

610893-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung für Technische Anlagen im Außenbereich für die Sanierung des Schwimmer- und Springerbeckens im Freibad „Mein Bachei“, Bad Reichenhall

OJ S 179/2025 18/09/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Bad Reichenhall KU

E-Mail: info@stadtwerke-bad-reichenhall.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung für Technische Anlagen im Außenbereich für die Sanierung des Schwimmer- und Springerbeckens im Freibad „Mein Bachei“, Bad Reichenhall

Beschreibung: Seit 01. Januar 2017 hat das Stadtwerke Bad Reichenhall KU den Betrieb des öffentlichen Freibades „Mein Bachei“ -Alpinbad Schwarzbach- übernommen. Das Stadtwerke Bad Reichenhall KU plant nun die Sanierung des Schwimmer- und Springerbeckens im Freibad „Mein Bachei“ in Bad Reichenhall. Für das Sanierungsvorhaben soll ein Förderantrag zum „Sonderförderprogramm zur Sanierung kommunaler Schwimmbäder in Bayern“ gestellt werden. Im Rahmen der Sanierung sind die folgende Maßnahmen geplant: a) Beide Becken werden mit Edelstahl ausgekleidet werden. b) Die zu sanierende, bisher zusammenhängende Wasserfläche von Schwimmer- und Springerbereich wird in zwei separate Becken (Schwimmerbereich und Springerbereich) aufgeteilt. c) Im Schwimmerbecken wird die neue Überlaufrinne auf den „bestehenden Beckenkopf“ aufgesetzt, sodass der zukünftige Wasserspiegel ca. 45 cm über dem Beckenumgangsniveau liegt. Im Bereich des Springerbeckens wird der wasserseitige Rinnenschenkel beseitigt, sodass die neue Überlaufrinne hier Platz findet. Der Wasserspiegel verbleibt auf dem gegenwärtigen Niveau. Außerdem benötigt das Springerbecken aufgrund der Wassertiefe ein horizontales Einstromsystem über den Wandbereich. Das Schwimmerbecken erhält eine Vertikaldurchstömung über Bodenkanäle. d) Mit den Becken werden die im Beckenbereich verlegten Grundleitungen, Drainagen, Badewasserleitungen aus PVC, Stahl, Guss und Beton erneuert, ebenso wie die Schächte. Die Erneuerung der Badewasserleitungen erfolgt zwischen dem bestehenden Schwallwasserbehälter und Becken. e) Die neuen Edelstahlbecken werden in die vorhandenen Wasserflächen eingebaut. Dazu müssen lose Fliesen bzw. Fliesen der Beckenköpfe beseitigt werden, um einen ebenen Abgleich zum Aufbau der Edelstahlbecken herzustellen. f) Beide Becken sind an die bestehende Technikzentrale anzuschließen. g) Darüber hinaus ist eine neue Springeranlage geplant, sowie dass die bestehende Kletterwand versetzt wird. Der zukünftige AN hat die Sanierung der Schwimmer- und des Springerbeckens wie hier sowie in den Ziffern 1.2. und 1.3 des

Vertragsentwurfs (Vergabeunterlage E. – E.1.) und in der Maßnahmenbeschreibung (Vergabeunterlage E - E.2) dargestellt, zu planen. Der AN wird zudem in Bezug auf folgende Maßnahmen mit der Objektplanung im Leistungsbild Freianlagen gem. § 39 HOAI beauftragt: Kostengruppe 510 (511): Planung der neuen Grundleitungen (Einschließlich Beseitigung der alten Grundleitungen) für die Schwimmbecken und Kostengruppe 520 (525): Planung der notwendigen Drainagen Umfasst ist die Planung und Ausschreibung aller notwendigen Leistungen, die zur Erstellung einer funktionierenden Verbindung der Schwimmbecken zur Technikzentrale notwendig sind. Die Planung der Freianlagen (Pflasterung, Vegetationsflächen, Duschen etc.) im Übrigen ist nicht Gegenstand dieses Vertrags und wird gesondert vergeben. Zu den Inhalten der Leistungen siehe Ziffer 5.1 dieser Bekanntmachung. Kennung des Verfahrens: e007c675-b3b8-4b4d-af3c-e172efeb30d5

Interne Kennung: E48594833

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322200 Planung von Rohrleitungen, 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau, 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 71325000 Planung von Fundamenten, 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bad Reichenhall

Postleitzahl: 83435

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Das Risiko für den rechtzeitigen Eingang der Bewerbungsunterlagen liegt beim Bewerber. Die Bewerbungsunterlagen werden nicht zurückgegeben. Teilnahmeanträge sind zwingend über die Funktion „Teilnahmeantrag abgeben“ des Vergabeportals subreport ELViS zu übermitteln. Auf postalischem Wege sowie per E-Mail, per Telefax oder auch über die Bewerberkommunikation des Vergabeportals übermittelte Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen. Zusätzliche bzw. ergänzende Bewerbungsunterlagen auf Datenträgern werden nicht berücksichtigt. Die Unterlagen sind wie durch das Vergabeportal vorgesehen dort einzureichen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Fachplanungsleistungen der Technische Ausrüstung für Technische Anlagen im Außenbereich für die Sanierung des Schwimmer- und Springerbeckens im Freibad „Mein Bachei“, Bad Reichenhall

