

613554-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – COE - Planungsleistungen für den Umbau Feuerwehrrätehaus Schönstadt
OJ S 199/2024 11/10/2024
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeindevorstand der Gemeinde Cölbe

E-Mail: wagner@coelbe.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: COE - Planungsleistungen für den Umbau Feuerwehrrätehaus Schönstadt

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Vergabe der Grundleistungen für die Objektplanung Gebäude, Objektplanung Freianlagen, Tragwerksplanung und Thermische Bauphysik sowie Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppen 1-3 und 7 sowie 4, 5 und 8 für den Umbau und die Erweiterung des Feuerwehrrätehauses Schönstadt. Als Besondere Leistung wird die Dokumentation und das Erstellen des Verwendungsnachweises im Rahmen der Förderung vergeben.

Kennung des Verfahrens: ea1d7fe9-a44f-4965-8e4b-acafd3ebef7d

Interne Kennung: HEUSSEN-2024-0126

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen, 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung, 71321200 Heizungsplanung, 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Die Bieter sind verpflichtet, die von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten Formblätter für die Abgabe des Angebots zu verwenden. Werden die Formblätter nicht verwendet, erfolgt ein Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. Darüber hinaus müssen die Bieter das von der Vergabepattform zur Verfügung gestellte Angebotsschreiben ausfüllen, d.h. zumindest das von ihnen angebotene Honorar eintragen,

damit die Vergabeplattform das Vorliegen eines Angebots automatisch erkennt. 2. Fragen zu der Angebotsphase können bis spätestens 05.11.2024, 14:00 Uhr gestellt werden. 3. Die gesamte Kommunikation während des Vergabeverfahrens erfolgt über die Vergabeplattform.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: ---

Konkurs: ---

Korruption: ---

Vergleichsverfahren: ---

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: ---

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: ---

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: ---

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: ---

Betrugsbekämpfung: ---

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: ---

Zahlungsunfähigkeit: ---

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: ---

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: ---

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: ---

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: ---

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: ---

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: ---

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: ---

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: ---

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: ---

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: ---

Entrichtung von Steuern: ---

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: ---

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Objektplanung Gebäude

Beschreibung: Das vorhandene Feuerwehrhaus der Freiwilligen Feuerwehr Cölbe-Schönstadt am Standort "Am Bürgerhaus 9" ist als nicht bedarfsgerecht anzusehen und kann die zukünftigen Anforderungen gemäß der aktuellen Bedarfs- und Entwicklungsplanung für die Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Cölbe nicht mehr erfüllen. Es entspricht nicht den aktuellen Anforderungen der Unfallverhütungsvorschriften und dem aktuellen Stand der Technik. Aufgrund der engen Platzverhältnisse (bspw. Doppelbelegung der Einsatzspinde, schmale Laufwege, unzureichende Verkehrswegbreite bei dem vorhandenen Einsatzfahrzeug, fehlende Stellfläche) ist die Sicherheit für die Einsatzkräfte nicht mehr gewährleistet. Eine Abgasabsauganlage als technische Schutzmaßnahme nach TRGS 554 fehlt vollständig. Insbesondere die Möglichkeit zum Ablegen kontaminierter Einsatzkleidung und eine Wasch- und Duschkmöglichkeit (Schwarz-/Weiß-Trennung) nach Feuerwehreinsätzen steht nicht zur Verfügung. Darüber hinaus sind keine bzw. nur unzureichende Lagerflächen zur Ver- und

