

622769-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Verwaltung von Parkplätzen/-häusern – Stadtgebiet Bad Homburg v. d. Höhe,
Smart Parking - Parksysteem für Smart Parking
OJ S 175/2026 10/09/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

E-Mail: vergabestelle@bad-homburg.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Stadtgebiet Bad Homburg v. d. Höhe, Smart Parking - Parksysteem für Smart Parking

Beschreibung: Technische Erneuerung und digitale Erweiterung des Parksystems für Smart Parking

Kennung des Verfahrens: 2028dd66-0c43-4710-a06a-913ebe5c2018

Interne Kennung: HG-2026-0114

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98351000 Verwaltung von Parkplätzen/-häusern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 34926000 Ausrüstung für Parkplätze, 34996300 Steuer- und Überwachungs-, Sicherheits- oder Signaleinrichtungen für Parkplätze, 63712400 Betrieb von Parkplätzen und Parkhäusern

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bad Homburg v. d. Höhe

Postleitzahl: 61352

Land, Gliederung (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Leistungserbringung in verschiedenen Objekten im Stadtgebiet.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Die vom Bieter zur Verfügung gestellten Informationen und Daten werden im Rahmen der DSGVO erfasst, organisiert, gespeichert und verwendet.

Auftraggeber, Verfahrensbetreuer und ggf. weitere beteiligte Behörden verwenden diese Daten ausschließlich für dieses Verfahren. Die Abgabe einer Datenschutzerklärung ist Voraussetzung für die Berücksichtigung des Angebotes des Bieters.

2. Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen,

Lieferanten,...) abzugeben. Es ist die entsprechende Eigenerklärung zu Art. 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Angebot einzureichen. 3. Die Vergabeunterlagen werden nur elektronisch als kostenloser Download über die Vergabeplattform der eHAD unter www.had.de zur Verfügung gestellt. Es erfolgt keinschriftlicher Versand von Vergabeunterlagen. 4. Fragen zu den Vergabeunterlagen können nur bis 1 Woche vor dem Eröffnungstermin über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform der eHAD gestellt werden. Danach eingehende Fragen können nicht mehr beantwortet werden.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Zahlungsunfähigkeit:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Stadtgebiet Bad Homburg v. d. Höhe, Smart Parking - Parksystem für Smart Parking

Beschreibung: Gegenstand ist die technische Erneuerung und digitale Erweiterung der

bestehenden Parkierungssysteme an 5 Standorten der Kur- und Kongreß-GmbH Bad

Homburg v. d. Höhe sowie die Kompletterneuerung des Parkierungssystems im Karstadt-

Parkhaus. Ziel ist eine moderne, serviceorientierte und funktional einheitliche

Parkinfrastuktur. Die bestehenden Anlagen sollen so ergänzt werden, dass moderne digitale

Parkprozesse auf Basis von Kennzeichenerkennung, QR-Code-Funktionen, bargeldloser

Webzahlung, digitaler Rabattierung sowie Self-Service-Funktionen für Kurzzeit- und

Dauerparker durchgängig und standortübergreifend genutzt werden können. Es soll kein

isolierter Austausch einzelner Geräte erfolgen, sondern die funktionsfähige Erweiterung eines

bereits vorhandenen Gesamtsystems. Leistungsbestandteile: Lieferung, Montage, Integration,

Inbetriebnahme und Abnahme der Komponenten an allen Standorten; Bereitstellung und Einrichtung der zentralen Software- und Leitrechnerkomponenten. Technische Anforderungen und Integration: - Alle Komponenten müssen über die bestehende Leitrechner-/ Zellenrechner-Topologie zentral verwaltbar sein. - Ein durchgängiger Parkvorgang (Einfahrt - Identifikation über Ticket, Kennzeichen oder QR-Code - Bezahlung an Automaten/Webdienst/Rabattstelle - Ausfahrt - revisionssichere Abrechnung) muss systemübergreifend gewährleistet sein. - Schnittstellen, Firmware-/Backend-Stände und Datenmodelle sind herstellerseitig abgestimmt bereitzustellen. Montage, Inbetriebnahme und Abnahme: - Montage und Inbetriebnahme im laufenden Betrieb unter Minimierung von Ausfallzeiten; Koordination mit dem Projektsteuerer. - Abnahmekriterien und Teilabnahmen: Teilabnahme je Standort nach erfolgreichem Funktions-/Integrationstest; förmliche Gesamtabnahme nach vollständiger Systemintegration. Sonstige Leistungen: - Vollständige technische Dokumentation in deutscher Sprache. - Einweisung / Schulung des Personals: Einweisung des Betriebspersonals je Standort sowie Administrator-Schulung für das Leitrechnersystem. Für die Wartung der Anlagen ist ein Wartungsvertrag zu schließen, welcher folgende Bereiche abdeckt: Software, Leit-/Zellenrechner, Verfügbarkeit eines 24/7 erreichbaren technischen Servicecenter, Bereitschaftsdienst für Vor-Ort Wartung & Reparatur. Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98351000 Verwaltung von Parkplätzen/-häusern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 34926000 Ausrüstung für Parkplätze, 34996300 Steuer- und Überwachungs-, Sicherheits- oder Signaleinrichtungen für Parkplätze, 63712400 Betrieb von Parkplätzen und Parkhäusern

