

622060-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten – Schulgebäude Habsburgerstraße 14, Sanierung und Teilneubau

OJ S 174/2026 09/09/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Enzkreis - Zentrale Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@enzkreis.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Schulgebäude Habsburgerstraße 14, Sanierung und Teilneubau

Beschreibung: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Abbruch-, Rückbau- und Erdarbeiten am Schulgebäude Habsburgerstraße 14 in 75177 Pforzheim. Der nördliche Gebäudeteil wurde als nicht sanierungsfähig eingestuft und ist abzurechen. Das Gebäude steht derzeit leer. Sämtliche durch die Abbrucharbeiten entstehenden Öffnungen sind unverzüglich gegen Witterungseinflüsse, eindringendes Wasser, Verschmutzungen sowie unbefugtes Betreten zu sichern und fachgerecht provisorisch zu verschließen. Die Ortsbesichtigung ist für die Angebotsabgabe verpflichtend.

Kennung des Verfahrens: 4d7cb4d6-b83b-45b3-8be6-e53ba1968583

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Habsburgerstraße 14

Stadt: Pforzheim

Postleitzahl: 75177

Land, Gliederung (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Abbruch- und Rückbauarbeiten DIN 18459, Erdarbeiten DIN 18300

Beschreibung: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Abbruch-, Rückbau- und Erdarbeiten am Schulgebäude Habsburgerstraße 14 in 75177 Pforzheim. Der nördliche Gebäudeteil wurde als nicht sanierungsfähig eingestuft und ist abzubrechen. Das Gebäude steht derzeit leer. Sämtliche durch die Abbrucharbeiten entstehenden Öffnungen sind unverzüglich gegen Witterungseinflüsse, eindringendes Wasser, Verschmutzungen sowie unbefugtes Betreten zu sichern und fachgerecht provisorisch zu verschließen. Die Ortsbesichtigung ist für die Angebotsabgabe verpflichtend. Ungefähre Massen: Schutzmaßnahmen • Folienwände 500 m² • Holzwände 380m² • Abdeckung Boden etc. 190m² • Notabdichtung Flachdach 175 m² Entkernung und Abbruch Gebäude - Bauteil X • 2.400m² BGF / 9.830 m³ BRI • Incl. Fundamente, Grundleitungen Entkernung Gebäude – Bauteile A-C / 1.850 m² BGF • WDVS 282 m² • Wände 110 m³ • Verkofferungen 165 m² • Fliesen /Putz 165 m² • Estriche und Bodenbeläge 1.275 m² • Unterdecken GK/Holz 321 m² • Fenster 58 St • Innentüren 85 St • Haustechnik ELT/ HLS Schadstoffe • PAK (Parkettkleber) 45m² • KMF-Dämmung 47 m² • KMF-Leitungsdämmung 200 m • Asbest Lüftungskanal 1 St • Asbest Fensterkitt 12 St • Ölfarbanstrich, schwermetalbelastet 220 m² Außenanlagen / 4.160 m² Außenfläche • Überdachungen, Schuppen, Spielgeräte, Einfriedungen, Treppen, Asphalt, Pflaster Erdarbeiten • Oberboden abtragen 80 m³ • Bodenaushub, Homogenbereich 2+3, 4.720 m³ • Bodenverbesserung 540 m³ • Planum 1.500 m² • Schottertragschicht Verkehrs- u- Lagerflächen 460 m³

Interne Kennung: LOT-0001 ZV-12TGM-26042

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 05/04/2027

Enddatum der Laufzeit: 13/08/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Der Bieter muss für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen die erforderliche Fachkunde und Leistungsfähigkeit besitzen. Erforderlich sind eine Verpflichtungserklärung zum Abschluss einer Betriebshaftpflichtversicherung im Auftragsfalle, ebenso Angaben zur Betriebsgröße.

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis / Zertifikat Entsorgungsfachbetrieb

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Referenzliste über 3 Leistungen aus den vergangenen 5 Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (davon 2 im urbanen Bereich / Teilabbruch / öffentlicher Auftraggeber).

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Preis 100%

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Begründung für die Beschränkung des Zugangs zu bestimmten Auftragsunterlagen: Aspekte des Schutzes der Rechte des geistigen Eigentums

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://www.subreport.de/E39621779>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E39621779>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 52 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung von Unterlagen gem. § 16a VOB/A EU

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 20/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: siehe Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Enzkreis - Zentrale Vergabestelle

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00008166

Postanschrift: Zähringerallee 3

Stadt: Pforzheim

Postleitzahl: 75177

Land, Gliederung (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@enzkreis.de

Telefon: 0 72 31 30 8 1652

Internetadresse: <https://www.enzkreis.de>

Profil des Erwerbers: www.subreport.de/E39621779

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76131

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 94fecfda-6a06-4b7c-be08-afe532048367 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/09/2026 17:13:46 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 622060-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 174/2026

Datum der Veröffentlichung: 09/09/2026