

623698-2026 - Wettbewerb

**Tschechien – Bau von Mehrzweck-Sportanlagen – Gymnázium a SOŠ Klášterec nad Ohří –
Výstavba velké tělocvičny
OJ S 175/2026 10/09/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ústecký kraj

E-Mail: hejnova.v@kr-ustecky.cz

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gymnázium a SOŠ Klášterec nad Ohří – Výstavba velké tělocvičny

Beschreibung: Předmětem plnění je výstavba velké víceúčelové tělocvičny s hledištěm pro 100 až 150 diváků, která bude napojena na školu propojovací chodbou. Součástí je vybudování venkovního parkoviště. Souvisejícími dodávkami bude ozvučovací technika, časomíra s ukazatelem skóre, vhodné osvětlení, akustické řešení dozvuk, odrazivost. Předmětem plnění je dále vyhotovení podkladů pro vedení DTM dle § 5 vyhlášky č. 393/2020 Sb. V rámci předmětu plnění bude použita metoda vytváření otevřené strukturované databáze informací o stavbě Building Information Modeling (dále jen „BIM“) dle přílohy smlouvy „Požadavky digitalizace a BIM“, zejména zpracování digitálního modelu stavby (DIMS) ve stupni Dokumentace skutečného provedení stavby, použití Společného datového prostředí (dále jen „CDE“) a zpracování Plánu realizace BIM (BEP). Předmětem plnění je zajištění pravomocného kolaudačního rozhodnutí, popřípadě změnu stavby před dokončením.

Kennung des Verfahrens: 1687d46b-4033-41d0-bab8-628cb6957b82

Interne Kennung: KUUK/101661/2026/INV/VZ-INV/0117

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212220 Bau von Mehrzweck-Sportanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Land: Tschechien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gymnázium a SOŠ Klášterec nad Ohří – Výstavba velké tělocvičny

Beschreibung: Předmětem plnění je výstavba velké víceúčelové tělocvičny s hledištěm pro 100 až 150 diváků, která bude napojena na školu propojovací chodbou. Součástí je vybudování venkovního parkoviště. Souvisejícími dodávkami bude ozvučovací technika, časomíra s ukazatelem skóre, vhodné osvětlení, akustické řešení dozvuk, odrazivost. Předmětem plnění je dále vyhotovení podkladů pro vedení DTM dle § 5 vyhlášky č. 393/2020 Sb. V rámci předmětu plnění bude použita metoda vytváření otevřené strukturované databáze informací o stavbě Building Information Modeling (dále jen „BIM“) dle přílohy smlouvy „Požadavky digitalizace a BIM“, zejména zpracování digitálního modelu stavby (DIMS) ve stupni Dokumentace skutečného provedení stavby, použití Společného datového prostředí (dále jen „CDE“) a zpracování Plánu realizace BIM (BEP). Předmětem plnění je zajištění pravomocného kolaudačního rozhodnutí, popřípadě změnu stavby před dokončením. Interne Kennung: KUUK/101661/2026/INV/VZ-INV/0117

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45212220 Bau von Mehrzweck-Sportanlagen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Podrobně uvedeno ve smlouvě a jejích přílohách

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Land: Tschechien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 35 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Beschreibung: Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. Zadavatel bude hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Výše nabídkové ceny bude přepočtena níže uvedenou metodou hodnocení. Pro potřeby hodnocení bude rozhodující celková nabídková cena uvedená v oceněném soupisu prací, který je přílohou této Zadávací dokumentace a vyplněný musí být součástí nabídky dodavatele. Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 90

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Doba realizace v týdnech od předání staveniště

Beschreibung: Účastník nabídne dobu realizace za celý předmět plnění v celých týdnech.

Zadavatel bude hodnotit nabídnutou délku realizace v týdnech. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejkratší dobou realizace v týdnech. Pokud účastník navrhne dobu realizace v jiných jednotkách než týdnech, bude pro potřeby hodnocení přepočítána na týdny, přičemž zaokrouhlení na celé týdny bude provedeno směrem nahoru. Doba realizace bude přepočtena níže uvedenou metodou hodnocení. Pro potřeby hodnocení bude rozhodující celková doba realizace uvedená ve Formuláři nabídky.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Tschechisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby účastník k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši 1 500 000 Kč: Forma poskytnutí jistoty: a) peněžní jistota – složením peněžní částky na účet zadavatele a sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, nebo b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina ve prospěch zadavatele v elektronické podobě (dle § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů) nebo c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele v elektronické podobě (dle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Jistota bude poskytnuta v korunách českých.

Frist für den Eingang der Angebote: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Podrobnosti uvedeny ve smlouvě a jejích přílohách.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informationen über die Überprüfungsfristen: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro

doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Ústecký kraj

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Ústecký kraj

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Ústecký kraj

Registrierungsnummer: 70892156

Postanschrift: Velká hradební 3118

Stadt: Ústí nad Labem

Postleitzahl: 40001

Land, Gliederung (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Land: Tschechien

E-Mail: hejnova.v@kr-ustecky.cz

Telefon: +420 475657337

Profil des Erwerbers: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykras>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrierungsnummer: 65349423

Postanschrift: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Stadt: Brno

Postleitzahl: 60200

Land, Gliederung (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tschechien

E-Mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0ee1beb6-9102-4b91-81bc-e4610ff791b0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/09/2026 09:32:53 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Tschechisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 623698-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 175/2026

Datum der Veröffentlichung: 10/09/2026