Entsorgung vorhanden, ein Alarmhof sowie eine Übungsfläche im Außenbereich sind nicht verfügbar. Die Anzahl der PKW-Stellplätze für die Einsatzkräfte im Alarmfall sind als nicht ausreichend zu bezeichnen. Äußerst problematisch zu bewerten ist auch der gegenwärtig vorhandene Stellplatz für das Einsatzfahrzeug, welcher in Höhe, Breite und Tiefe zu gering dimensioniert ist und bereits in der Vergangenheit vom technischen Prüfdienst bemängelt wurde. Unter diesen Gesichtspunkten ist der hierfür notwendige Raumbedarf (Schulungsbereich, Umkleidebereich, Sanitärbereich, Stellplatz etc.) zu schaffen. Das derzeitige Feuerwehrhaus befindet sich im süd-östlichen Teil des ebenfalls mit einem Bürgerhaus bebauten Grundstücks "Am Bürgerhaus 7/9", welches im Jahr 1970 in Massivbauweise als Garage errichtet und im Jahr 1986 mit einem Erweiterungsbau als Feuerwehrhaus versehen wurde. Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie wurden im Jahr 2021 Überlegungen angestellt, das bestehende Gerätehaus den erforderlichen Maßnahmen anzupassen. Von den beauftragten Fachplanern wurde empfohlen, den gesamten Gebäudekomplex am selben Standort umzubauen und zu erweitern, um damit ein den heutigen Anforderungen entsprechendes, bedarfsgerechtes und funktionales Feuerwehrgerätehaus nach DIN 14092 zu errichten. Durch leichte Hanglage des Grundstücks und die geplante Erweiterung in nördlicher Richtung erfolgt der Erweiterungsbau in zweigeschossiger Bauweise. Der in der v. g. Machbarkeitsstudie dargestellte Planungsentwurf erfolgte unter Ausnutzung sämtlicher zur Verfügung stehender Flächen, die unter Einhaltung von Abständen zu den Nachbargrundstücken und -gebäuden möglich ist. Entsprechend der aktuellen Planung soll das bestehende Gebäude im Erdgeschoss um zwei Einstellplätze sowie einen Lager-, Heizungs-/Technik- und Werkstattraum erweitert werden. Der vorhandene Gebäudetrakt wird für die Unterbringung der Umkleide- und Sanitärräume sowie einer Schleuse und eines Trockenraumes umgebaut. In einem räumlich vom Feuerwehrhaus abgetrennten Bereich soll in dem ehemaligen Fahrzeugstand ein Feuerwehroldtimer untergestellt werden. Im einem neuen Obergeschoss werden die Räumlichkeiten für den Schulungs-/Multifunktionsraum, Lehrmittel/Stuhllager, Abstellraum Jugendfeuerwehr, Büro für die örtlich technische Einsatzleitung, Teeküche und WC untergebracht. Die Bodenplatte der neuen Fahrzeughalle mit 2 Einstellplätzen soll aus geschliffenem Beton mit sehr robuster Oberfläche (z. B. für Kettenbereifung gem. Wetterlage) hergestellt werden. Die Fassadenfront der Fahrzeugstände soll als transparente Glas-Stahl-Konstruktion mit Sektionaltoren ausgeführt werden. Die Pultdachkonstruktion besteht aus einem wärmegeprägten Stahltrapezblechdach, das die Aufnahme einer PV-Dachanlage ermöglichen soll. Zwischen den Fahrzeugständen und dem Umkleidebereich wird eine Schleuse zur "Schwarz-Weiß Trennung" vorgesehen. Im Erdgeschoss ist auch der Hauptzugang zum Gebäude vorgesehen. Dieser kann von den Alarmparkplätzen durch einen direkten Zugang erreicht werden. Das Obergeschoss erhält zum direkten Erreichen der dort untergebrachten Räumlichkeiten einen Nebeneingang.

Interne Kennung: LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt stufenweise: Als erste Stufe sollen für die Objektplanung Gebäude die Leistungsphasen 2-4, als zweite Stufe die Leistungsphasen 5-7 und als dritte Stufe die Leistungsphasen 8 und 9 vergeben werden. Mit dem Zuschlag überträgt die Auftraggeberin dem Auftragnehmer die erste Stufe. Es bleibt der Auftraggeberin

vorbehalten, den Auftragnehmer stufenweise mit der Erbringung weiterer Leistungsphasen zu beauftragen, wobei kein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer, über die erste Stufe hinausgehender Stufen besteht.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance# Die Zuschlagskriterien bilden sich aus folgenden Unterkriterien: 1. Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters: a.

Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 9 b. persönliche Referenzen, Wichtung 11

2. Qualifikation und Erfahrung des stellvertretenden Projektleiters: a. Beruflicher Werdegang

und Qualifikation, Wichtung 7 b. persönliche Referenzen, Wichtung 8 3. Qualifikation und

Erfahrung des Objektüberwachers: a. Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 9 b.

persönliche Referenzen, Wichtung 11 4. Projektorganisation: a. Besetzung des Projektteams,

Wichtung 3 b. Abstimmung mit AG und Externen, Wichtung 3 c. interne Organisation und

Erreichbarkeit, Wichtung 2 d. Methoden der Termin- und Kostenkontrolle, Wichtung 2 Honorar:

a. Honorar einschl. Nebenkosten, Wichtung 30 b. Stundensatz gemittelt, Wichtung 5 Es bleibt

vorbehalten, sich aus der Planung ergebende Wiederholungs- oder Änderungsleistungen zu beauftragen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung zum Vorliegen von Ausschlussgründen

- Eigenerklärung über den Eintrag in die Architekten- bzw. Ingenieurliste - Bei juristischen

Personen: Vorlage eines Handels-/Partnerschaftsregisterauszugs, nicht älter als drei Monate

bei Abgabe des Angebots. Hieraus muss hervorgehen, dass der Unterschriftsleistende für das

Unternehmen vertretungsberechtigt ist und die auftragsgegenständlichen Leistungen zu dem

satzungsgemäßen Geschäftszweck gehören. Im Falle einer Bietergemeinschaft ist der

Handels-/Partnerschaftsregisterauszug für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft vorzulegen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung über das Bestehen einer

Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3.000.000.- € für

Personenschäden und 2.000.000.- € für Vermögens- und sonstige Schäden sowie

Umwelthaftung und Umweltschadengesetz, jeweils zweifach maximiert im Versicherungsjahr

mit Benennung der Versicherungsgesellschaft oder alternativ eine Versicherungsbestätigung,

dass im Falle der Zuschlagserteilung eine entsprechende Versicherung mit den geforderten

Deckungssummen zugesagt wird (alle LOSE). • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Objektplanung Gebäude (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 1. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung Gebäude der letzten drei Jahre muss mindestens 350.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Objektplanung Freianlagen (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 2. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung Freianlagen der letzten drei Jahre muss mindestens 100.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Tragwerksplanung und Planung der Bauphysik (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 3. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Tragwerksplanung und der Thermischen Bauphysik der letzten drei Jahre muss mindestens 130.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 4. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 1-3 mindestens 140.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 5. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens 120.000.- € netto im Mittel betragen haben. Hinweis für Bewerbergemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zugrunde gelegt.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bieters (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV) - alle LOSE. Anzahl der Mitarbeiter: Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeitern/innen (alle LOSE).

