

617806-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Auftrag von Schutzanstrichen – Groß Ebbenkamp Kiel - VE3340 Maler- und Lackierarbeiten

OJ S 181/2025 22/09/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kieler Wohnungsgesellschaft mbH & Co. KG

E-Mail: schulz@ki-wog.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Groß Ebbenkamp Kiel - VE3340 Maler- und Lackierarbeiten

Beschreibung: VE3340 Maler- und Lackierarbeiten

Kennung des Verfahrens: 845b1eeb-0af2-4aee-8229-1f6bbaa222b6

Interne Kennung: DRESO_HH-2025-0050

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45442000 Auftrag von Schutzanstrichen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kiel

Postleitzahl: 24149

Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Groß Ebbenkamp Kiel - VE3340 Maler- und Lackierarbeiten

Beschreibung: Zusammenfassung Leistungsverzeichnis "Maler- und Lackierarbeiten" Projekt Groß Ebbenkamp 20: Vorbereitende Arbeiten • Untergrundüberprüfungen (Haftzug, Feuchte,

Rautiefe, Verarbeitungsbedingungen) - 5 Stk. je Position • Reinigung Holzflächen Innenbereich - ca. 1.755 m² • Reinigung Wandflächen (Verschmutzung bis 10 %) - ca. 5.7G0 m² Sockelputzarbeiten • Zementputz, einlagig, Sockel außen - ca. 36 m² • Putzabschlussprofil, verzinkter Stahl - ca. 8G m Spachtelung • Spachtelung GK Q3, Innenwände - ca. 3.564 m² • Kleinflächen (≤ 2,5 m²) - 66 Stk. • Spachtelung GK auf Holzrahmenbauwänden - ca. 2.226 m² • Spachtelung Leibungen (≤ 30 cm) - ca. 710 m • Spachtelung GK-Decken Q3 - ca. 110 m² Anstricharbeiten - Wände: • Beschichtung Dispersion GK-Wände - ca. 3.40G m² • Kleinflächen (≤ 2,5 m²) - 66 Stk. • Beschichtung Dispersion auf GK/Holzrahmenbau - ca. 2.226 m² • Beschichtung Silikat GK-Wände - ca. 155 m² • Beschichtung Leibungen (≤ 30 cm) - ca. 710 m • Erstbeschichtung Holzstützen (22/22 cm) - ca. 47 m • Fugenabdichtung Acryl (≤ 15 mm) - ca. 3.110 m Anstricharbeiten - Decken: • Erstbeschichtung Naturharz-Lasur Holzdecken - ca. 1.618 m² • Naturharz-Lasur Holzdecken in Feuchträumen - ca. 137 m² • Erstbeschichtung Holzstützen (22/22 cm) - ca. 47 m • Erstbeschichtung Holzunterzüge (22/30 cm) - ca. 34 m • Beschichtung Dispersion GK-Decken - ca. 110 m² • Beschichtung Dispersion GK-Revisionsklappen - 10 Stk. Boden Beschichtungen • Verlaufsmörtel, Treppen - ca. 100 m² • Verlaufsmörtel, Laubengänge/Vordächer/Balkone - ca. 430 m² • Epoxidharzbeschichtung Estrich (Technikraum) - ca. 36 m² • Fugenabdichtung, dauerelastisch Außenbereich - ca. 548 m

Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45442000 Auftrag von Schutzanstrichen

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 05/03/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Schaffung von Wohnraum

Gefördertes soziales Ziel: Zugang für alle

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Gesamtpreis für sämtliche Leistungen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1995cf80236-5ba3f7a473dddf84

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.tender24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/10/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: gem. VOB/A EU

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 21/10/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit und Technologie und Tourismus

Informationen über die Überprüfungsfristen: siehe hierzu §160 Abs. 3 GWB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Drees & Sommer SE

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Drees & Sommer SE

8. Organisationen

8.1. **ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Kieler Wohnungsgesellschaft mbH & Co. KG

Registrierungsnummer: t:043171038930

Postanschrift: Holstenbrücke 8-10
Stadt: Kiel
Postleitzahl: 24103
Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Deutschland
E-Mail: schulz@ki-wog.de
Telefon: +49 431 71038942
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. **ORG-7002**

Offizielle Bezeichnung: Drees & Sommer SE
Registrierungsnummer: t:04312000279600
Stadt: Kiel
Postleitzahl: 24118
Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Deutschland
E-Mail: julia.missfeldt@dreso.com
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. **ORG-7003**

Offizielle Bezeichnung: Drees & Sommer SE
Registrierungsnummer: T0431.200027.9617
Stadt: Kiel
Postleitzahl: 24118
Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Deutschland
E-Mail: julia.missfeld@dreso.com
Rollen dieser Organisation:
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit und Technologie und Tourismus
Registrierungsnummer: T04319880
Stadt: Kiel
Postleitzahl: 24105
Land, Gliederung (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Land: Deutschland
E-Mail: poststelle@wimi.landsh.de
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 64b13ace-d665-48cc-8d79-a4a72814eda6 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/09/2025 15:48:58 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 617806-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 181/2025
Datum der Veröffentlichung: 22/09/2025