

627905-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Brandverhütung – Konzession Übertragungsanlage für Brandmeldungen

OJ S 176/2026 11/09/2026

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung als Aufruf zum Wettbewerb – Sonderregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister

E-Mail: leitstelle@remscheid.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Der Erwerber ist ein Auftraggeber

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Konzession Übertragungsanlage für Brandmeldungen

Beschreibung: Lieferung, Einrichtung und Betrieb einer Alarmübertragungsanlage für Brandmeldungen. Einrichtung von Schnittstellen zur Anschaltung der Leitstelle Remscheid.

Vergabe einer Konzession über die Dauer von 10 Jahren für die Einrichtung, Unterhaltung und Betrieb einer Alarmübertragungsanlage für Brandmeldungen im Bereich der Stadt Remscheid.

Umfang ca. 200 vorhandene Übertragungseinheiten (ÜE) beim Teilnehmer, ca. 10 neue Übertragungseinheiten je Jahr. Anschluss mit Empfangszentrale in der Leitstelle Remscheid, Einrichtung einer Alarmempfangsstelle beim Auftragnehmer, Anschaltung über eine Firewall mit Schnittstelle zum vorhandenen Einsatzleitsystem. Einrichtung eines Übertragungsnetzes, Betrieb der Anlage über 10 Jahre.

Kennung des Verfahrens: 01c1dfa6-f5ad-4f9a-a1cc-5a2466f696dd

Interne Kennung: AÜA-FWRS-01-2026

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 75251110 Brandverhütung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister FD 3.37-Feuerschutz und Rettungsdienst Leitstelle Remscheid Auf dem Knapp 23 D-42855 Remscheid

Stadt: Remscheid

Postleitzahl: 42855

Land, Gliederung (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Teilnehmer-Anschaltungen und Übertragungsnetze im Kreis Viersen. Anschaltung der Leitstelle in der Kreisstadt Viersen

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Einreichen einer Interessenbekundung mit einer Geheimhaltungs- und Sicherheitserklärung. Zusätzlich eine Angabe zur Eignung. Es ist ein Referenznachweis für die Ausführung einer Alarmübertragungsanlage für Brandmeldungen mit min 200 Teilnehmern zu legen. Eine positive Referenzen als Eigenerklärung anzugeben über die Einrichtung und den Betrieb von Alarmübertragungsanlagen für Brandmeldungen mit mind. 200 Übertragungseinheiten oder von gleichwertigen Alarmübertragungsanlagen für Gefahrenmeldungen in der gleichen Größenordnung mit mindestens 200 Übertragungseinheiten und dem Betrieb einer Alarmempfangsstelle /Hauptclearingstelle gemäß den Kriterien nach DIN EN 50518, die verantwortlich abgewickelt worden sind oder noch andauern anzugeben. . Es wird eine Referenzen aus den letzten fünf Jahren (Zeitraum: 2021 - 2025) anerkannt. Bei den o.a. Projektreferenzen sind folgende vollständige Angaben zu machen: • Name des Auftraggebers/Konzessionsgebers • Kontaktdaten des jeweiligen Auftraggebers/Konzessionsgebers einschließlich Telefonnummer • Anlagenvolumen, Anzahl der ÜE • Abwicklungszeit • falls der Auftrag nicht vollständig eigenständig abgewickelt wurde: Anteil des Auftrages, der von Nachunternehmen erfüllt wurde • Kurzbeschreibung der Maßnahme Mit der Interessenbekundung mit Einreichen der Geheimhaltungs- Sicherheitserklärung und Nachweis der geforderten Eignung, prüft der Auftraggeber die Unterlagen. Nach Freigabe erhält der Bieter Zugang zu den Ausschreibungsunterlagen für den Teilnahmewettbewerb.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/23/EU

konzv gv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Konzessionsvertrag Übertragungsanlage für Brandmeldungen

Beschreibung: Lieferung, Einrichtung und Betrieb einer Alarmübertragungsanlage für Brandmeldungen. Einrichtung von Schnittstellen zur Anschaltung der Leitstelle Remscheid.

Vergabe einer Konzession über die Dauer von 10 Jahren für die Einrichtung, Unterhaltung und Betrieb einer Alarmübertragungsanlage für Brandmeldungen im Bereich der Stadt Remscheid.

Umfang ca.200 Übertragungseinheiten (ÜE) beim Teilnehmer Anschluss mit Empfangszentrale in der Leitstelle Remscheid, Einrichtung einer Alarmempfangsstelle beim Auftragnehmer, Einrichtung eines Übertragungsnetzes, Betreib der Anlage über 10 Jahre.