Mindestanforderungen: Das sich bewerbende Büro muss mindestens 3 Mitarbeiter Fachrichtung Objektplanung Gebäude (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 1 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Objektplanung Freianlagen (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 2 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Tragwerksplanung (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 3 - einschließlich des Büroinhabers, 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1-3 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 4 - einschließlich des Büroinhabers und 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 5 - einschließlich des Büroinhabers, beschäftigen. Hierbei sind Doppelnennungen nicht zulässig, z.B. dürfen Führungskräfte nicht nochmals bei Dipl.-Ing./ Arch. aufgeführt werden und Dipl.-Ing/ Arch. nicht erneut bei sonstigen technischen Mitarbeitern. Referenzen: LOS 1 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Feuerwehrrätehäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstige Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenz(en) genannt werden, bei denen mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 darf nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. Bei mindestens einer Referenz muss es sich

um eine geförderte Maßnahme gehandelt haben. LOS 2 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Freianlagen für Feuerwehren beinhalten. Mindestanforderungen: Es muss mindestens eine in Art und Umfang vergleichbare Referenz genannt werden, bei der mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurde und bei der die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als fünf Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. LOS 3 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren, die in Bezug auf Art und Umfang (gleicher Schwierigkeitsgrad in der Tragwerksplanung) mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Hochbauten sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen mindestens die Leistungsphasen 2-6 bearbeitet wurden und bei denen die LP 5 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 5 darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 6 frühestens im Herbst 2021. Die Bearbeitung der Thermischen Bauphysik muss nachgewiesen sein. LOS 4 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 1-3 und 7, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrgeräthäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 1-3 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2021. LOS 5 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 4, 5 und 8, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrgeräthäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Sommer 2021. Bei mindestens einer Referenz müssen Berührungspunkte zu Alarmierung vorhanden gewesen sein.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stellvertretender Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bauleiter/Objektüberwacher, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept zur Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1926b91252d-3d971c332ad73c6c](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1926b91252d-3d971c332ad73c6c)

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.had.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Bieter sind verpflichtet, die von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten Formblätter, insbesondere das Angebotsschreiben Feuerwehr und nur sofern erforderlich vollständig auszufüllen und für die Abgabe des Angebots zu verwenden. Werden die Formblätter nicht verwendet, erfolgt ein Ausschluss aus dem Vergabeverfahren, ohne dass die Möglichkeit eines Nachreichens eingeräumt wird.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammern des Landes Hessen

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammern des Landes Hessen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Objektplanung Freianlagen

Beschreibung: siehe Los 1

Interne Kennung: LOT-0002

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt stufenweise: Als erste Stufe sollen für die Objektplanung Freianlagen die Leistungsphasen 2-4, als zweite Stufe die Leistungsphasen 5-7 und als dritte Stufe die Leistungsphasen 8 und 9 vergeben werden. Mit dem Zuschlag überträgt die Auftraggeberin dem Auftragnehmer die erste Stufe. Es bleibt der Auftraggeberin vorbehalten, den Auftragnehmer stufenweise mit der Erbringung weiterer Leistungsphasen zu beauftragen, wobei kein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer, über die erste Stufe hinausgehender Stufen besteht.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance# Die Zuschlagskriterien bilden sich aus folgenden Unterkriterien: 1. Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters: a.

Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 9 b. persönliche Referenzen, Wichtung 11

2. Qualifikation und Erfahrung des stellvertretenden Projektleiters: a. Beruflicher Werdegang

und Qualifikation, Wichtung 7 b. persönliche Referenzen, Wichtung 8

3. Qualifikation und Erfahrung des Objektüberwachers: a. Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 9 b.

persönliche Referenzen, Wichtung 11

4. Projektorganisation: a. Besetzung des Projektteams, Wichtung 4

b. Abstimmung mit AG und Externen, Wichtung 3

c. interne Organisation und Erreichbarkeit, Wichtung 3

Honorar: a. Honorar einschl. Nebenkosten, Wichtung 30 b.

