

620628-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Rohbauarbeiten – 300.013.1 Baumeisterarbeiten

OJ S 174/2026 09/09/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Schulverband und Gemeinde Asbach-Bäumenheim

E-Mail: projektleitung@asbach-baeumenheim.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 300.013.1 Baumeisterarbeiten

Beschreibung: SZAB - Neubau Schul- und Sportzentrum Asbach-Bäumenheim

Kennung des Verfahrens: 59332a44-1a8d-4f6d-b996-35ba70c3b3c1

Interne Kennung: 300.013.1

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Donau-Ries (DE27D)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Korruption:

Betrug:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:
Zahlungsunfähigkeit:
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: 300.013.1 Baumeisterarbeiten

Beschreibung: Das Bauvorhaben umgreift die Herstellung eines Hallenbads (BAD) und einer Grund- und Mittelschule (GMS). Der Altbestand auf dem Baufeld wurde bereits abgebrochen und abgeräumt. Wegen der Grundwassersituation sind die neuen Kellerbauteile im Schutz eines bauseitigen Spundwandverbaus herzustellen. Wegen der Bestandsbodensituation werden bauseits Tiefgründungen eingebracht als SOB-Bohrpfähle und als Vollverdränger-Säulen. Die Keller-Bauteile als wasserundurchlässige Betonbauteile, die auf diesen Tiefgründungen punktgestützt aufliegen. Die Baukörper aus Stahlbeton; das Hallenbad mit bauseitiger Holzbaudecke. Einige Treppen und Vordächer als Betonfertigteile, Gebäudeabdichtung und Perimeterdämmung, Mauerarbeiten, erdverlegte Leitungen unter und in den Bodenplatten, Elektroeinlegearbeiten in den Betonbauteilen; Kabelzugrohre und -schächte in den Freianlagen; Fettabscheider. Für das Bauteil Hallenbad ist die isolierte Erfüllung der Anforderung 2 der QNG-PLUS-Nachhaltigkeitskriterien (ANF2-NW1 Nachhaltige Materialgewinnung) Vertragsziel. Für das Bauteil Grund- und Mittelschule ist die Erreichung der DGNB Zertifizierung "silber" sowie des QNG-Plus-Siegels Vertragsziel. 348 St. Pfahlköpfe Dm 40 cm und Dm 62 cm kappen; 1147 m³ Erdaushub; 3.064 m³ Kiesmaterial einbauen; 1951 t Zulage RC-Material Typ 1 0/45 statt Kies; 148 m³ Beton für Pfahlkopfbalken; 164 m³ Beton für Pfahlkopftische; 3726 m² Perimeterdämmung unter der Bodenplatte; 1405 m³ WU-Beton für Bodenplatte; 1883 m² glätten der Frischbetonoberfläche; 392 m³ WU-Beton für erdberührte Wände; 51 m³ Beton für Stützen; 1160 m³ Beton für Wände; 1538 m² Gebäudeabdichtung W2.1-E; 696 m² Gebäudeabdichtung W1.2-E; 2534 m² Perimeterdämmung an Wänden; 152 m² 2-lagige Bitumendachabdichtung erdberührter Decken (Umkehrdach); 191 m³ Beton für Unterzüge; 3062 m³ Beton für Decken; 3.956 m³ Zulage für RC-Beton; 17 m³ Beton für Ortbetontreppe; 6 St. Stahlbetonfertigteile für Vordach; 12 St. Stahlbetonfertigteile für Treppenläufe; 14 m³ Beton für Gerätefundamente der Haustechnik; 61 m³ Beton für Winkelstützwand in den Freianlagen; 180 m² Steinmetzarbeiten als stocken und scharrieren dieser Winkelstützwand; 1840 m² Mauerwerk im Innenbereich aus Kalksandstein und Porenbeton; 1160 t Bewehrungsstahl; 1667 m Elektroinstallationsrohr in Beton; 1015 m Bänderder; 930 m Runddraht V4A; 733 m PP-Abwasserrohrleitung; 34 m PE-HD Trinkwasserleitung; 1398 m Kabelschutzrohr; 4 St. Kabelzugschächte; 1 St.

Fettabscheider NS7 CPV-Code Hauptteil: 45223200 CPV-Codes weitere Teile: 45214200, 45212210, 45223800, 45232000, 45231000, 45320000
Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Donau-Ries (DE27D)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 18/01/2027
Enddatum der Laufzeit: 20/08/2029

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eintrag in die Handwerksrolle oder Industrie-/Handelskammer oder Handelsregister ist nachzuweisen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/59332a44-1a8d-4f6d-b996-35ba70c3b3c1

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/59332a44-1a8d-4f6d-b996-35ba70c3b3c1

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 65 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Oberbayern - VOB-Stelle

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Schulverband und Gemeinde Asbach-Bäumenheim

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Schulverband und Gemeinde Asbach-Bäumenheim

Registrierungsnummer: 9432

Postanschrift: Rathausplatz 1

Stadt: Asbach-Bäumenheim

Postleitzahl: 86663

Land, Gliederung (NUTS): Donau-Ries (DE27D)

Land: Deutschland
E-Mail: projektleitung@asbach-baeumenheim.de
Telefon: +49 9062969515
Internetadresse: <https://www.asbach-baeumenheim.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Oberbayern - VOB-Stelle
Registrierungsnummer: a86b780a-a1d6-4a78-9485-10ff89547885
Postanschrift: Maximilianstraße 39
Stadt: München
Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: vob@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921761224

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 59332a44-1a8d-4f6d-b996-35ba70c3b3c1 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/09/2026 13:11:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 620628-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 174/2026
Datum der Veröffentlichung: 09/09/2026