

## 62474-2025 - Ergebnis

### Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Generalsanierung und Erweiterung des Albertus-Gymnasiums in Lauingen (Donau) - ELT

OJ S 20/2025 29/01/2025

### Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

## 1. Beschaffer

---

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Dillingen a.d.Donau

E-Mail: [Claus.Elbert@landratsamt.dillingen.de](mailto:Claus.Elbert@landratsamt.dillingen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

## 2. Verfahren

---

### 2.1. Verfahren

Titel: Generalsanierung und Erweiterung des Albertus-Gymnasiums in Lauingen (Donau) - ELT

Beschreibung: Der Auftrag umfasst die Planungsleistungen Technische Ausrüstung nach § 53 ff HOAI in Verbindung mit Anlage 15 HOAI – ELT, ALG 4-6, Leistungsphasen 1-9 für die Generalsanierung und Erweiterung des Albertus-Gymnasiums in Lauingen (Donau).

Kennung des Verfahrens: 9c0f0833-aeb5-4f68-a4e8-456d712885fc

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Lauingen (Donau)

Postleitzahl: 89415

Land, Gliederung (NUTS): Dillingen a.d. Donau (DE277)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Generalsanierung und Erweiterung des Albertus-Gymnasiums in Lauingen (Donau)

Beschreibung: Der Landkreis Dillingen beabsichtigt aufgrund des baulichen Zustandes, der vorhandenen baulichen Mängel und der unzureichenden Bedarfsfläche eine Generalsanierung und Erweiterung des Albertus-Gymnasiums in Lauingen (Donau). Das Gymnasium soll im laufenden Betrieb saniert sowie durch An- und Umbau erweitert werden. Im Zuge der Bedarfs-

und Grundlagenermittlung wurde festgestellt, dass an der Schule mehrere Unterrichts- und Allgemeinräume, ein ausreichender Pausenraum sowie Lernflure fehlen, die für einen an der Schulgröße orientierten, bedarfsgerechten und zeitgemäßen Unterricht notwendig sind. Ein mit der Regierung von Schwaben abgestimmtes Bau-/Raumprogramm zum Flächenbedarf des Albertus-Gymnasiums liegt vor. Im Zuge dessen wurde bereits eine Machbarkeitsstudie zur Untersuchung der Gebäudesubstanz und der Sanierungsmöglichkeiten durchgeführt. Die Maßnahme soll in mehreren Bauabschnitten erfolgen. Die Kosten der gesamten Generalsanierung werden als Ergebnis der Machbarkeitsstudie, vorbehaltlich einer für diese Leistungsphase zu berücksichtigenden „Unschärfe“ von  $\pm 20\%$ , mit insgesamt 24.204.000 € brutto veranschlagt. Bereits in den vergangenen Jahren wurden am Albertus-Gymnasium Lauingen die naturwissenschaftlichen Räume, die dazugehörigen Übungs- und Vorbereitungsräume sowie die WC-Anlagen im sog. Klassentrakt für insgesamt rund 2.600.000 € generalsaniert. Für die Sanierung der naturwissenschaftlichen Räume erhielt der Landkreis Fördergelder nach dem Sonderprogramm KIP-S. Für die Sanierung der Übungs- und Vorbereitungsräume sowie der WC-Anlagen erteilte die Regierung von Schwaben eine Unbedenklichkeitsbescheinigung. Die entsprechende Förderung kann erst im Zuge der Generalsanierung des Klassentrakts beantragt werden.  
Interne Kennung: 02

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

##### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Stufe 1 - LPH 1-2 Stufe 2 - LPH 3-4 Stufe 3 - LPH 5-7 Stufe 4 - LPH 8-9 Die Beauftragung erfolgt stufenweise, zunächst für die Stufe 1. Es ist beabsichtigt, weitere Stufen zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung der Stufen 2-4 besteht jedoch nicht.

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Lauingen (Donau)

Postleitzahl: 89415

Land, Gliederung (NUTS): Dillingen a.d. Donau (DE277)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/12/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2032

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Vorstellung des vorgesehenen Projektteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,3

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Darstellung der Arbeitsweise

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,4

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Darstellung der Methoden zur Überwachung und Einhaltung der Kosten und Termine sowie des Berichtswesens an den Auftraggeber

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,3

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Arbeitsweise der Bauleitung in LPH 8

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,4

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Honorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1,2

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, - der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 287 889,58 EUR

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner**

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurgesellschaft Stark GmbH & Co. KG

**Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0000

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 287 889,58 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: ELT

Datum des Vertragsabschlusses: 09/01/2025

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0000**

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Dillingen a.d.Donau

Registrierungsnummer: DE130860995

Postanschrift: Große Allee 24

Stadt: Dillingen a.d.Donau

Postleitzahl: 89407

Land, Gliederung (NUTS): Dillingen a.d. Donau (DE277)

Land: Deutschland

E-Mail: [Claus.Elbert@landratsamt.dillingen.de](mailto:Claus.Elbert@landratsamt.dillingen.de)

Telefon: +49 907151171

Internetadresse: <https://www.landkreis-dillingen.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern

Registrierungsnummer: USt-IdNr: DE811335517

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 89 21762411

Fax: +49 89 21762847

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Ingenieurgesellschaft Stark GmbH & Co. KG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE 304598045  
Postanschrift: Josef-Krätz-Str. 5  
Stadt: Dillingen a.d.Donau  
Postleitzahl: 89407  
Land, Gliederung (NUTS): Dillingen a.d. Donau (DE277)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@stark-ing.de](mailto:info@stark-ing.de)  
Telefon: +49 90715828480

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f55de76c-ceb9-4543-8ba5-731da72062e2 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/01/2025 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 62474-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 20/2025

Datum der Veröffentlichung: 29/01/2025