Stundensatz gemittelt, Wichtung 5 Es bleibt vorbehalten, sich aus der Planung ergebende

Wiederholungs- oder Änderungsleistungen zu beauftragen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung zum Vorliegen von Ausschlussgründen

- Eigenerklärung über den Eintrag in die Architekten- bzw. Ingenieurliste - Bei juristischen

Personen: Vorlage eines Handels-/Partnerschaftsregistrauszugs, nicht älter als drei Monate

bei Abgabe des Angebots. Hieraus muss hervorgehen, dass der Unterschriftsleistende für das

Unternehmen vertretungsberechtigt ist und die auftragsgegenständlichen Leistungen zu dem

satzungsgemäßen Geschäftszweck gehören. Im Falle einer Bietergemeinschaft ist der

Handels-/Partnerschaftsregistrauszug für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft vorzulegen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung über das Bestehen einer

Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3.000.000.- € für

Personenschäden und 2.000.000.- € für Vermögens- und sonstige Schäden sowie

Umwelthaftung und Umweltschadengesetz, jeweils zweifach maximiert im Versicherungsjahr

mit Benennung der Versicherungsgesellschaft oder alternativ eine Versicherungsbestätigung,

dass im Falle der Zuschlagserteilung eine entsprechende Versicherung mit den geforderten

Deckungssummen zugesagt wird (alle LOSE). • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei

abgeschlossenen Geschäftsjahre in Objektplanung Gebäude (2021, 2022 und 2023 in Euro

netto) - LOS 1. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung

Gebäude der letzten drei Jahre muss mindestens 350.000.- € netto im Mittel betragen haben. •

Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in

Objektplanung Freianlagen (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 2.

Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung Freianlagen der

letzten drei Jahre muss mindestens 100.000.- € netto im Mittel betragen haben. •

Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der

Tragwerksplanung und Planung der Bauphysik (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 3.

Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Tragwerksplanung und der Thermischen Bauphysik der letzten drei Jahre muss mindestens 130.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 4. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 1-3 mindestens 140.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 5. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens 120.000.- € netto im Mittel betragen haben. Hinweis für Bewerbergemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zugrunde gelegt.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bieters (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV) - alle LOSE. Anzahl der Mitarbeiter: Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeitern/innen (alle LOSE).

Mindestanforderungen: Das sich bewerbende Büro muss mindestens 3 Mitarbeiter Fachrichtung Objektplanung Gebäude (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 1 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Objektplanung Freianlagen (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 2 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Tragwerksplanung (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 3 - einschließlich des Büroinhabers, 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1-3 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 4 - einschließlich des Büroinhabers und 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 5 - einschließlich des Büroinhabers, beschäftigen. Hierbei sind Doppelnennungen nicht zulässig, z.B. dürfen Führungskräfte nicht nochmals bei Dipl.-Ing./ Arch. aufgeführt werden und Dipl.-Ing./ Arch. nicht erneut bei sonstigen technischen Mitarbeitern. Referenzen: LOS 1 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Feuerwehrgerätehäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstige Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenz(en) genannt werden, bei denen mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 darf nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. Bei mindestens einer Referenz muss es sich um eine geförderte Maßnahme gehandelt haben. LOS 2 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Freianlagen für Feuerwehren beinhalten. Mindestanforderungen: Es muss mindestens eine in Art und Umfang vergleichbare Referenz genannt werden, bei der mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurde und bei der die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als fünf Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. LOS 3 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren, die in Bezug auf Art und Umfang (gleicher Schwierigkeitsgrad in der Tragwerksplanung) mit der zu

vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Hochbauten sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen mindestens die Leistungsphasen 2-6 bearbeitet wurden und bei denen die LP 5 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 5 darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 6 frühestens im Herbst 2021. Die Bearbeitung der Thermischen Bauphysik muss nachgewiesen sein. LOS 4 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 1-3 und 7, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrgerätehäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 1-3 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2021. LOS 5 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 4, 5 und 8, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrgerätehäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Sommer 2021. Bei mindestens einer Referenz müssen Berührungspunkte zu Alarmierung vorhanden gewesen sein.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stellvertretender Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bauleiter/Objektüberwacher, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept zur Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1926b91252d-3d971c332ad73c6c](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1926b91252d-3d971c332ad73c6c)

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.had.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Bieter sind verpflichtet, die von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten Formblätter, insbesondere das Angebotsschreiben Feuerwehr und nur sofern erforderlich vollständig auszufüllen und für die Abgabe des Angebots zu verwenden. Werden die Formblätter nicht verwendet, erfolgt ein Ausschluss aus dem Vergabeverfahren, ohne dass die Möglichkeit eines Nachreichens eingeräumt wird.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammern des Landes Hessen

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammern des Landes Hessen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Tragwerksplanung und Thermische Bauphysik

Beschreibung: siehe Los 1

Interne Kennung: LOT-0003

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt stufenweise: Als erste Stufe sollen für die Tragwerksplanung die Leistungsphasen 1-4 und als zweite Stufe die Leistungsphasen 5 und 6, für die Leistungen der Thermischen Bauphysik als erste Stufe die Leistungsphasen 1-4 und als zweite Stufe die Leistungsphasen 5-7 vergeben werden. Mit dem Zuschlag überträgt die Auftraggeberin dem Auftragnehmer die erste Stufe. Es bleibt der Auftraggeberin vorbehalten, den Auftragnehmer stufenweise mit der Erbringung weiterer Leistungsphasen zu beauftragen, wobei kein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer, über die erste Stufe hinausgehender Stufen besteht.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Land: Deutschland