Interne Kennung: AÜA-FWRS-01-2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 75251110 Brandverhütung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 31625100 Brandmeldesysteme

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister FD 3.37-Feuerschutz und Rettungsdienst Leitstelle Remscheid Auf dem Knapp 23 D-42855 Remscheid

Stadt: Remscheid

Postleitzahl: 42855

Land, Gliederung (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 10/09/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Befähigung zur Berufsausübung, Eintragung in ein Berufs- /Handelsregister Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, Haftung-Betriebshaftpflichtversicherung, Erklärungen: Erklärung, dass die gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und sonstigen Abgaben, der Beiträge zu den Sozialversicherungen sowie die Verpflichtungen aus den Tarifordnungen, Tarifverträgen und den Bestimmungen zur Beschäftigung Schwerbehinderter erfüllt worden sind und während der Vertragsdauer erfüllt werden. Erklärung, dass die Beteiligung am Konzessionsverfahren in keinem Zusammenhang mit Wettbewerbsschränkenden Abreden oder Vereinbarungen ähnlicher Art steht, sondern das Ergebnis eigenbetrieblicher Kalkulation und Preisbildung Erklärung, dass der/die Bewerber sich nicht in Liquidation befindet/befinden. Erklärung, dass über das Vermögen kein Insolvenzverfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt ist Weitere Hinweise sind in den Ausschreibungs-Angebotsunterlagen enthalten

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Begründung für die Beschränkung des Zugangs zu bestimmten Auftragsunterlagen: Schutz besonders sensibler Informationen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286ac6-eu>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286ac6-eu>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Sicherheitsüberprüfung ist erforderlich

Beschreibung: Bestätigung, dass der Bieter für Arbeiten in den technischen Betriebsräumen der Leitstelle, mit Zugang zu den technischen Systemen der Leitstelle, nur qualifiziertes Personal einsetzen wird, und dass dieses Personal gemäß dem Standard eines Sicherheitsüberprüfungsgesetz mit der Stufe Ü2 oder gleichwertig, geprüft und als zuverlässig anerkannt ist.

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286ac6-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Interessenbekundungen: 10/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Etwaige Fragen zum Teilnahmewettbewerb oder zur Leistungsbeschreibung etc. sollen bis spätestens zum Ende der in der Anfrage zum Teilnahmewettbewerb bzw. zur Angebotsabgabe genannten Frist für zusätzliche Informationen /Bieterfragen erfolgen. Sie sind grundsätzlich in elektronischer Form über den Bereich „Bieterkommunikation“ der Vergabeplattform aumass.de zu stellen. Die Antworten zu den Fragen werden auf der Vergabeplattform über den Bereich Bieterkommunikation jeweils unverzüglich, spätestens jedoch fünf Tage vor Ablauf der Bewerbungs-/Angebotsfrist zur Verfügung gestellt.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Gemäß Ausschreibungsunterlagen

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: ja

Zusätzliche Angaben zur Geheimhaltungsvereinbarung: Einreichen der vorbereiteten Geheimhaltungserklärung und Sicherheitserklärung mit der Interessensbekundung

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:

Gemeinsam handelt mit einem vertretungsberechtigten Federführer. Weitere Anforderungen gemäß Ausschreibungsunterlage,

Finanzielle Vereinbarung: Abrechnung der Leistungen für die Einrichtung und den Betrieb über die einzurichten Übertragungseinheit für die Brandmeldung bei Teilnehmern in der Stadt Remscheid durch den Auftragnehmer als Konzessionsnehmerin. Kosten durch den Bau, Einrichtungen, Aufschaltungen, Service, Unterhalt und Betrieb der AÜA trägt die Konzessionsnehmerin. Die Refinanzierung erfolgt aus den Teilnehmerkosten.

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister

Überprüfungsstelle: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Bergmann Engineering GmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister
Organisation, die Angebote bearbeitet: Bergmann Engineering GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister
Registrierungsnummer: DE 120 7739 49
Abteilung: Feuerschutz und Rettungsdienst Leitstelle
Postanschrift: Stadt Remscheid Der Oberbürgermeister FD 3.37-Feuerschutz und Rettungsdienst Auf dem Knapp 23 D-42855 Remscheid
Stadt: Remscheid
Postleitzahl: 42855
Land, Gliederung (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
Land: Deutschland
Kontaktperson: FD 3.37-Feuerschutz und Rettungsdienst Auf dem Knapp 23 D-42855 Remscheid
E-Mail: leitstelle@remscheid.de
Telefon: +49 2191 16 2400
Internetadresse: <https://www.remscheid.de/feuerwehr>
Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286ac6-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Beschaffungsdienstleister
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bergmann Engineering GmbH
Registrierungsnummer: DE 1258584420
Abteilung: Sicherheitstechnik
Postanschrift: Messingweg 13 48308 Senden
Stadt: Senden
Postleitzahl: 48308
Land, Gliederung (NUTS): Coesfeld (DEA35)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Dip. Ing. Herbert Bergmann
E-Mail: vergaben@bergmann-engineering.de
Telefon: +49 171 3552829
Internetadresse: <https://www.bergmann-engineering.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c12635c3-ef8f-49d8-9f01-10a2506784d8 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung als Aufruf zum Wettbewerb – Sonderregelung

Unterart der Bekanntmachung: 14

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/09/2026 08:37:57 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 627905-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 176/2026

Datum der Veröffentlichung: 11/09/2026