

609804-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Neubau einer Vierfeld-Sporthalle - erweiterte Rohbauarbeiten

OJ S 179/2025 18/09/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Trittau für Schulverband Trittau

E-Mail: Vergabe-4FS@Trittau.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau einer Vierfeld-Sporthalle - erweiterte Rohbauarbeiten

Beschreibung: 2.1. Verfahren Auf dem Gelände bisheriger Tennisplätze soll neben der zu ersetzenden Großen Sporthalle Trittau ein Neubau einer Vierfeldhalle errichtet werden. Lage: Großenseer Straße 10, 22946 Trittau. Bauherr: Schulverband Trittau. 2.1.1. Zweck Art des Auftrags: Bauleistung Zusatz-Klassifizierung dieses Verfahrens (CPV): 45223220 - Rohbauarbeiten 2.1.2. Erfüllungsort Großenseer Straße 10 22946 Trittau 2.1.4. Allgemeine Informationen Zusätzliche Informationen: Bieter haben eine Eigenerklärung im Zusammenhang mit den EU-Sanktionen gegen Russland abzugeben. Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU vob-a-eu - 2.1.6. Ausschlussgründe Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die gesetzlichen Bestimmungen für den Ausschluss von Angeboten, insbesondere §§ 6e, 15(2), 16, 16a(2) EU VOB/A, auch bei Fehlen notwendiger Angaben oder nicht fristgemäßer Abgabe geforderter Nachweise, Aufklärungen oder Angaben. Kennung des Verfahrens: 8f73d760-955a-4b59-954a-d87cb391681f Interne Kennung: 13/2025/243100.7851000/26-01 Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau einer Vierfeld-Sporthalle - erweiterte Rohbauarbeiten

Beschreibung: 5.1. Los: LV Erweiterter Rohbau Beschreibung: Die erweiterten Rohbauarbeiten umfassen Erdbau, Mauerarbeiten, Betonarbeiten, Putzarbeiten, Zimmer-Holz- und Stahlbau- und Gerüstbauarbeiten. Der genaue Umfang der Arbeiten ist dem LV zu entnehmen. Die Entscheidung, den Gerüstbau innerhalb des Lospakets des erweiterten Rohbaus auszuschreiben, begründet sich in den Faktoren der außergewöhnlicheren technischen Erstellbedingungen. Betreffend der Sporthalle kann das Gerüst nicht in die Außenwände verankert werden und muss somit freistehend ausgeführt werden. Zusätzlich sind innenliegend in jeder Ebene Konsolen mit circa 30 cm vorzusehen und in Teilbereichen Innengeländer. Der Baufortschritt der Außenwände als Holzrahmenbau ist nur bedingt kalkulierbar und oftmals schubweise, sodass die Kollisionsgefahr der Ausführungsstände zwischen Rohbauer und Gerüstbauer sehr hoch ausfallen. Der Sozialtrakt hat die Besonderheit der auskragenden Betonfertigteile als Sichtbeton, welche nicht durch ein draufstehendes Fassadengerüst belastbar sind. Somit muss vom Gewerk Gerüstbau eine Aussteifung gewährleistet werden, die Kraftschlüssig an die Fertigteile angrenzt. Mögliche Beschädigungen der Fertigteile können bauablauftechnisch und finanziell weitreichende Folgen nach sich ziehen. Bei Vergabe an unterschiedliche Auftragnehmer ergäbe sich ein kritisches Streitpotential bei den erforderlichen Schnittstellen mit entsprechenden unkalkulierbaren wirtschaftlichen Folgen. Zusammenfassend bestehen somit hinreichende wirtschaftliche und technische Gründe, die insoweit eine zusammenfassende Vergabe gemäß § 97 Abs. 4 Satz 3 GWB beim erweiterten Rohbau erfordern und gegen ein eigenständiges Fachlos "Gerüstbau" sprechen. Nach den Regeln des Vergaberechts sind in einem Vergabeverfahren ausschließlich die in den Vergabeunterlagen festgelegten Vertragsbedingungen des Auftraggebers maßgeblich. Abweichende Liefer-, Zahlungs- und sonstige Vertragsbedingungen eines Bieters sowohl als Allgemeine Geschäftsbedingungen als auch in Form einzelfallbezogener Vertragsbedingungen sind deshalb unbeachtlich und werden auf keinen Fall Vertragsbestandteil. Für den Fall, dass der Bestbieter als Vertragspartner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grunde endgültig ausfällt, behält sich die Auftraggeberin vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ergebnisses dieses Verfahrens bis Platz 5 anzutragen. Die dadurch entstehenden Mehrkosten sind unter dem Gesichtspunkt der Ersatzvornahme vom bisherigen Auftragnehmer zu tragen. Die Möglichkeit des Wechsels aufgrund dieser Nachfolgeklausel eröffnet nicht den Weg zu Nachverhandlungen. Ein/e Nachfolger/in muss bereit sein, den Restauftrag auf der Grundlage ihres/seines Angebots abzuarbeiten. Zum Ausgleich für die Mehrkosten der Bearbeitung von Mindermengen sowie durchschnittlich zu erwartender anteiliger Mehrkosten ausschließlich zeitlich später erbrachter Leistungsanteile (auf Grund von zu erwartender allgemeiner Preissteigerung) wird bei Anwendung der Nachfolgeklausel eine pauschale Preisanpassung gewährt, wenn eine ursprünglich auf den Gesamtauftragswert und/oder -zeitraum abgestimmte Kalkulation für den Rest nicht mehr stimmt, und zwar um + 3% bei Rest < 70 % und + 4% bei < 50%.

Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Trittau für Schulverband Trittau

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Hermann Kassens Bauunternehmung GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Neubau einer Vierfeld-Sporthalle - erweiterte Rohbauarbeiten

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 3 764 215,84 EUR
Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein
Vergabe von Unteraufträgen: Nein
Informationen zum Auftrag:
Kennung des Auftrags: 419002-2025
Datum des Vertragsabschlusses: 08/09/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Trittau für Schulverband Trittau
Registrierungsnummer: 13484
Postanschrift: Europaplatz 5
Stadt: Trittau
Postleitzahl: 22946
Land, Gliederung (NUTS): Stormarn (DEF0F)
Land: Deutschland
E-Mail: Vergabe-4FS@Trittau.de
Telefon: +49 4154-80790
Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Schleswig-Holstein
Registrierungsnummer: 56b60e9a-7324-478e-adf9-1a6f9f2fdf97
Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94
Stadt: Kiel
Postleitzahl: 24105
Land, Gliederung (NUTS): Stormarn (DEF0F)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefon: +49 431988-4640

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hermann Kassens Bauunternehmung GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE 193354419

Stadt: Papenburg

Postleitzahl: 26871

Land, Gliederung (NUTS): Emsland (DE949)

Land: Deutschland

E-Mail: info@kassens-bau.de

Telefon: +49 4961 97 73 0

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bb7a6287-57e4-4520-9319-d7b65b591196 - 02

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/09/2025 15:08:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 609804-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 179/2025

Datum der Veröffentlichung: 18/09/2025