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Optional behält sich die Auftraggeberin vor, im Leistungsbild Tragwerksplanung als Besondere Leistungen die Leistungsphasen 7-9 und im Leistungsbild Thermische Bauphysik als Besondere Leistungen die Leistungsphasen 8-9 an den bezuschlagten Bieter zu beauftragen.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance# Die Zuschlagskriterien bilden sich aus folgenden Unterkriterien: 1. Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters: a. Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 12 b. persönliche Referenzen, Wichtung 13 2. Qualifikation und Erfahrung des stellvertretenden Projektleiters: a. Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 9 b. persönliche Referenzen, Wichtung 11 3. Projektorganisation: a. Besetzung des Projektteams, Wichtung 6 b. Abstimmung mit AG und Externen, Wichtung 5 c. interne Organisation und Erreichbarkeit, Wichtung 4 Honorar: a. Honorar einschl. Nebenkosten, Wichtung 35 b. Stundensatz gemittelt, Wichtung 5 Es bleibt vorbehalten, sich aus der Planung ergebende Wiederholungs- oder Änderungsleistungen zu beauftragen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung zum Vorliegen von Ausschlussgründen
- Eigenerklärung über den Eintrag in die Architekten- bzw. Ingenieurliste - Bei juristischen Personen: Vorlage eines Handels-/Partnerschaftsregisterauszugs, nicht älter als drei Monate bei Abgabe des Angebots. Hieraus muss hervorgehen, dass der Unterschriftsleistende für das Unternehmen vertretungsberechtigt ist und die auftragsgegenständlichen Leistungen zu dem satzungsgemäßen Geschäftszweck gehören. Im Falle einer Bietergemeinschaft ist der Handels-/Partnerschaftsregisterauszug für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft vorzulegen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3.000.000.- € für Personenschäden und 2.000.000.- € für Vermögens- und sonstige Schäden sowie Umwelthaftung und Umweltschadengesetz, jeweils zweifach maximiert im Versicherungsjahr mit Benennung der Versicherungsgesellschaft oder alternativ eine Versicherungsbestätigung, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine entsprechende Versicherung mit den geforderten Deckungssummen zugesagt wird (alle LOSE). • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Objektplanung Gebäude (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 1. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung Gebäude der letzten drei Jahre muss mindestens 350.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Objektplanung Freianlagen (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 2. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung Freianlagen der letzten drei Jahre muss mindestens 100.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Tragwerksplanung und Planung der Bauphysik (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 3. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Tragwerksplanung und der Thermischen Bauphysik der letzten drei Jahre muss mindestens 130.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 4. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 1-3 mindestens 140.000.- € netto im Mittel betragen

haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 5. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens 120.000.- € netto im Mittel betragen haben. Hinweis für Bewerbergemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zugrunde gelegt.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bieters (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV) - alle LOSE. Anzahl der Mitarbeiter: Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeitern/innen (alle LOSE).

Mindestanforderungen: Das sich bewerbende Büro muss mindestens 3 Mitarbeiter Fachrichtung Objektplanung Gebäude (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 1 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Objektplanung Freianlagen (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 2 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Tragwerksplanung (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 3 - einschließlich des Büroinhabers, 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1-3 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 4 - einschließlich des Büroinhabers und 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 5 - einschließlich des Büroinhabers, beschäftigen. Hierbei sind Doppelnennungen nicht zulässig, z.B. dürfen Führungskräfte nicht nochmals bei Dipl.-Ing./ Arch. aufgeführt werden und Dipl.-Ing/ Arch. nicht erneut bei sonstigen technischen Mitarbeitern. Referenzen: LOS 1 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Feuerwehrrätehäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstige Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenz(en) genannt werden, bei denen mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 darf nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. Bei mindestens einer Referenz muss es sich um eine geförderte Maßnahme gehandelt haben. LOS 2 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Freianlagen für Feuerwehren beinhalten. Mindestanforderungen: Es muss mindestens eine in Art und Umfang vergleichbare Referenz genannt werden, bei der mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurde und bei der die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als fünf Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. LOS 3 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren, die in Bezug auf Art und Umfang (gleicher Schwierigkeitsgrad in der Tragwerksplanung) mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Hochbauten sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen mindestens die Leistungsphasen 2-6 bearbeitet wurden und bei denen die LP 5 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 5

darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 6 frühestens im Herbst 2021. Die Bearbeitung der Thermischen Bauphysik muss nachgewiesen sein. LOS 4 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 1-3 und 7, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrgeräthäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 1-3 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2021. LOS 5 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 4, 5 und 8, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrgeräthäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Sommer 2021. Bei mindestens einer Referenz müssen Berührungspunkte zu Alarmierung vorhanden gewesen sein.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stellvertretender Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept zur Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1926b91252d-3d971c332ad73c6c>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.had.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Bieter sind verpflichtet, die von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten Formblätter, insbesondere das Angebotsschreiben Feuerwehr und nur sofern erforderlich vollständig auszufüllen und für die Abgabe des Angebots zu verwenden. Werden die Formblätter nicht verwendet, erfolgt ein Ausschluss aus dem Vergabeverfahren, ohne dass die Möglichkeit eines Nachreichens eingeräumt wird.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammern des Landes Hessen

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ergibt eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: HEUSSEN
Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:
Vergabekammern des Landes Hessen
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1-3 und 7
Beschreibung: siehe Los 1
Interne Kennung: LOT-0004

