

## 610301-2024 - Ergebnis

Deutschland – Gebäudereinigung – Unterhalts- sowie Glas- und Rahmenreinigung für das LDBV München

OJ S 198/2024 10/10/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Freistaat Bayern vertreten durch das Bayerische Landesamt für Steuern - Zentrale Vergabestelle -

E-Mail: [ausschreibung@lfst.bayern.de](mailto:ausschreibung@lfst.bayern.de)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Unterhalts- sowie Glas- und Rahmenreinigung für das LDBV München

Beschreibung: Unterhalts- sowie Glas- und Rahmenreinigung für das Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung in der Alexandrastr. 4 in München

Kennung des Verfahrens: 69fe650f-182c-4839-85bf-7bbd93f20f65

Interne Kennung: 2024LRA000010

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die Ausschreibung ist auf dem bayerischen Vergabeportal

<https://www.auftraege.bayern.de/> veröffentlicht. Das Vergabeverfahren wird ausschließlich elektronisch abgewickelt. ----- Die Teilnahme an einer Besichtigung der örtlichen

Gegebenheiten ist für die Erstellung des Angebots notwendig und daher zwingende

Voraussetzung der Angebotsabgabe. Innerhalb der Angebotsfrist wird für jeden Bewerber eine

Objektbesichtigung stattfinden. Angebote von Bieter, die an keiner Objektbesichtigung

teilgenommen haben, werden ausgeschlossen.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Unterhaltsreinigung für das LDBV München

Beschreibung: Unterhaltsreinigung für das Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung in der Alexandrastr. 4 in München

Interne Kennung: 55054ed2-ab48-4b6b-87c0-de881dcecc2e

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

##### Optionen:

Beschreibung der Optionen: Der Vertrag tritt am 01.12.2024 in Kraft und gilt zunächst bis zum 30.11.2027. Der Vertrag verlängert sich je um ein weiteres Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von sechs Monaten vor Vertragsende gekündigt wird und endet spätestens mit Ablauf des 30.11.2030.

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/11/2030

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Grundfläche: ca. 20.940,60 qm, Jahresreinigungsfläche ca.

2.411.220,52 qm Die Ausschreibung ist auf dem bayerischen Vergabeportal <https://www.auftraege.bayern.de/> veröffentlicht. Das Vergabeverfahren wird ausschließlich elektronisch

abgewickelt. ----- Die Teilnahme an einer Besichtigung der örtlichen Gegebenheiten ist für die Erstellung des Angebots notwendig und daher zwingende Voraussetzung der Angebotsabgabe. Innerhalb der Angebotsfrist wird für jeden Bewerber eine Objektbesichtigung stattfinden. Angebote von Bietern, die an keiner Objektbesichtigung teilgenommen haben, werden ausgeschlossen.

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: jährlicher Angebotspreis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Summe der produktiven Jahresreinigungsstunden

Beschreibung: Leistungsbewertung gemäß den "Ergänzenden Bewerbungsbedingungen

Einfache Richtwertmethode" ---- <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/eb54ce08-87e5-4826-908c-5ed779d343ab/awardcriteria>

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Bayerisches Landesamt für Steuern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

#### 5.1. Los: LOT-0002

Titel: Glas- und Rahmenreinigung für das LDBV München

Beschreibung: Glas- und Rahmenreinigung für das Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung in der Alexandrastr. 4 in München

Interne Kennung: c9594eb7-f9eb-456d-b463-bdf1595adfae

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

**Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Der Vertrag tritt am 01.12.2024 in Kraft und gilt zunächst bis zum 30.11.2024. Der Vertrag verlängert sich je um ein weiteres Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von sechs Monaten vor Vertragsende gekündigt wird und endet spätestens mit Ablauf des 30.11.2030.

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/11/2030

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Fläche: ca. 4.773 qm Die Ausschreibung ist auf dem bayerischen

Vergabeportal <https://www.auftraege.bayern.de/> veröffentlicht. Das Vergabeverfahren wird

ausschließlich elektronisch abgewickelt. ----- Die Teilnahme an einer Besichtigung der

örtlichen Gegebenheiten ist für die Erstellung des Angebots notwendig und daher zwingende

Voraussetzung der Angebotsabgabe. Innerhalb der Angebotsfrist wird für jeden Bewerber eine

Objektbesichtigung stattfinden. Angebote von Bietern, die an keiner Objektbesichtigung

teilgenommen haben, werden ausgeschlossen.

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: jährlicher Angebotspreis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Bayerisches Landesamt für Steuern

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 0,00 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Dr. Hoffmann Facility Services Group GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: 2024127367 - Los: 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001 - Dr. Hoffmann Facility Services Group GmbH

Datum der Auswahl des Gewinners: 25/09/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 07/10/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 16

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Luna Glanz GmbH & Co.KG

**Angebot:**

Kennung des Angebots: 2024128278 - Los: 2

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0002 - Luna Glanz GmbH & Co.KG

Datum der Auswahl des Gewinners: 25/09/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 07/10/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 10

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Freistaat Bayern vertreten durch das Bayerische Landesamt für Steuern - Zentrale Vergabestelle -

Registrierungsnummer: d0f6c417-ee7a-494f-953c-5cbb2c8217fa

Abteilung: Zentrale Vergabestelle im BayLfSt

Postanschrift: Sophienstr. 6

Stadt: München

Postleitzahl: 80333

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle im BayLfSt

E-Mail: [ausschreibung@lfst.bayern.de](mailto:ausschreibung@lfst.bayern.de)

Telefon: +49 8999910

Fax: +49 8999911510

Internetadresse: <https://www.auftraege.bayern.de>

##### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: d909629c-b7ea-4afa-acf6-a8b05556708c

Postanschrift: Maximilianstr. 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80539

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internetadresse: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html)

##### Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Bayerisches Landesamt für Steuern

Registrierungsnummer: 955f3ee5-ba27-4dcc-9164-0b25df5b3370

Abteilung: Zentrale Vergabestelle

Postanschrift: Sophienstr. 6

Stadt: München

Postleitzahl: 80333

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: [ausschreibung@lfst.bayern.de](mailto:ausschreibung@lfst.bayern.de)

Telefon: +49 8999910

Fax: +49 99911510

Internetadresse: <https://www.auftraege.bayern.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Dr. Hoffmann Facility Services Group GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: f1974991-a17f-4246-ae8d-28a4e2c7c117

Postanschrift: Domagkstraße 1a

Stadt: München

Postleitzahl: 80807

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [leitung.vertrieb@drhoffmann.eu](mailto:leitung.vertrieb@drhoffmann.eu)

Telefon: +49 89 21525080

Fax: +49 89 215250861

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Luna Glanz GmbH & Co.KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: ce18f36e-34a0-4c40-ac1d-6621045fe542

Postanschrift: Bayerwaldstr. 46

Stadt: München

Postleitzahl: 81737

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@luna-glanz.de](mailto:info@luna-glanz.de)

Telefon: +49 8963837080

Fax: +49 89638370819

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0002**

**8.1. ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4be26764-51a2-4e4c-8555-c951b2f65845 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/10/2024 10:30:58 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 610301-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 198/2024

Datum der Veröffentlichung: 10/10/2024