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Bad Homburg v. d. Höhe

Postleitzahl: 61352

Land, Gliederung (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Leistungserbringung in verschiedenen Objekten im Stadtgebiet.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 16/11/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/05/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Zum vorläufigen Beleg der für dieses Vergabeverfahren aufgestellten Anforderungen an die Eignung, insbesondere hinsichtlich des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert die Auftraggeberin im Rahmen ihres Erklärungsumfangs die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die Auftraggeberin behält sich vor, jederzeit während des Vergabeverfahrens vom Bieter die geforderten Nachweise ganz oder zum Teil zu verlangen. Eignungsnachweise können auch im Rahmen ihres

Erklärungsumfangs durch ein Präqualifikations-Zertifikat, z. B. des "Hessischen Präqualifikationsregisters" oder vergleichbare Zertifikate erbracht werden.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Kompetente Sprachverwendung /

Verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift auf C2-Niveau oder vergleichbar;

- GoBD-konforme Archivierung; Vgl. Abschnitt 3.1 im Dokument

"Eignungskriterien_Smart_Parking" (EK 1, EK 4).

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Aktuelle Nachweise zu folgenden Zertifizierung: - DIN

EN ISO/IEC 27001 - DIN EN ISO/IEC 27701 Vgl. Abschnitt 3.1 im Dokument

"Eignungskriterien_Smart_Parking" (EK 2, EK 3).

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis von mindestens 3 Referenzprojekten von vergleichbaren Vorhaben der letzten 2 Jahre. Vgl. Abschnitt 3.1 im Dokument

"Eignungskriterien_Smart_Parking" (EK 8).

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Angaben zum Personal: - Technischer

Bereitschaftsdienst mit der Möglichkeit Vor-Ort Einsätze durchzuführen; - Servicetechniker im Auftragnehmer-Unternehmen; - 24/7 Service vorhanden. Vgl. Abschnitt 3.1 im Dokument

"Eignungskriterien_Smart_Parking" (EK 5, EK 6, EK 7).

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Eignungskriteriums: Vorlage des Formblatts VHB 235 (falls zutreffend). Vor Auftragsvergabe ist auf Anforderung die "Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen"

(VHB 236) vorzulegen. Im Falle des vorgesehenen Einsatzes von Nachunternehmer/n ist von diesem/diesen das Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen vorzulegen.

Kriterium: Sicherheit bei der Verarbeitung, Speicherung und Übermittlung von klassifizierten Informationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Vorlage der Datenschutzerklärung nach DSGVO.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten...) abzugeben. Es ist die entsprechende Eigenerklärung zu Artikel 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Angebot einzureichen.

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Umsatz des Unternehmens der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre über vergleichbare Dienstleistungen: Eintragung in Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eintragung in Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Angebotspreis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a06bf73613-48cfa523e9062a93

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.had.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 40 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Soweit eine Aufforderung zur Nachreichung von Unterlagen erfolgt, sind diese in der im Aufforderungsschreiben entsprechend genannten Frist vorzulegen.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle - Bahnhofstraße 16-18, 61352 Bad Homburg v. d. Höhe, Deutschland

Eröffnungstermin — Beschreibung: Zur Teilnahme bzw. Einreichung eines Angebots ist die Registrierung auf der Vergabepattform erforderlich.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: 1. Wartung: Für die Wartung der Anlagen ist ein Wartungsvertrag zu schließen, welcher folgende Bereiche abdeckt: Software, Leit-/Zellenrechner, Verfügbarkeit eines 24/7 erreichbaren technischen Servicecenter,

Bereitschaftsdienst für Vor-Ort Wartung & Reparatur. Vgl. Abschnitt 8 im Dokument "Leistungsbeschreibung_Smart_Parking". 2. Technische Anforderungen und Integration: 2.1 Alle Komponenten müssen über die bestehende Leitrechner-/ Zellenrechner-Topologie zentral verwaltbar sein. 2.2 Ein durchgängiger Parkvorgang (Einfahrt - Identifikation über Ticket, Kennzeichen oder QR-Code - Bezahlung an Automaten/Webdienst/Rabattstelle - Ausfahrt - revisionssichere Abrechnung) muss systemübergreifend gewährleistet sein. 2.3 Schnittstellen, Firmware-/Backend-Stände und Datenmodelle sind herstellerseitig abgestimmt bereitzustellen. Vgl. Abschnitt 8 im Dokument "Leistungsbeschreibung_Smart_Parking".

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein Antrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Ein Antrag ist unzulässig, wenn Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund dieser Bekanntmachung (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB) oder in den Vergabeunterlagen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB) erkennbar sind, nicht bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Registrierungsnummer: 30.2

Postanschrift: Bahnhofstraße 16 - 18

Stadt: Bad Homburg v. d. Höhe

Postleitzahl: 61352

Land, Gliederung (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@bad-homburg.de

Telefon: +49 61721003099

Fax: +49 61721003099

Internetadresse: <https://www.bad-homburg.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: 06-22630029-17

Postanschrift: Wilhelminenstraße 1-3

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 749b827d-8994-492d-b0f5-5ae520222a8e - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/09/2026 09:05:29 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 622769-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 175/2026

Datum der Veröffentlichung: 10/09/2026