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und
elektrotechnische Gebäudeanlagen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt stufenweise: Bezüglich der Fachplanung
Technische Ausrüstung sollen die Leistungsphasen 1-4 als erste Stufe, als zweite Stufe die
Leistungsphasen 5-7 und als dritte Stufe die Leistungsphasen 8 und 9 vergeben werden. Mit
dem Zuschlag überträgt die Auftraggeberin dem Auftragnehmer die erste Stufe. Es bleibt der
Auftraggeberin vorbehalten, den Auftragnehmer stufenweise mit der Erbringung weiterer
Leistungsphasen zu beauftragen, wobei kein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die
Beauftragung weiterer, über die erste Stufe hinausgehender Stufen besteht.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)
Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten
Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance# Die Zuschlagskriterien bilden

sich aus folgenden Unterkriterien: 1. Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters: a.

Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 9 b. persönliche Referenzen, Wichtung 11

2. Qualifikation und Erfahrung des stellvertretenden Projektleiters: a. Beruflicher Werdegang

und Qualifikation, Wichtung 7 b. persönliche Referenzen, Wichtung 8 3. Qualifikation und

Erfahrung des Bauleiters: a. Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 9 b.

persönliche Referenzen, Wichtung 11 4. Projektorganisation: a. Besetzung des Projektteams,

Verfügbarkeit der einzelnen Projektbeteiligten, Wichtung 4 b. Abstimmung mit AG und

externen Planern, Wichtung 3 c. interne Organisation und Erreichbarkeit, Wichtung 3 Honorar:

a. Honorar einschl. Nebenkosten, Wichtung 30 b. Stundensatz gemittelt, Wichtung 5 Es bleibt

vorbehalten, sich aus der Planung ergebende Wiederholungs- oder Änderungsleistungen zu
beauftragen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung zum Vorliegen von Ausschlussgründen
- Eigenerklärung über den Eintrag in die Architekten- bzw. Ingenieurliste - Bei juristischen Personen: Vorlage eines Handels-/Partnerschaftsregisterauszugs, nicht älter als drei Monate bei Abgabe des Angebots. Hieraus muss hervorgehen, dass der Unterschriftsleistende für das Unternehmen vertretungsberechtigt ist und die auftragsgegenständlichen Leistungen zu dem satzungsgemäßen Geschäftszweck gehören. Im Falle einer Bietergemeinschaft ist der Handels-/Partnerschaftsregisterauszug für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft vorzulegen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3.000.000.- € für Personenschäden und 2.000.000.- € für Vermögens- und sonstige Schäden sowie Umwelthaftung und Umweltschadengesetz, jeweils zweifach maximiert im Versicherungsjahr mit Benennung der Versicherungsgesellschaft oder alternativ eine Versicherungsbestätigung, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine entsprechende Versicherung mit den geforderten Deckungssummen zugesagt wird (alle LOSE). • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Objektplanung Gebäude (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 1. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung Gebäude der letzten drei Jahre muss mindestens 350.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Objektplanung Freianlagen (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 2. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung Freianlagen der letzten drei Jahre muss mindestens 100.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Tragwerksplanung und Planung der Bauphysik (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 3. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Tragwerksplanung und der Thermischen Bauphysik der letzten drei Jahre muss mindestens 130.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 4. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 1-3 mindestens 140.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 5. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens 120.000.- € netto im Mittel betragen haben. Hinweis für Bewerbungsgemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft zugrunde gelegt.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bieters (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV) - alle LOSE. Anzahl der Mitarbeiter: Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeitern/innen (alle LOSE). Mindestanforderungen: Das sich bewerbende Büro muss mindestens 3 Mitarbeiter

Fachrichtung Objektplanung Gebäude (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 1 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Objektplanung Freianlagen (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 2 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Tragwerksplanung (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 3 - einschließlich des Büroinhabers, 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1-3 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 4 - einschließlich des Büroinhabers und 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 5 - einschließlich des Büroinhabers, beschäftigten. Hierbei sind Doppelnennungen nicht zulässig, z.B. dürfen Führungskräfte nicht nochmals bei Dipl.-Ing./ Arch. aufgeführt werden und Dipl.-Ing/ Arch. nicht erneut bei sonstigen technischen Mitarbeitern. Referenzen: LOS 1 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Feuerwehrgeräthäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstige Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenz(en) genannt werden, bei denen mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 darf nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. Bei mindestens einer Referenz muss es sich um eine geförderte Maßnahme gehandelt haben. LOS 2 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Freianlagen für Feuerwehren beinhalten. Mindestanforderungen: Es muss mindestens eine in Art und Umfang vergleichbare Referenz genannt werden, bei der mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurde und bei der die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als fünf Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. LOS 3 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren, die in Bezug auf Art und Umfang (gleicher Schwierigkeitsgrad in der Tragwerksplanung) mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Hochbauten sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen mindestens die Leistungsphasen 2-6 bearbeitet wurden und bei denen die LP 5 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 5 darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 6 frühestens im Herbst 2021. Die Bearbeitung der Thermischen Bauphysik muss nachgewiesen sein. LOS 4 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 1-3 und 7, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrgeräthäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 1-3 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2021. LOS 5 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 4, 5 und 8, die in Bezug auf Art und

Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrgerätehäusern, Feuerwehrdienstgebäuden, Feuerwehrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Sommer 2021. Bei mindestens einer Referenz müssen Berührungspunkte zu Alarmierung vorhanden gewesen sein.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stellvertretender Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bauleiter/Objektüberwacher, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept zur Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1926b91252d-3d971c332ad73c6c](https://www.had.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1926b91252d-3d971c332ad73c6c)

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.had.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Bieter sind verpflichtet, die von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten Formblätter, insbesondere das Angebotsschreiben Feuerwehr und nur sofern erforderlich vollständig auszufüllen und für die Abgabe des Angebots zu verwenden. Werden die Formblätter nicht verwendet, erfolgt ein Ausschluss aus dem Vergabeverfahren, ohne dass die Möglichkeit eines Nachreichens eingeräumt wird.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammern des Landes Hessen

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ergibt eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammern des Landes Hessen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 4,5 und 8

Beschreibung: siehe Los 1

Interne Kennung: LOT-0005

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71315000 Haustechnik

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt stufenweise: Bezüglich der Fachplanung Technische Ausrüstung sollen die Leistungsphasen 1-4 als erste Stufe, als zweite Stufe die Leistungsphasen 5-7 und als dritte Stufe die Leistungsphasen 8 und 9 vergeben werden. Mit dem Zuschlag überträgt die Auftraggeberin dem Auftragnehmer die erste Stufe. Es bleibt der Auftraggeberin vorbehalten, den Auftragnehmer stufenweise mit der Erbringung weiterer Leistungsphasen zu beauftragen, wobei kein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer, über die erste Stufe hinausgehender Stufen besteht.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)
Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Die Zuschlagskriterien bilden sich aus folgenden Unterkriterien: 1. Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters: a. Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 9 b. persönliche Referenzen, Wichtung 11 2. Qualifikation und Erfahrung des stellvertretenden Projektleiters: a. Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 7 b. persönliche Referenzen, Wichtung 8 3. Qualifikation und Erfahrung des Bauleiters: a. Beruflicher Werdegang und Qualifikation, Wichtung 9 b. persönliche Referenzen, Wichtung 11 4. Projektorganisation: a. Besetzung des Projektteams, Verfügbarkeit der einzelnen Projektbeteiligten, Wichtung 4 b. Abstimmung mit AG und externen Planern, Wichtung 3 c. interne Organisation und Erreichbarkeit, Wichtung 3 Honorar: a. Honorar einschl. Nebenkosten, Wichtung 30 b. Stundensatz gemittelt, Wichtung 5 Es bleibt vorbehalten, sich aus der Planung ergebende Wiederholungs- oder Änderungsleistungen zu beauftragen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung zum Vorliegen von Ausschlussgründen - Eigenerklärung über den Eintrag in die Architekten- bzw. Ingenieurliste - Bei juristischen Personen: Vorlage eines Handels-/Partnerschaftsregisterauszugs, nicht älter als drei Monate bei Abgabe des Angebots. Hieraus muss hervorgehen, dass der Unterschriftsleistende für das Unternehmen vertretungsberechtigt ist und die auftragsgegenständlichen Leistungen zu dem satzungsgemäßen Geschäftszweck gehören. Im Falle einer Bietergemeinschaft ist der Handels-/Partnerschaftsregisterauszug für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft vorzulegen.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 3.000.000.- € für Personenschäden und 2.000.000.- € für Vermögens- und sonstige Schäden sowie Umwelthaftung und Umweltschadengesetz, jeweils zweifach maximiert im Versicherungsjahr mit Benennung der Versicherungsgesellschaft oder alternativ eine Versicherungsbestätigung, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine entsprechende Versicherung mit den geforderten Deckungssummen zugesagt wird (alle LOSE). • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Objektplanung Gebäude (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 1. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung Gebäude der letzten drei Jahre muss mindestens 350.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Objektplanung Freianlagen (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 2. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Objektplanung Freianlagen der letzten drei Jahre muss mindestens 100.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Tragwerksplanung und Planung der Bauphysik (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 3. Mindestanforderungen: Der Umsatz mit Leistungen in der Tragwerksplanung und der Thermischen Bauphysik der letzten drei Jahre muss mindestens 130.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 4. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 1-3 mindestens 140.000.- € netto im Mittel betragen haben. • Eigenerklärung zum Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (2021, 2022 und 2023 in Euro netto) - LOS 5. Mindestanforderungen: Der Umsatz der letzten drei Jahre muss in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens 120.000.- € netto im Mittel betragen haben. Hinweis für Bewerbergemeinschaften: Der Bewertung wird der kumulierte Umsatz der einzelnen Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zugrunde gelegt.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Eigenerklärung zu Ausführungs- und Lieferinteressen des Bieters (§ 46 Abs. 2, § 73 Abs. 3 VgV) - alle LOSE. Anzahl der Mitarbeiter: Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter/innen der letzten drei Jahre im Jahresdurchschnitt, aufgeteilt nach Führungskräften und weiteren technischen Mitarbeitern/innen (alle LOSE).

