

61508-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Dienstleistungen von Architekturbüros – MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX DE CRÉATION D'UN BÂTIMENT ASSOCIATIF ET SPORTIF AVEC L'ANTENNE DES PARCS ET JARDINS AU STADE DU BOIS DE LA CURE AU PUY-SAINT-BONNET

OJ S 19/2026 28/01/2026

Wettbewerbsbekanntmachung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ville de Cholet

E-Mail: marches-contrats@choletagglomeration.fr

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX DE CRÉATION D'UN BÂTIMENT ASSOCIATIF ET SPORTIF AVEC L'ANTENNE DES PARCS ET JARDINS AU STADE DU BOIS DE LA CURE AU PUY-SAINT-BONNET

Beschreibung: La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de création d'un bâtiment associatif et sportif avec l'antenne des parcs et jardins, au stade du Bois de la Cure au Puy-Saint-Bonnet. La démolition des bâtiments existants est comprise dans l'opération. La mission OPC est une mission optionnelle n°1. La liste des missions est indiquée au 3.2 du présent document. L'enveloppe financière prévisionnelle des travaux est de 1 546 000 Euros HT (valeur mai 2025). La date indicative de début d'exécution du présent marché serait à partir du mois d'octobre ou novembre 2026. La mission de maîtrise d'œuvre attribuée à l'issue de la procédure est composée : • de la mission de base, dont le contenu sera défini dans le CCTP incluant : Mission de base 1 : ESQ (Esquisse) Mission de base 2 : AVP (Etudes d'avant-projet sommaire (APS) et Études d'avant-projet définitifs (APD) Mission de base 3 : PRO (Etudes de projet) Mission de base 4 : Assistance à la passation des Marchés (AMT) Mission de base 5 : EXE (Plans principe pour les lots structure, VRD et fluides, quantitatifs tous lots) Mission de base 6 : VISA Mission de base 7 : DET (Direction de l'Exécution des Travaux) Mission de base 8 : AOR (Assistance aux Opérations de réception et de garantie de parfait achèvement) • des missions complémentaires suivantes : Mission complémentaire 1 : EAE (Etude des approvisionnements en énergie) Mission complémentaire 2 : STD (simulation thermodynamique) • des missions optionnelles suivantes : Mission optionnelle 1 : OPC (Organisation Pilotage de Chantier) Mission optionnelle 2 : ENV (dossier loi sur l'eau). Chaque candidat ayant remis des prestations conformes recevra une prime dont le montant maximum sera de 7 000 € HT.

Kennung des Verfahrens: b8f75871-8eb2-4985-996e-e3f1feb91e19

Interne Kennung: 2026_VdC_MOE_Bois_Cure

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stade du Bois de la Cure
Stadt: 49300
Postleitzahl: CHOLET
Land, Gliederung (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)
Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX DE CRÉATION D'UN BÂTIMENT ASSOCIATIF ET SPORTIF AVEC L'ANTENNE DES PARCS ET JARDINS AU STADE DU BOIS DE LA CURE AU PUY-SAINT-BONNET

Beschreibung: Les candidats devront présenter au minimum les compétences relatives aux disciplines suivantes : • Architecte (inscription à l'ordre en cours de validité), • Économiste de la construction (ECO), • Structures (STR), • Voirie réseaux divers (VRD), • Fluides (CFO-Cfa, CVC, Plomberie), • Simulation thermique dynamique (STD) • OPC pour la mission optionnelle n°1

Interne Kennung: 2026_VdC_MOE_Bois_Cure

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stade du Bois de la Cure
Stadt: 49300
Postleitzahl: LE PUY SAINT BONNET
Land, Gliederung (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)
Land: Frankreich

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: • Critère 1 : Capacités techniques, financière et professionnelles. Adéquation des qualifications, des capacités (moyens humains et capacités financières (cf article 2.6)), de la composition (compétences), de l'organisation de l'équipe candidate et du respect des dispositions demandées sur les documents à produire. En cas de

groupement, l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. Ces éléments sont évalués de manière transversale dans le dossier de candidatures. • Critère 2 : Qualité des références fournies Qualité technique et architecturale des références concernant des opérations comparables exécutées dans les 4 dernières années. Seront notamment valorisées les références en création de bâtiment : - vestiaires sportifs (football) - foyer / local convivial et bar - dans une moindre mesure les références liées à la création d'une antenne technique de proximité pour les espaces verts. Les références d'envergure équivalente ou supérieure seront privilégiées (surface supérieure à 500m² et d'un coût travaux supérieur à 1 300 000 EurosHT). Les références communes aux membres du groupement seront mises en avant. Ces éléments seront évalués de manière transversale d'après l'ensemble des éléments fournis dans le dossier de candidatures. Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://marchespublics-maineetloire.safetender.com>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Wettbewerbsbedingungen:

Die Entscheidung der Jury ist für den Erwerber bindend: nein

Preis:

Platzierung des Preisempfängers in der Rangliste: 1

Jeder Dienstleistungsauftrag im Anschluss an den Wettbewerb wird an einen der Gewinner des Wettbewerbs vergeben

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://marchespublics-maineetloire.safetender.com>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch
Varianten: Erforderlich

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 26/02/2026 12:15:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif

Informationen über die Überprüfungsfristen: Les recours ouverts aux candidats sont les suivants : • Référé pré-contractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; • soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal administratif

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Ville de Cholet

Registrierungsnummer: 21490099500017

Postanschrift: Rue Saint Bonaventure BP 62111

Stadt: Cholet cedex

Postleitzahl: 49321

Land, Gliederung (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Service marchés-contrats

E-Mail: marches-contrats@choletagglomeration.fr

Telefon: +33244092690

Profil des Erwerbers: <http://marchespublics-maineetloire.safetender.com>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif

Registrierungsnummer: 17440005100010

Postanschrift: 6 allée de l'Île Gloriette

Stadt: NANTES CEDEX

Postleitzahl: 44041

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e423b729-eb09-4c00-aba7-2f9990e55353 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Wettbewerbsbekanntmachung

Unterart der Bekanntmachung: 23

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/01/2026 10:50:12 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 61508-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 19/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/01/2026