng@elsystec.de](mailto:neumanng@elsystec.de)  
Telefon: 033439 521136  
Fax: 033439 521135

**Gewinner dieser Lose:** LOT-0001

**8.1. ORG-9001**

Offizielle Bezeichnung: EMAG Elektromontage und -anlagenbau GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE 179823170  
Postanschrift: Chemnitzer Str. 163  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 12621  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [s.roeder@emag-gmbh.de](mailto:s.roeder@emag-gmbh.de)  
Telefon: 000

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: EMAG Elektromontage und -anlagenbau GmbH

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Chemnitzer Str. 163

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12621

Land, Gliederung (NUTS): DE300

Land: Deutschland

E-Mail: [s.roeder@emag-gmbh.de](mailto:s.roeder@emag-gmbh.de)

Telefon: 030 938950

Fax: 030 9389525

**Gewinner dieser Lose:** LOT-0002

**8.1. ORG-9002**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

**10. Änderung**

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: a6d7734e-6837-457f-ae33-923ae7a3e48f-01

**11. Informationen zur Bekanntmachung**

---

**11.1. Informationen zur Bekanntmachung**

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 05060e6c-4889-426b-98ba-04b1ee5e92ec - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung:

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/10/2024 13:49:00 (UTC+2)

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

**11.2. Informationen zur Veröffentlichung**

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 608780-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 197/2024

Datum der Veröffentlichung: 09/10/2024