Mindestanforderungen: Das sich bewerbende Büro muss mindestens 3 Mitarbeiter Fachrichtung Objektplanung Gebäude (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 1 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Objektplanung Freianlagen (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 2 - einschließlich des Büroinhabers, 2 Mitarbeiter Fachrichtung Tragwerksplanung (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 3 - einschließlich des Büroinhabers, 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 1-3 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 4 - einschließlich des Büroinhabers und 3 Mitarbeiter Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5 (nicht kaufmännische Mitarbeiter, Sekretariat o.ä.) - LOS 5 - einschließlich des Büroinhabers, beschäftigen. Hierbei sind Doppelnennungen nicht zulässig, z.B. dürfen Führungskräfte nicht nochmals bei Dipl.-Ing./ Arch. aufgeführt werden und Dipl.-Ing./ Arch. nicht erneut bei sonstigen technischen Mitarbeitern. Referenzen: LOS 1 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als

vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Feuerwehrrätehäusern, Feuerwehrrdienstgebäuden, Feuerwehrrübungsplätzen oder sonstige Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenz(en) genannt werden, bei denen mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 darf nicht länger als 5 Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. Bei mindestens einer Referenz muss es sich um eine geförderte Maßnahme gehandelt haben. LOS 2 Vorlage von Referenzen aus den letzten fünf Jahren, die in Bezug auf die Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Freianlagen für Feuerwehren beinhalten. Mindestanforderungen: Es muss mindestens eine in Art und Umfang vergleichbare Referenz genannt werden, bei der mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurde und bei der die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als fünf Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2019. LOS 3 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren, die in Bezug auf Art und Umfang (gleicher Schwierigkeitsgrad in der Tragwerksplanung) mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung von Hochbauten sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen mindestens die Leistungsphasen 2-6 bearbeitet wurden und bei denen die LP 5 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 5 darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 6 frühestens im Herbst 2021. Die Bearbeitung der Thermischen Bauphysik muss nachgewiesen sein. LOS 4 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 1-3 und 7, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrrätehäusern, Feuerwehrrdienstgebäuden, Feuerwehrrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 1-3 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Herbst 2021. LOS 5 Vorlage von Referenzen aus den letzten drei Jahren bezogen auf TA-Planungen der Anlagengruppen 4, 5 und 8, die in Bezug auf Art und Umfang mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden Referenzen angesehen, die die Planung der Technischen Ausrüstung von Feuerwehrrätehäusern, Feuerwehrrdienstgebäuden, Feuerwehrrübungsplätzen oder sonstigen Einrichtungen für die öffentliche Sicherheit und Ordnung sowie Gebäuden mit gleichen Planungsanforderungen beinhalten. Mindestanforderungen: Es müssen mindestens zwei in Art und Umfang vergleichbare Referenzen genannt werden, bei denen in den Anlagengruppen 4 und 5 mindestens die LP 3 - 8 bearbeitet wurden und bei denen die LP 8 abgeschlossen ist oder unmittelbar (in längstens drei Monaten bei Abgabe des Angebots) vor dem Abschluss steht. Der Abschluss der LP 8 (Übergabe des Objekts) darf nicht länger als drei Jahre zurückliegen, d.h. Abschluss der LP 8 frühestens im Sommer 2021. Bei mindestens einer Referenz müssen Berührungspunkte zu Alarmierung vorhanden gewesen sein.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Stellvertretender Projektleiter, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bauleiter/Objektüberwacher, Beruflicher Werdegang, Erfahrung und Referenzen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Konzept zur Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1926b91252d-3d971c332ad73c6c](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1926b91252d-3d971c332ad73c6c)

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.had.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Bieter sind verpflichtet, die von der Auftraggeberin zur Verfügung gestellten Formblätter, insbesondere das Angebotsschreiben Feuerwehr und nur sofern erforderlich vollständig auszufüllen und für die Abgabe des Angebots zu verwenden.

Werden die Formblätter nicht verwendet, erfolgt ein Ausschluss aus dem Vergabeverfahren, ohne dass die Möglichkeit eines Nachreichens eingeräumt wird.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 12/11/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammern des Landes Hessen

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ergibt eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammern des Landes Hessen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Gemeindevorstand der Gemeinde Cölbe

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Kasseler Straße 88

Stadt: Cölbe

Postleitzahl: 35091

Land, Gliederung (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Land: Deutschland

E-Mail: wagner@coelbe.de

Telefon: +49 6421985018

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

8.1. **ORG-7003**

Offizielle Bezeichnung: HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Registrierungsnummer: DE 812 44 9916

Stadt: Frankfurt am Main

Postleitzahl: 60327

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

E-Mail: tanja.turner@heussen-law.de

Telefon: +49 6915242120

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium

Darmstadt

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Fax: +49 6151125816

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Hessen

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Wilhelminenstraße 1-3

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Landes Hessen

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Wilhelminenstraße 1-3

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-7007

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 81eb97b1-8dff-48ad-a741-1326cdb70b7d - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/10/2024 09:17:36 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 613554-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 199/2024

Datum der Veröffentlichung: 11/10/2024