

619777-2025 - Ergebnis

Deutschland – Umweltverbesserungsarbeiten – Interkommunales ESC Plus Projekt der Städte Schwelm, Ennepetal, Gevelsberg Energiespar-Contracting (ESC) mit Maßnahmen der Gebäudesanierung - Los 3

OJ S 182/2025 23/09/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen - Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Gevelsberg

E-Mail: escseg@maierrechtsanwaelte.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Interkommunales ESC Plus Projekt der Städte Schwelm, Ennepetal, Gevelsberg Energiespar-Contracting (ESC) mit Maßnahmen der Gebäudesanierung - Los 3

Beschreibung: Die Auftraggeberinnen verfolgen im Rahmen einer interkommunalen ESC-Plus Maßnahme das gemeinsame Ziel, für den durch die beteiligten Auftraggeberinnen jeweils vorgeschlagenen Gebäudepool (16, 20, und 16 Liegenschaften) Treibhausgasneutralität zu erreichen. Dieses Ziel wurde dahingehend präzisiert, dass pro beteiligtem Gebäude ein maximaler Endenergieverbrauch für Wärme und Strom von insgesamt 100 kWh/m² NGF p.a. als Ziel festgeschrieben wurde. Zur Beschleunigung der Umsetzung hat man sich entschlossen, ein einstufiges ESC-Verfahren im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb durchzuführen. Diese Bekanntmachung behandelt die ESC-Maßnahme in der Stadt Ennepetal - Los 3.

Kennung des Verfahrens: 8debbd05-e975-49e6-bef7-d40e94b5ac2c

Vorherige Bekanntmachung: 00756751-2023

Interne Kennung: Interkommunales ESC Plus Projekt der Städte Schwelm, Ennepetal, Gevelsberg Energiespar-Contracting (ESC) mit Maßnahmen der Gebäudesanierung - Los 3

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262640 Umweltverbesserungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45232141 Heizanlage, 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45251200 Bau von Heizzentralen, 45259300 Reparatur und Wartung von Heizanlagen, 45261211 Ziegeldachdeckerarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage, 45331110 Installation von Kesseln

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Gevelsberg

Land, Gliederung (NUTS): Ennepe-Ruhr-Kreis (DEA56)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Gesetzesvollzug

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: ESC Plus Projekt der Städte Schwelm, Ennepetal, Gevelsberg Energiespar-Contracting (ESC) mit Maßnahmen der Gebäudesanierung - Los 3

Beschreibung: Die Auftraggeberinnen verfolgen im Rahmen einer interkommunalen ESC-Plus Maßnahme das gemeinsame Ziel, für den durch die beteiligten Auftraggeberinnen jeweils vorgeschlagenen Gebäudepool (16, 20, und 16 Liegenschaften) Treibhausgasneutralität zu erreichen. Dieses Ziel wurde dahingehend präzisiert, dass pro beteiligtem Gebäude ein maximaler Endenergieverbrauch für Wärme und Strom von insgesamt 100 kWh/m² NGF p.a. als Ziel festgeschrieben wurde. Zur Beschleunigung der Umsetzung hat man sich entschlossen, ein einstufiges ESC-Verfahren im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb durchzuführen. Dieses Los 3 behandelt die ESC-Maßnahme in der Stadt Gevelsberg.

Interne Kennung: ESC Plus Projekt der Städte Schwelm, Ennepetal, Gevelsberg Energiespar-Contracting (ESC) mit Maßnahmen der Gebäudesanierung - Los 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262640 Umweltverbesserungsarbeiten

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 00756751-2023

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Ausschreibungsunterlagen aufgeführt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Ausschreibungsunterlagen aufgeführt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Ausschreibungsunterlagen aufgeführt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Ausschreibungsunterlagen aufgeführt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 0

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen, Albrecht-Thaer-Straße 9, 48147 Münster

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und in der Regel vor Anrufung der Vergabekammer gerügt hat bzw. wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Abgabe der Teilnahmeanträge/Interessensbekundung gerügt hat. Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag unzulässig ist, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist weiter in der Regel unzulässig, sofern der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird. Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung in elektronischer Form oder per Fax (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Gevelsberg

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Gevelsberg

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 10,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Engie Deutschland GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot Engie Deutschland GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 10,00 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Einspargarantievertrag Los 3 - Stadt Gevelsberg

Datum der Auswahl des Gewinners: 15/09/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 15/09/2025

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Gevelsberg

6.1.3. Nicht erfolgreiche Bieter**Nicht erfolgreiche Bieter**

:

Offizielle Bezeichnung: E1 Energiemanagement GmbH

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

6.1.4. Statistische Informationen**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Gevelsberg

Registrierungsnummer: DE126455846

Abteilung: Technische Betriebe Gevelsberg Technik und Planung

Postanschrift: Mühlenhämmerstraße 4

Stadt: Gevelsberg

Postleitzahl: 58285

Land, Gliederung (NUTS): Ennepe-Ruhr-Kreis (DEA56)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Maier Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

E-Mail: escseg@maierrechtsanwaelte.de

Telefon: +492332 771-0

Fax: +492332 771-230

Internetadresse: <https://www.gevelsberg.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av24c0d1-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Engie Deutschland GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: DE811124529

Postanschrift: Aachener Str. 1044

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50858
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Land: Deutschland
E-Mail: michael.effertz@engie.com
Telefon: +4922146905168
Fax: +4922146905151

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: E1 Energiemanagement GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE307955360
Postanschrift: Lina-Ammon-Str. 3
Stadt: Nürnberg
Postleitzahl: 90471
Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Herr
E-Mail: info@e1-energie.com
Telefon: 0911 47764900
Fax: 0911 47764901

Rollen dieser Organisation:

Bieter

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen, Albrecht-Thaer-Straße 9, 48147 Münster
Registrierungsnummer: 0251 / 411-1691
Abteilung: Geschäftsstelle der Vergabekammer
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48147
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Internetadresse: <http://www.bezreg-muenster.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c62aa89d-1df7-451c-91f4-84d8652d75b2 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/09/2025 16:46:12 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 619777-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 182/2025

Datum der Veröffentlichung: 23/09/2025