

611964-2026 - Wettbewerb

Italien – Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen – 01-2026 ÖPP Cura Resort

OJ S 171/2026 04/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Autonome Provinz Bozen - Abteilung Vermögensverwaltung

E-Mail: amministrazione.patrimonio@provincia.bz.it

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Der Erwerber ist ein Auftraggeber

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 01-2026 ÖPP Cura Resort

Beschreibung: OFFENES VERFAHREN FÜR DIE VERGABE IM RAHMEN EINER ÖFFENTLICH-PRIVATEN PARTNERSCHAFT GEMÄSS ARTT. 182 ff., 193 UND 197 VON GESETZESDEKRET NR. 36/2023 DER ENDGÜLTIGEN UND AUSFÜHRENDEN PLANUNG, DER TECHNISCHEN INSTANDHALTUNG SOWIE LIEFERUNG DER EINRICHTUNG EINER NEUEN SENIORENWOHNSTRUKTUR IN DER GEMEINDE MERAN SOWIE DIE ERRICHTUNG EINES PARKPLATZES MIT FACILITY- UND ENERGY-MANAGEMENT-LEISTUNGEN

Kennung des Verfahrens: 5ee4ea5e-89bc-40ec-ac72-ec3f3b754149

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 85311000 Dienstleistungen im Sozialwesen in Verbindung mit Heimen

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 188 040 171,13 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/23/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: 01-2026 ÖPP Cura Resort

Beschreibung: OFFENES VERFAHREN FÜR DIE VERGABE IM RAHMEN EINER
ÖFFENTLICH-PRIVATEN PARTNERSCHAFT GEMÄSS ARTT. 182 ff., 193 UND 197 VON
GESETZESDEKRET NR. 36/2023 DER ENDGÜLTIGEN UND AUSFÜHRENDEN PLANUNG,
DER TECHNISCHEN INSTANDHALTUNG SOWIE LIEFERUNG DER EINRICHTUNG EINER
NEUEN SENIORENWOHNSTRUKTUR IN DER GEMEINDE MERAN SOWIE DIE
ERRICHTUNG EINES PARKPLATZES MIT FACILITY- UND ENERGY-MANAGEMENT-
LEISTUNGEN

Interne Kennung: 065266/2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45215100 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 85311000 Dienstleistungen im Sozialwesen in Verbindung mit
Heimen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Land: Italien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 10 220 Tage

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 188 040 171,13 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt,
da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Kosten

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: [https://www.bandi-
altoadige.it/tendering/tenders/065266-2026/view/detail/1](https://www.bandi-altoadige.it/tendering/tenders/065266-2026/view/detail/1)

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [https://www.bandi-altoadige.it/tendering/tenders/065266-2026
/view/detail/1](https://www.bandi-altoadige.it/tendering/tenders/065266-2026/view/detail/1)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Italienisch, Deutsch

Frist für den Eingang der Angebote: 21/01/2027 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Verwaltungsgericht Bozen - Autonome Provinz Bozen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: 30 Tage. Obligatorischer Rechtsbeistand.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Autonome Provinz Bozen - Abteilung Vermögensverwaltung

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Autonome Provinz Bozen - Abteilung Vermögensverwaltung

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Autonome Provinz Bozen - Abteilung Vermögensverwaltung

Registrierungsnummer: 00390090215

Abteilung: -

Postanschrift: Piazza Silvius Magnago, 10 / Silvius Magnago Platz 10

Stadt: Bolzano/ Bozen

Postleitzahl: 39100

Land, Gliederung (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Land: Italien

Kontaktperson: Daniel Bedin

E-Mail: amministrazione.patrimonio@provincia.bz.it

Telefon: 0471412680

Fax: 04712680

Internetadresse: <http://www.provincia.bz.it>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <http://www.provincia.bz.it>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Verwaltungsgericht Bozen - Autonome Provinz Bozen

Registrierungsnummer: bz_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it

Postanschrift: Via Claudia de Medici 8/ Claudia de' Medici Strasse 8 - Bolzano/ Bozen

Stadt: Bolzano/ Bozen

Postleitzahl: 39100

Land, Gliederung (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Land: Italien

E-Mail: trgabz-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: +39 0471319000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5ee4ea5e-89bc-40ec-ac72-ec3f3b754149 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 19

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/09/2026 11:26:08 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Italienisch, Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 611964-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 171/2026

Datum der Veröffentlichung: 04/09/2026