Beschreibung: Beschafft werden Planungsleistungen im Leistungsbild technische Ausrüstung für Technischen Anlagen in Außenanlagen gem. §§ 53 Abs. 2, 55 HOAI, Leistungsphasen 1-9, sowie hinsichtlich der zu beplanenden Drainagen und neuen Grundleitungen im Leistungsbild Freianlagen gem. § 39 HOAI, Leistungsphasen 1-9 (zusätzliche Leistung). Maßgeblich für die Kalkulation des Angebots und die zu erbringende Leistung ist das im Vertrag beschriebene Leistungsbild. Soweit der Vertrag auf die HOAI verweist, ist das in der HOAI beschriebene Leistungsbild nicht abschließend. Das vollständige der ausgeschriebenen Leistung zu Grunde liegende Leistungsbild ergibt sich allein aus den Vertragsunterlagen nebst Anlagen (Vergabeunterlage E – E.1. – E.4.) Die Fachplanungsleistungen der Technische Ausrüstung werden stufenweise beauftragt, zunächst die der Stufe 1 (Leistungsphase 1 und 2) gemäß beigefügtem Ingenieurvertrag (Vergabeunterlage E- E.1) Der Auftraggeber behält sich vor, weitere Leistungsphasen und Leistungsstufen– ganz oder teilweise – zu übertragen. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung dieser Leistungen besteht nicht. Es wird bereits jetzt auf das Folgende hingewiesen: Die Abrechnung der Fachplanungsleistungen der Technische Ausrüstung erfolgt auf der Grundlage einer insgesamt einheitlichen Honorarbezugssumme für alle Anlagen gem. § 56 HOAI. Mit dem Grundhonorar sind alle Erschwernisse des Bauvorhabens, insbesondere - aber nicht nur - der Umbauzuschlag und mitverarbeitete Bausubstanz vollumfänglich abgegolten. Eine gesonderte Vergütung findet nicht statt. Die beauftragten Leistungen der Objektplanung Freianlagen gem. Ziffer 3.1.2 werden pauschal vergütet. Mit dem Pauschalhonorar sind alle Erschwernisse des Bauvorhabens, insbesondere - aber nicht nur - der Umbauzuschlag und mitverarbeitete Bausubstanz vollumfänglich abgegolten. Eine gesonderte Vergütung findet nicht statt.

Interne Kennung: E48594833

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322200 Planung von Rohrleitungen, 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau, 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 71325000 Planung von Fundamenten, 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: 1. Stufenweise Beauftragung der Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung, Ingenieurvertrag (Vergabeunterlage E-E.1.); 2. Besondere und Zusätzliche Leistungen gem. Ingenieurvertrag (Vergabeunterlage E-E.1.); 3. Besondere Leistungen (optional) gem. Ingenieurvertrag (Vergabeunterlage E-E.1.)

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bad Reichenhall

Postleitzahl: 83435

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 26/08/2025

Enddatum der Laufzeit: 20/05/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung
Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität des eingesetzten Personals

Beschreibung: Die Entscheidung über den Bestbieter erfolgt auf Grundlage der Qualität des eingesetzten Personals und damit auf Basis der persönlichen Referenzen des vorgesehenen Projektleiters und des vorgesehenen Bauleiters. Diese werden wie in Ziffer 5.2.2 und 5.4.2 der Verfahrensbedingungen (Vergabeunterlage A) beschrieben gewertet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums: Mindestpunktzahl

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot

Beschreibung: Die Entscheidung über den Bestbieter erfolgt auch auf Grundlage des Honorarangebots, das wir in Ziffer 5.2.3 und 5.4.2 der Verfahrensbedingungen (Vergabeunterlage A) beschrieben gewertet wird.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums: Mindestpunktzahl

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Die Gewichtung wird angegeben

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Bad Reichenhall KU

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadtwerke Bad Reichenhall KU

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadtwerke Bad Reichenhall KU

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 402 966,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Bietergemeinschaft ip-21&Jung-Beckensanierung

Angebot:

Kennung des Angebots: STWBR1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert des Angebots: 402 966,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rangfolge des Angebots: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Ingenieurvertrag

Datum der Auswahl des Gewinners: 26/08/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 26/08/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadtwerke Bad Reichenhall KU

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Bad Reichenhall KU

Registrierungsnummer: USt-Id.Nr.DE291955436

Postanschrift: Hallgrafenstr. 2

Stadt: Bad Reichenhall

Postleitzahl: 83435

Land, Gliederung (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

Land: Deutschland

E-Mail: info@stadtwerke-bad-reichenhall.de

Telefon: +4986517050

Fax: +498651705105

Internetadresse: <https://www.stadtwerke-bad-reichenhall.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 09-0318006-60

Stadt: München

Postleitzahl: 80534

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 8921762411

Fax: +49 89 2176-2847

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Heussen Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Registrierungsnummer: UST-ID:DE812449916

Stadt: München

Postleitzahl: 80333

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@heussen-law.de

Telefon: +498929097160

Fax: +498929097200

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Bietergemeinschaft ip-21&Jung-Beckensanierung

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE 241364803

Stadt: Aalen

Postleitzahl: 73433

Land, Gliederung (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Land: Deutschland

E-Mail: info@ip-21.com

Telefon: 0736152850101

Internetadresse: <https://ip-21.com/>

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: ip 21 GmbH & Ingenieurbüro Josef Jung Bietergemeinschaft ip-21 & Ingenieurbüro Jung-Beckensanierung

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Stadt: Aalen
Postleitzahl: 73433
Land, Gliederung (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)
Land: Deutschland
E-Mail: info@ip-21.com
Telefon: 0736152850101
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. **ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1d7784a7-cf17-4dd2-b2a2-5e476376c117 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/09/2025 09:50:15 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 610893-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 179/2025
Datum der Veröffentlichung: 18/09/2025