

## 621696-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten – BWS Dachabdichtungsarbeiten für das Neubauvorhaben Bürgerhaus Weil im Schönbuch

OJ S 182/2025 23/09/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Weil im Schönbuch

E-Mail: [info@wpm-icl.com](mailto:info@wpm-icl.com)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: BWS Dachabdichtungsarbeiten für das Neubauvorhaben Bürgerhaus Weil im Schönbuch

Beschreibung: BWS Dachabdichtungsarbeiten für das Neubauvorhaben Bürgerhaus Weil im Schönbuch

Kennung des Verfahrens: 01995cff-acb8-4bc9-bda4-b5bd93ec098c

Interne Kennung: 23009-10-3250

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Weil im Schönbuch

Postleitzahl: 71093

Land, Gliederung (NUTS): Böblingen (DE112)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: n/a

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: BWS Dachabdichtungsarbeiten für das Neubauvorhaben Bürgerhaus Weil im Schönbuch

Beschreibung: Die Gemeinde Weil im Schönbuch plant am "Feuerwehrsee" den Bau eines neuen Bürgerhauses und die Neugestaltung des umliegenden Freiraumes. Neben einem Veranstaltungssaal bis zu 750 Personen mit Bühne und zuschaltbarem Foyer sind Küchenräume zur Bewirtung von z. B. Hochzeiten vorgesehen, sowie Neben- und Technikflächen wie Sanitärräume und Garderoben für Künstler und Besucher, ein Regieraum und Besprechungsräume. Das Gebäude verfügt über ein Untergeschoss mit Technikräumen und zwei Vollgeschossen. Es wird in Hanglage errichtet, sodass neben dem Untergeschoss auch das Erdgeschoss im südlichen Teil weitestgehend erdberührend ist. Die erdberührenden Bauteile und das Dach über dem Erdgeschoss südlich des Foyers werden in Stahlbetonbauweise ausgeführt. Die anderen Bauteile der thermischen Hülle sind in Holzbauweise vorgesehen mit Holzrahmenbau-Außenwänden und transparenten Bauteilen als Pfosten-Riegel-Fassade. Das Dach über dem Erdgeschoss kann als Dachterrasse vom Obergeschoss und über eine Außentreppe betreten werden und geht dann in den Hang über. Dachabdichtungsarbeiten: Dachabdichtungsarbeiten und extensive Begrünung, ca. 1650 m<sup>2</sup> bituminöse Flachdachabdichtung mit mineral. und Mineralwolle-Dämmung, 850 m<sup>2</sup> Dachbegrünung  
Interne Kennung: LOT-0001

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Weil im Schönbuch

Postleitzahl: 71093

Land, Gliederung (NUTS): Böblingen (DE112)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 25/05/2026

Enddatum der Laufzeit: 01/10/2026

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: 100 %

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01995cff-acb8-4bc9-bda4-b5bd93ec098c/zustellweg-auswaehlen>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01995cff-acb8-4bc9-bda4-b5bd93ec098c/zustellweg-auswaehlen>

Beschreibung: n/a

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/10/2025 08:55:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 22/10/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. **Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Gemeinde Weil im Schönbuch

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Weil im Schönbuch

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeinde Weil im Schönbuch

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Gemeinde Weil im Schönbuch

## 8. Organisationen

---

### 8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Weil im Schönbuch

Registrierungsnummer: DE145047248

Postanschrift: Schulze-Delitzsch-Straße 38

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70565  
Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@wpm-icl.com](mailto:info@wpm-icl.com)  
Telefon: 07111842951  
Fax: 071118429559

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Überprüfungsstelle  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 01995d00-f9b7-4c90-af4f-a5e9ce0db945 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/09/2025 13:29:15 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 621696-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 182/2025  
Datum der Veröffentlichung: 23/09/2025